



## ZÁPIS

### 20. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice konaného dne 7. 6. 2018 od 16.00 hod. v Sociálním domě, Charbulova 86, Brno

---

Přítomni: Mgr. Pavel Blažík  
Ing. Miroslav Jursa  
Ing. Ladislav Kotík  
Mgr. Šárka Korkešová  
Mgr. Dagmar Kousalová  
Mgr. Miroslav Kubík  
Vlastimil Laška  
Pavel Mifka  
Jiří Novotný  
Bc. Petra Quittová  
MVDr. Marie Slavíčková  
Ing. et Ing. Daniel Smrček  
Mgr. Jana Šimáčková  
Petr Štásta  
Jiří Vítek  
Bc. Aleš Vrána  
Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA

Omluveni: Jiří Hasoň  
Jiří Houdek  
Radmila Preslová  
Bc. Jiří Zahradníček

Přítomni za ÚMČ: Ing. Vlastimil Kalousek  
Blanka Janková  
Ing. Pavla Těšíková  
Ing. Lea Olšáková  
Ing. Hana Nosálová  
Ing. Miroslava Kučerová, Ph.D.

Zapsala: Blanka Janková

---

Informace o hlasování je uváděna ve formátu *pro/proti/zdržel se*.

---

#### 1. Zahájení

Mgr. Blažík přivítal přítomné, konstatoval, že ZMČČ je usnášeníschopné (na začátku jednání přítomno 17 členů z 21), a v 16.00 hod. zahájil 20. zasedání ZMČČ. Mgr. Blažík dále

jmenoval zapisovatelkou pí Blanku Jankovou a sčítatelem Ing. Vlastimila Kalouska. Dále pak informoval přítomné, že ze zasedání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na webových stránkách městské části ([www.brno-cernovice.cz](http://www.brno-cernovice.cz)).

---

## 2. Schválení programu

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)
5. Zápis z 25. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 28. 2. 2018 (p. Vítek)
6. Zápis z 26. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 11. 4. 2018 (p. Vítek)
7. Zápis z 27. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 9. 5. 2018 (Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)
8. Seznámení s výsledky uskutečněné kontroly – Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městské části Brno-Černovice na základě Pověření č. j. OKO/03-09/2017 a sdělení o způsobu nápravy nezákonného postupu (RMČČ)
9. Schválení účetní závěrky MČ Brno-Černovice za rok 2017 (RMČČ)
10. Závěrečný účet MČ Brno-Černovice za rok 2017 (RMČČ)
11. RO č. Z2/2018 (RMČČ)
12. Vyslovení souhlasu s uzavřením dohody o provedení práce s neuvolněným zastupitelem (RMČČ)
13. Stanovení počtu členů Zastupitelstva MČ Brno-Černovice pro volební období 2018 - 2022 (RMČČ)
14. Zpráva o hospodaření společnosti Pískovna Černovice spol. s r.o., za rok 2017 (RMČČ)
15. RO č. Z3/2018 (RMČČ)
16. Zakladatelská listina společnosti Pískovna Černovice spol. s r.o. (RMČČ)
17. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 19 v BD Krausova 1046/11 s pohledávkou (RMČČ)
18. Vyjádření k nabytí pozemku parc. č. 2766/8 v k. ú. Černovice (RMČČ)
19. Vyjádření k nabytí pozemku parc. č. 2941/3 v k. ú. Černovice (RMČČ)
20. Vyjádření k odkupu pozemků parc. č. 1986/8, 1987/9, 2539/1, 2539/2, 2539/3, 2539/4, 2539/5, 2539/6, 2539/7, 2539/8, 2539/9, 2539/10, 2539/11, 2546/4, 2763/4, 2763/5, vše v k. ú. Černovice, od fyzických osob (RMČČ)
21. Vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 1879 a k jeho případné směně za pozemek parc. č. 655/5, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)
22. Vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2839/5 a 2839/8, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)
23. Vyjádření ke směně částí pozemků parc. č. 2787/14, 2787/13, 2787/12, 2787/11, 2787/10, 2787/9, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)
24. Odepsání nedobytných pohledávek (RMČČ)
25. Zpráva o činnosti JSDH za rok 2017 (RMČČ)
26. Podněty k návrhu Pokynů pro zpracování Návrhu nového Územního plánu města Brna (RMČČ)
27. Dotazy, podněty a připomínky
28. Závěr

Mgr. Blažík vyzval k případným návrhům na změnu nebo doplnění programu. Žádný takový návrh nebyl podán.

Usnesení 2018/Z/20/02ZMČČ **schvaluje** program 20. zasedání ZMČČ. (2)H: 17/0/0

---

**3. Schválení ověřovatelů zápisu**

Mgr. Blažík vyzval k podání návrhů na tři ověřovatele zápisu z řad členů ZMČČ. Navrženi byli p. Vlastimil Laška, Mgr. Dagmar Kousalová a Bc. Aleš Vrána. Všichni navržení vyslovili s návrhy souhlas.

Usnesení 2018/Z/20/03ZMČČ **schvaluje** ověřovatele zápisu 20. zasedání ZMČČ p. Vlastimila Lašku, Mgr. Dagmar Kousalovou a Bc. Aleše Vránu. (3)H: 17/0/0

---

**4. Kontrola úkolů** (Ing. Kalousek)

ZMČČ ukládá starostovi Mgr. Pavlu Blažíkovi na valné hromadě společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., nehlasovat pro vyslovení souhlasu valné hromady s převodem obchodních podílů dle smluv o převodu obchodních podílů uzavřených mezi společnostmi THERMOSERVIS – TRANSPORT, s.r.o., IČ 26912643, se sídlem 643 00 Brno, Chrlice, Roviny 825/4, a společníky p. xxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, p. xxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, p. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx a p. xxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

**Úkol je nadále bezpředmětný, neboť MČ Brno-Černovice se stala jediným společníkem společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o.**

**Nebyly uloženy žádné další ukládací úkoly.**

Usnesení 2018/Z/20/04ZMČČ **bere na vědomí** provedenou kontrolu úkolů. (4)H: 17/0/0

---

**5. Zápis z 25. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 28. 2. 2018**  
(p. Vítek)Usnesení 2018/Z/20/05ZMČČ **bere na vědomí** zápis a usnesení z 25. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 28. 2. 2018. (5)H: 17/0/0

---

**6. Zápis z 26. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 11. 4. 2018**  
(p. Vítek)Usnesení 2018/Z/20/06ZMČČ **bere na vědomí** zápis a usnesení z 26. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 11. 4. 2018. (6)H: 17/0/0

---

**7. Zápis z 27. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 9. 5. 2018**  
(Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)

Ing. Wildmannová – na Finančním výboru bylo dohodnuto, že následující body č. 8, 9 a 10 budou pro velký rozsah zaslány pouze elektronicky

Usnesení 2018/Z/20/07

ZMČČ **bere na vědomí** zápis z 27. schůze Finančního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 9. 5. 2018. (7)

H: 17/0/0

---

**8. Seznámení s výsledky uskutečněné kontroly – Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městské části Brno-Černovice na základě Pověření č. j. OKO/03-09/2017 a sdělení o způsobu nápravy nezákonného postupu (RMČČ)**

p. Vítek – jaká bude provedena náprava?

Mgr. Blažík – je to podrobně uvedeno v příloze materiálu k tomuto bodu

Ing. Wildmannová – zpráva OKO je velmi rozsáhlá a detailní, většinu opatření jsme již uskutečnili, jsou spíše administrativního charakteru

Mgr. Blažík – v porovnání s předchozí kontrolou z roku 2013 došlo ke znatelnému zlepšení

Usnesení 2018/Z/20/08

ZMČČ **bere na vědomí** Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městské části Brno-Černovice na základě Pověření č. j. OKO/03-09/2017 (sp. zn. OKO/MMB/0363822/2017, č. j. MMB/0100673/2018) a Výsledky uskutečněné kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městské části Brno-Černovice na základě Pověření č. j. OKO/03-09/2017 a sdělení o způsobu nápravy nezákonného postupu č. j. MCBCER/01713/18/OFVV/TEP ze dne 27. 4. 2018. (8)

H: 17/0/0

---

**9. Schválení účetní závěrky MČ Brno-Černovice za rok 2017 (RMČČ)**

Ing. Kotík – z protokolu auditorské firmy vyplynulo, že doporučují zvážit uzavření rámcových smluv na dodávky služeb, které jsou zadávány podle jednotlivých objednávek nepřesahující 40. 000 Kč, bude na to reagováno?

Ing. Olšáková – jedná se o černovické firmy, které znají velmi dobře jak domy, ve kterých provádějí práce, tak i nájemníky, máme velmi špatné zkušenosti s firmami např. mimo Brno

Ing. Kotík – takovýto postup je diskutabilní a zareagovat by mělo i vedení

Mgr. Blažík – děkujeme za podnět, kterým se budeme zabývat

Usnesení 2018/Z/20/09a

ZMČČ **schvaluje** účetní závěrku MČ Brno-Černovice za rok 2017. (9)

H: 17/0/0

Usnesení 2018/Z/20/09b

ZMČČ **schvaluje** výsledek hospodaření MČ Brno-Černovice za rok 2017:

- |                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| a) bytový odbor   | 11 636 324,64 Kč      |
| b) sociální dům   | - 268 491,51 Kč       |
| c) hlavní činnost | 12 768 246,53 Kč. (9) |

H: 17/0/0

---

## 10. Závěrečný účet MČ Brno-Černovice za rok 2017 (RMČČ)

### Usnesení 2018/Z/20/10

ZMČČ **schvaluje** celoroční hospodaření MČ Brno-Černovice za rok 2017 a závěrečný účet MČ Brno-Černovice za rok 2017 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Brno-Černovice za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 a zprávy nezávislého auditora o ověření účetní závěrky MČ Brno-Černovice k 31. 12. 2017 bez výhrad. (10)

H: 17/0/0

---

## 11. RO č. Z2/2018 (RMČČ)

### Usnesení 2018/Z/20/11

ZMČČ **schvaluje** RO č. Z2/2018. (11)

H: 17/0/0

---

## 12. Vyslovení souhlasu s uzavřením dohody o provedení práce s neuvolněným zastupitelem (RMČČ)

Ing. Smrček – v jaké formě je kronika vedena, kolikrát měsíčně apod.?

Mgr. Kubík – na kronice se pracuje průběžně a těžko se odhaduje kolikrát za měsíc se píše záznam, je to i podle počtu akcí

Mgr. Blažík – reagujeme tímto na změnu, kdy je od 1. 1. 2018 nutné schválení ZMČ s uzavřením jakéhokoliv pracovněprávního vztahu s neuvolněným zastupitelem

Ing. Kotík – na kronice pracuje i xxxxxxxxxxxx, jak je činnost rozdělena?

Mgr. Kubík – většinou píše xxxxxxxxxxxx, já dodávám fotografie, provádím grafické práce a nechávám kroniku vyvazovat

Mgr. Blažík – do kroniky můžete nahlédnout nyní a jindy po domluvě a za přítomnosti kronikáře

### Usnesení 2018/Z/20/12

ZMČČ **souhlasí** s uzavřením dohody o provedení práce mezi MČ Brno-Černovice a neuvolněným zastupitelem Mgr. Miroslavem Kubíkem na období od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018 na zpracování kroniky MČ Brno-Černovice s měsíční odměnou 4.000,- Kč. (12)

H: 12/0/5

---

## 13. Stanovení počtu členů Zastupitelstva MČ Brno-Černovice pro volební období 2018 - 2022 (RMČČ)

### Usnesení 2018/Z/20/13

ZMČČ **stanovuje** v souladu s ustanovením § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva MČ Brno-Černovice pro volební období 2018 – 2022 na dvacet jedna. (13)

H: 17/0/0

---

## 14. Zpráva o hospodaření společnosti Pískovna Černovice spol. s r.o., za rok 2017 (RMČČ)

Mgr. Blažík – uvedl tento bod a poděkoval oběma jednatelům za jejich práci, jejíž výsledky jsou viditelné a velmi dobré

Ing. Smrček – ptá se, proč jsou provozní výnosy za rok 2017 (807.000,-) v porovnání s provozními výnosy za rok 2016 (81.000,-) o tolik vyšší a také jsou výrazně navýšeny odpisy, rezervy a opravné položky za rok 2017

P. Novotný – podrobně odpověděl na položené dotazy (navýšení výnosové položky souvisí s prodejem nemovitostí, nákladová položka opravných položek souvisí s pohledávkami, které má pískovna za některými svými zákazníky)

MVDr. Slavíčková – kdo je firma Eurofin?

P. Novotný – je to firma zabývající se ukládkou zeminy. Znovu podrobně vysvětlil počáteční špatnou situaci společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., a kroky, které učinil na její ozdravení. Osvětlil nynější situaci s tím, že pískovna bude i letos v zisku a zmínil i plán na uzavření memoranda o spolupráci se společností SAKO a městem Brnem, které by mělo zajistit i jistý zisk do budoucích let.

Ing. Jursa – plánuje se v budoucnu rekultivace ve vytěženém prostoru Černovice II? Zatím se nic neděje a v tomto území jsou zablokovány pozemky mnoha vlastníků, budou vůbec někdy vráceny? Kolik finančních prostředků se plánuje na rekultivace?

P. Novotný – je nutné vědět, k čemu se zavázala pískovna v rámci její privatizace a k čemu ne, je potřeba znát názor ohledně životního prostředí, jaký je postoj báňského úřadu a není vůbec jisté, zda má rekultivaci hradit pískovna. K tomuto existuje rozsáhlý, velmi podrobný písemný materiál zpracovaný závodním lomu, rád jej poskytnu Ing. Jursovi.

P. Šťasta – vše je jasné, plán říká, že pozemky musí být vráceny zrehabilitované

Mgr. Blažík – Ministerstvo životního prostředí bylo požádáno o postoj k této problematice

P. Vítek děkuje oběma jednatelům za skvělé výsledky v jejich úsilí o záchranu Pískovny.

Bc. Vrána – dotazuje se, jak vypadá situace s „azbestem“ a zda byla uložena pokuta

P. Novotný – podrobně odpověděl na tento dotaz a uvedl, že přítomnost arzenu byla vyhodnocena jako pozadřová a že se spíše jednalo o pokus o pošpinění pískovny, což mělo v roce 2016 za následek i úbytek firem, které ukládaly zeminu

Mgr. Šimáčková – ptá se na srovnání množství uložené zeminy za roky 2016 a 2017 v porovnání s tržbami za tuto komoditu

P. Novotný – v roce 2016 jsme museli jít mírně pod cenu, abychom zatraktivnili nabídku, jednalo se čistě o obchodní záměr

#### Usnesení 2018/Z/20/14

ZMČČ **bere na vědomí** zprávu o hospodaření společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., za rok 2017. (14)

H: 17/0/0

---

#### **15. RO č. Z3/2018 (RMČČ)**

Ing. Kotík – dotazuje se na dvě dotační položky a dále se ptá na obnovu poutního místa kaple sv. Floriána

Mgr. Blažík – prostředky na dotace jsou nyní alokovány do rozpočtu a na základě podaných žádostí obou subjektů budou poté schvalovány dotační smlouvy, ve kterých bude uveden i účel dotace.

Mgr. Korkešová – zahrádkáři si tuto žádost podali z důvodu havarijního stavu opěrné zdi a oplocení a dále budou finance použity na pořádání a účast na výstavách a soutěžích. Zahrádkářů je velký počet, a proto tato dotace. Částka na poutní místo je určena na vypracování studie s cílem vybudovat v těchto místech alespoň kapličku.

Ing. Kotík – subjekty si již žádosti podaly?

Mgr. Blažík – jeden podal, druhý zatím nikoliv. Přidělení dotací ještě projednají příslušné komise a poté budou schvalovány dotační smlouvy.

#### Usnesení 2018/Z/20/11

ZMČČ **schvaluje** RO č. Z3/2018. (15)

H: 12/0/5

---

## 16. Zakladatelská listina společnosti Pískovna Černovice spol. s r.o. (RMČČ)

Mgr. Blažík – stali jsme se jediným vlastníkem společnosti Pískovna Černovice spol. s r.o., a proto je nutné překloupat společenskou smlouvu do zakladatelské listiny

Ing. Smrček – chápu to tak, že nyní k úkonům na valné hromadě nemusí být souhlas ZMČ?

Mgr. Blažík – v souladu se zákonem o obcích a Statutem města Brna bude nyní působnost valné hromady vykonávat RMČ, klasické valné hromady, jak jsme je znali dosud, se již konat nebudou. Některé věci však v souladu se zákonem o obcích musí schvalovat ZMČ (např. zakladatelskou listinu, personální návrhy do orgánů společnosti apod.).

Ing. Smrček – v zakladatelské listině se opět nepočítá s dozorčí radou

Mgr. Blažík – dle mého názoru by se na samém konci volebního období tato otázka neměla řešit, vhodnější je nechat případnou restrukturalizaci orgánů pískovny na nové politické reprezentaci vzešlé z podzimních voleb

Ing. Smrček – již v minulosti mi vadilo, že oba jednatelé jednají samostatně, větší kontrola by byla, kdyby museli vše podepisovat společně

Mgr. Blažík – o tomto jsme diskutovali již v minulosti, nyní se jedná pouze o překlopení stávající společenské smlouvy, případnou změnu bych opět nechal na nové reprezentaci po volbách

### Usnesení 2018/Z/20/16a

ZMČČ **schvaluje** zakladatelskou listinu společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o. (16)

H: 11/0/6

### Usnesení 2018/Z/20/16b

ZMČČ **doporučuje** Radě MČ Brno-Černovice v působnosti valné hromady společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., schválit zakladatelskou listinu společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o. (16)

H: 11/0/6

---

## 17. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 19 v BD Krausova 1046/11 s pohledávkou (RMČČ)

### Usnesení 2018/Z/20/17a

ZMČČ **schvaluje** Smlouvu o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, 627 00 Brno, na byt č. 19 v domě Krausova 1046/11, 618 00 Brno, ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 368.781,-. (17)

H: 16/0/0

### Usnesení 2018/Z/20/17b

ZMČČ **pověřuje** starostu MČ Brno-Černovice Mgr. Pavla Blažíka podpisem Smlouvy o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, 627 00 Brno, na byt č. 19 v domě Krausova 1046/11, 618 00 Brno, ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 368.781,-. (17)

H: 16/0/0

---

## 18. Vyjádření k nabytí pozemku parc. č. 2766/8 v k. ú. Černovice (RMČČ)

### Usnesení 2018/Z/20/18

ZMČČ **souhlasí** s bezúplatným nabytím pozemku parc. č. 2766/8 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna. (18)

H: 17/0/0

---

## 19. Vyjádření k nabytí pozemku parc. č. 2941/3 v k. ú. Černovice (RMČČ)

### Usnesení 2018/Z/20/19

ZMČČ **souhlasí** s nabytím pozemku parc. č. 2941/3 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna jen za předpokladu bezúplatného převodu. (19)

H: 17/0/0

---

## 20. Vyjádření k odkupu pozemků parc. č. 1986/8, 1987/9, 2539/1, 2539/2, 2539/3, 2539/4, 2539/5, 2539/6, 2539/7, 2539/8, 2539/9, 2539/10, 2539/11, 2546/4, 2763/4, 2763/5, vše v k. ú. Černovice, od fyzických osob (RMČČ)

### Usnesení 2018/Z/20/20

ZMČČ **souhlasí** s odkupem pozemků parc. č. 1986/8, 1987/9, 2539/1, 2539/2, 2539/3, 2539/4, 2539/5, 2539/6, 2539/7, 2539/8, 2539/9, 2539/10, 2539/11, 2546/4, 2763/4 a 2763/5, vše v k. ú. Černovice, do vlastnictví statutárního města Brna. (20)

H: 17/0/0

---

## 21. Vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 1879 a k jeho případné směně za pozemek parc. č. 655/5, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)

xxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – vysvětlila důvody opětovného podání žádosti, popsala historii, co by chtěli na pozemku vybudovat a vyzvala přítomné zastupitele, aby položili případné dotazy, na které ráda odpoví a závěrem poprosila o kladné vyjádření

Mgr. Korkešová – nyní je zpracovávána územní studie dotčené lokality a nechceme se ukvapit, v lesoparku stále budujeme nové věci a rádi bychom si zachovali tento přístup

xxxxxxxxxx – dotazuje se, co se plánuje za jejich pozemkem

Mgr. Korkešová – zatím se nechceme připravit o přístupovou cestu

Ing. Kotík – dotazuje se, zda existuje k předmětné lokalitě nějaký plán, a konstatuje, že do lesoparku existuje více cest

Mgr. Korkešová – nechceme se pozemku zatím zbavovat, situace se však může změnit

xxxxxxxxxx – situace může skončit tak, že pozemek nakonec nebudete chtít ani vy, ani my

Ing. Jursa – pokud tam vznikne prostor, může se stát, že se místo začne užívat např. jako skládka

Ing. Smrček – zvažme, zda by nebylo lepší, aby místo sloužilo veřejnosti, záměr xxxxxxxxx zapadá do kontextu lokality a mohl by být ku prospěchu občanům

P. Šťasta – zároveň ale nemáme jistotu, že se nejedná např. o spekulativní záměr

### Usnesení 2018/Z/20/21a

ZMČČ **nesouhlasí** s prodejem pozemku parc. č. 1879, druh pozemku orná půda, o výměře 783 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovice manželům xxxxxxxx. (21)

H: 12/1/4

### Usnesení 2018/Z/20/21b

ZMČČ **nesouhlasí** se směnou pozemků parc. č. 1879 ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek parc. č. 655/5 ve vlastnictví manželů xx, xxxxxxxxx, 665 01 Rosice, vše v k. ú. Černovice. (21)

H: 12/1/4

---



## 22. Vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2839/5 a 2839/8, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)

### Usnesení 2018/Z/20/22

ZMČČ **souhlasí** s prodejem pozemku parc. č. 2839/5 o výměře 2456 m<sup>2</sup> a parc. č. 2839/8 o výměře 381 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Černovice, za účelem sjednocení vlastníka stavby a pozemku. (22)

H: 17/0/0

---

## 23. Vyjádření ke směně částí pozemků parc. č. 2787/14, 2787/13, 2787/12, 2787/11, 2787/10, 2787/9, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)

### Usnesení 2018/Z/20/23

ZMČČ **souhlasí** se směnou částí pozemků parc. č. 2787/14, 2787/13, 2787/12, 2787/11, 2787/10 a 2787/9 vše v k. ú. Černovice, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek parc. č. 1094/3 v k. ú. Slatina ve vlastnictví KADLEC-BAU s.r.o., Srbská 3073/53b, Královo Pole, 612 00 Brno. (23)

H: 17/0/0

---

## 24. Odepsání nedobytných pohledávek (RMČČ)

### Usnesení 2018/Z/20/24

ZMČČ **schvaluje** odepsání nedobytných pohledávek v celkové výši 1.511.689,97 Kč – xxxxxxxxxxxx 151.658,50 Kč; POLO transport international a.s. 610.000,00 Kč; xxxxxxxxxxxx 14.888,00 Kč + 5.794,00 Kč penále; RES – STAV, s.r.o. 101.760,00 Kč; xxxxxxxxxxxx 331.332,00 Kč + 113.987,47 Kč přefakturace; xxxxxxxx 182.270,00 Kč. (24)

H: 17/0/0

---

## 25. Zpráva o činnosti JSDH za rok 2017 (RMČČ)

P. Vítek – požádal přítomného zastupitele Mifku jako člena JSDH o předání poděkování dobrovolným hasičům za jejich činnost

Mgr. Blažík – na včerejším jednání Kontrolního výboru jsme řešili, že by bylo vhodné vybudovat důstojnější zázemí pro JSDH

### Usnesení 2018/Z/20/25

ZMČČ **bere na vědomí** zprávu o činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů k 31. 12. 2017. (25)

H: 17/0/0

---

## 26. Podněty k návrhu Pokynů pro zpracování Návrhu nového Územního plánu města Brna (RMČČ)

### Usnesení 2018/Z/20/26

ZMČČ **schvaluje** tyto podněty k návrhu Pokynů pro zpracování Návrhu nového Územního plánu města Brna:

- při řešení lokality „Na Kaménkách“ vycházet ze zpracovávané územní studie na základě provedené urbanistické soutěže,
- prověřit z územně plánovacího hlediska řešení lokality „Za Humny“ ve Starých Černovicích (mezi ulicí Charbulovou, Mírovou a Faměrovým nám.). (26)

H: 17/0/0

---

## 27. Dotazy, podněty a připomínky

MVDr. Slavíčková – u garáží ve spodním sídlišti byl pokácen zdravý strom (meruňka) a náletový pajasan tam zůstal, ptá se na důvod pokácení

Mgr. Korkešová – byla provedena inventarizace dřevin a špatné stromy se musí pokácet

Ing. Kučerová – důvodem pokácení této meruňky nebyl její špatný stav, ale to, že zasahovala svým kořenovým systémem do elektrické přípojky, pajasan bude v dohledné době pokácen také

---

## 28. Závěr

Mgr. Blažík poděkoval všem zastupitelům za účast a v 17.20 hod. ukončil 20. zasedání ZMČČ.

Mgr. Pavel Blažík  
starosta

Mgr. Šárka Korkešová  
1. místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Vlastimil Laška

Mgr. Dagmar Kousalová

Bc. Aleš Vrána