



## ZÁPIS

### 19. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice konaného dne 8. 3. 2018 od 16.00 hod. v Sociálním domě, Charbulova 86, Brno

---

Přítomni:	Mgr. Pavel Blažík Ing. Miroslav Jursa Ing. Ladislav Kotík Mgr. Šárka Korkešová Mgr. Dagmar Kousalová MVDr. Marie Slavičková Vlastimil Laška Pavel Mífka Jiří Novotný Radmila Preslová Bc. Petra Quittová Mgr. Jana Šimáčková Petr Šťasta Jiří Vítek Bc. Aleš Vrána Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA Bc. Jiří Zahradníček
Omluveni:	Jiří Hasoň Jiří Houdek Mgr. Miroslav Kubík Ing. et Ing. Daniel Smrček
Přítomni za ÚMČ:	Ing. Vlastimil Kalousek Ing. Pavla Těšíková Ing. Lea Olšáková Ing. Hana Nosálová Bc. Ján Jirků
Zapsala:	Ing. Pavla Těšíková

---

Informace o hlasování je uváděna ve formátu *pro/proti/zdržel se*.

---

#### 1. Zahájení

Mgr. Blažík přivítal přítomné, konstatoval, že ZMČČ je usnášeníschopné (na začátku jednání přítomno 17 členů z 21), a v 16.00 hod. zahájil 19. zasedání ZMČČ. Mgr. Blažík dále jmenoval zapisovatelkou Ing. Pavlu Těšíkovou a sčítatelem Ing. Vlastimila Kalouska. Dále pak informoval přítomné, že ze zasedání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na webových stránkách městské části ([www.bрно-černovice.cz](http://www.bрно-černovice.cz)).

---

## 2. Schválení programu

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)
5. Zápis z 23. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 22. 11. 2017 (p. Vítek)
6. Zápis z 24. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 10. 1. 2018 (p. Vítek)
7. Zápis z 26. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 28. 2. 2018 (Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)
8. RO č. Z1/2018 (RMČČ)
9. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Černovice na rok 2018 (RMČČ)
10. Koupě obchodních podílů ve společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o. (RMČČ)
11. Společenství vlastníků domu Zvěřinova 3 v Brně – Dohoda o poskytnutí poměrné částky úvěru (RMČČ)
12. Vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2616/14, 2616/17, 2616/20, 2616/23, 2984, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)
13. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 2092/4 v k. ú. Černovice (RMČČ)
14. Vydávání vyjádření k závaznému stanovisku Krajského úřadu k umístění stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (RMČČ)
15. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2018 – Individuální dotace JMK 2018 (RMČČ)
16. Dotazy, podněty a připomínky
17. Závěr

Mgr. Blažík vyzval k případným návrhům na změnu nebo doplnění programu. Žádný takový návrh nebyl podán.

Usnesení 2018/Z/19/02

ZMČČ **schvaluje** program 19. zasedání ZMČČ. (2)

H: 17/0/0

---

## 3. Schválení ověřovatelů zápisu

Mgr. Blažík vyzval k podání návrhů na tři ověřovatele zápisu z řad členů ZMČČ. Navrzení byli pan Vlastimil Laška, pan Jiří Vítek a Bc. Aleš Vrána. Všichni navrzení vyslovili s návrhy souhlas.

Usnesení 2018/Z/19/03

ZMČČ **schvaluje** ověřovatele zápisu 19. zasedání ZMČČ Vlastimila Lašku, Jiřího Vítku a Bc. Aleše Vrání. (3)

H: 17/0/0

---

## 4. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)

ZMČČ **ukládá** starostovi Mgr. Pavlu Blažíkovi na valné hromadě společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., nehlasovat pro vyslovení souhlasu valné hromady s převodem obchodních podílů dle smluv o převodu obchodních podílů uzavřených mezi společností THERMOSERVIS – TRANSPORT, s.r.o., IČ 26912643, se sídlem 643 00 Brno, Chrlice, Roviny 825/4, a společníky p. xxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx

xxxxxxx, p. xxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, p. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx a p. xxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

**Úkol trvá a je platný průběžně.**

ZMČČ **ukládá** starostovi Mgr. Pavlu Blažíkovi zajistit zpracování znaleckého posudku, jehož předmětem bude stanovení ceny obchodních podílů ve společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o. (termín: bez zbytečného odkladu).

**Úkol splněn, znalecký posudek je pro svoji objemnost uložen u starosty MČČ Mgr. Pavla Blažíka. Stanovení ceny obchodních podílů vyplývající ze znaleckého posudku se promítá do návrhu odkupu od minoritních vlastníků. Cena jednoho procenta obchodního podílu je vyčíslena na částku 286 tis. Kč.**

Mgr. Šimáčková – upozorňuje na časté dopravní nehody na křižovatce ulic Tržní a Klíčova a na vhodnost toto prodiskutovat v Komisi dopravní

**Komise dopravní RMČČ projednávala situaci DZ na svém zasedání již v roce 2016, seznámení s vyjádřením OD MMB proběhlo na 21. schůzi Komise dopravní dne 1. 3. 2017 (viz níže):**

*Odbor dopravy MMB obdržel Váš podnět s návrhem na provedení úprav organizace dopravy na křižovatce ulic Tržní – Klíčova. Vaším návrhem jsme se zabývali, bylo provedeno místní šetření a tento podnět nebyl shledán přínosným pro zvýšení bezpečnosti a plynulosti provozu na předmětné pozemní komunikaci a z toho důvodu nebude tedy realizován. Ulice Tržní je významnou součástí základního komunikačního systému statutárního města Brna s preferovanou hromadnou dopravou. Její stavební řešení, jakož i dopravní značení, musí vyhovovat veřejnému zájmu a předmětná ulice je tedy vedena v souladu s touto preferencí, proto nemůže provést Odbor dopravy MMB kroky vedoucí k doplnění takového značení, které není v souladu se zákonnou úpravou provozu na pozemních komunikacích.*

Usnesení 2018/Z/19/04

ZMČČ **bere na vědomí** provedenou kontrolu úkolů. (4)

H: 17/0/0

---

**5. Zápis z 23. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 29. 11. 2017**  
(p. Vítek)

Usnesení 2018/Z/19/05

ZMČČ **bere na vědomí** zápis a usnesení z 23. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 29. 11. 2017. (5)

H: 17/0/0

---

**6. Zápis z 24. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 10. 1. 2018**  
(p. Vítek)

P. Vítek ústně doplnil zápis. Mgr. Blažík k jeho dotazu k „lokality Kaménky“ stručně odpověděl.

Usnesení 2018/Z/19/06

ZMČČ **bere na vědomí** zápis a usnesení z 24. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 10. 1. 2018. (6)

H: 17/0/0

---

## **7. Zápis 26. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 28. 2. 2018** (Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)

Ing. Wildmannová stručně doplnila tento bod. Upozornila na nové číslování rozpočtových opatření – rozpočtová opatření, která schvaluje ZMČČ, jsou označena písmenem „Z“ a rozpočtová opatření, která schvaluje RMČČ, jsou označena písmenem „R“.

### Usnesení 2018/Z/19/07

ZMČČ **bere na vědomí** zápis z 26. schůze Finančního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 28. 2. 2018. (7)

H: 17/0/0

---

## **8. RO č. Z1/2018 (RMČČ)**

### Usnesení 2018/Z/19/08

ZMČČ **schvaluje** RO č. Z1/2018. (8)

H: 17/0/0

---

## **9. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Černovice na rok 2018 (RMČČ)**

Bc. Quittová nahlásila střet zájmů.

K dotazu p. Vítka byly zodpovězeny konkrétní účely, na které se dotace poskytuje.

### Usnesení 2018/Z/19/09a

ZMČČ **schvaluje** smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městské části Brno-Černovice na rok 2018 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a subjekty:

- Tělocvičná jednota Sokol Brno IV, Štolcova 551/8, 618 00 Brno, IČ 00558061,
- Klub biatlonu STŘELKA p.s., Kneslova 28, 618 00 Brno, IČ 62161687. (9)

H: 16/0/0

### Usnesení 2018/Z/19/09b

ZMČČ **pověřuje** starostu Mgr. Pavla Blažíka podpisem smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu městské části Brno-Černovice na rok 2018 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a subjekty:

- Tělocvičná jednota Sokol Brno IV, Štolcova 551/8, 618 00 Brno, IČ 00558061,
- Klub biatlonu STŘELKA p.s., Kneslova 28, 618 00 Brno, IČ 62161687. (9)

H: 16/0/0

---

## **10. Koupě obchodních podílů ve společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o. (RMČČ)**

Mgr. Blažík uvedl tento bod s tím, že cena podílů vychází ze zpracovaného znaleckého posudku a nutný předchozí souhlas Rady města Brna již byl udělen.

P. Novotný nahlásil střet zájmů.

P. Novotný popsal události z minulosti, týkající se prodeje některých pozemků. Uvedl, že do budoucna nás pravděpodobně čekají soudní spory.

Na dotaz Mgr. Korkešové odpověděl p. Novotný, že v době jeho nástupu do Pískovny Černovice doslova nebylo na výplaty a hrozila exekuce, a v současné době je Pískovna opět v kladných číslech (zisk je v mil. Kč).

P. Tkadlec doplnil p. Novotného – odkup majetk. podílu je určitě pro MČ velmi dobrá věc.



- xxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx Hustopeče (obchodní podíl 1 %),
- xxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx Brno (obchodní podíl 1 %). (10)

H: 17/0/0

Usnesení 2018/Z/19/10c

ZMČČ **pověřuje** starostu Mgr. Pavla Blažíka podpisem kupní smlouvy o převodu podílů ve společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno, IČ 60697318, mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a společníky:

- xxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx Brno a xxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx Brno (společný obchodní podíl 2 %),
- xxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx Velké Němčice (obchodní podíl 2 %),
- xxxxxxxxxxxxxxxx nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx Brno (obchodní podíl 1 %),
- xxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx (obchodní podíl 2 %),
- xxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx (obchodní podíl 1 %),
- xxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx Hustopeče (obchodní podíl 1 %),
- xxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx Brno (obchodní podíl 1 %). (10)

H: 17/0/0

## 11. Společenství vlastníků domu Zvěřinova 3 v Brně – Dohoda o poskytnutí poměrné částky úvěru (RMČČ)

Mgr. Šimáčková nahlásila střet zájmů.

Usnesení 2018/Z/19/11a

ZMČČ **schvaluje** Dohodu o poskytnutí poměrné částky úvěru v poměrné výši ke spoluvlastnickému podílu bytu č. 5 v bytovém domě Společenství vlastníků domu Zvěřinova 3 v Brně, se sídlem Zvěřinova 160/3, Brno-Černovice, 618 00 Brno, IČ 03960242. (11)

H: 16/0/0

Usnesení 2018/Z/19/11b

ZMČČ **pověřuje** starostu Mgr. Pavla Blažíka podpisem Dohody o poskytnutí poměrné částky úvěru v poměrné výši ke spoluvlastnickému podílu bytu č. 5 v bytovém domě Společenství vlastníků domu Zvěřinova 3 v Brně, se sídlem Zvěřinova 160/3, Brno-Černovice, 618 00 Brno, IČ 03960242. (11)

H: 16/0/0

## 12. Vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2616/14, 2616/17, 2616/20, 2616/23, 2984, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)

Usnesení 2018/Z/19/12

ZMČČ **nesouhlasí** s prodejem pozemků parc. č. 2616/14, 2616/17, 2616/20, 2616/23, 2984, vše v k. ú. Černovice, společnosti DUFONEV R.C., a.s., Lidická 2030/20, 602 00 Brno, IČ 25538748. (12)

H: 17/0/0

### 13. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 2092/4 v k. ú. Černovice (RMČČ)

Ing. Kotík požádal, aby do budoucna byly u obdobných bodů v důvodové zprávě uváděny důvody, proč RMČČ nesouhlasí s prodejem. Mgr. Blažík vysvětlil důvody vedoucí k navrženému usnesení v tomto konkrétním případě.

#### Usnesení 2018/Z/19/13

ZMČČ **nesouhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 2092/4 v k. ú. Černovice o výměře cca 75 m<sup>2</sup>. (13)

H: 17/0/0

### 14. Vydávání vyjádření k závaznému stanovisku Krajského úřadu k umístění stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (RMČČ)

#### Usnesení 2018/Z/19/14

ZMČČ **souhlasí** s tím, aby Magistrát města Brna vydával vyjádření k závaznému stanovisku Krajského úřadu k umístění stacionárního zdroje uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. (14)

H: 17/0/0

### 15. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2018 – Individuální dotace JMK 2018 (RMČČ)

Mgr. Blažík upozornil, že k tomuto bodu byl rozdán upravený materiál.

Ing. Wildmannová se vyjádřila k návrhu usnesení ohledně rekonstrukce školního hřiště ZŠ Řehořova 3. Mgr. Korkešová se taktéž vyjádřila k návrhu usnesení ohledně Senior Pointu a jeho činností.

#### Usnesení 2018/Z/19/15a

ZMČČ **schvaluje** podání žádosti MČ Brno-Černovice o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2018 (individuální dotace JMK 2018) ve výši 2 000 000,- Kč na akci „Rekonstrukce školního hřiště ZŠ Řehořova 3“. (15)

H: 17/0/0

#### Usnesení 2018/Z/19/15b

ZMČČ **schvaluje** podání žádosti MČ Brno-Černovice o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2018 (Individuální dotace JMK 2018) ve výši 100 000,- Kč na provoz informačního centra pro seniory Senior Point v MČ Brno-Černovice. (15)

H: 17/0/0

#### Usnesení 2018/Z/19/15c

ZMČČ **bere na vědomí**, že MČ Brno-Černovice v souvislosti se žádostmi o dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2018 (Individuální dotace JMK 2018) plně odpovídá za závazky vyplývající z případných nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem účelově určených finančních prostředků. (15)

H: 17/0/0

### 16. Dotazy, podněty a připomínky

P. Novotný popřál všem přítomným ženám k MDŽ.

Mgr. Korkešová – 22. 3. 2018 proběhne ve St. Černovicích vycištění plochy (vedle likusáku), budou se tam kácet i stromy. Dále se bude obnovovat další část lesoparku. V dubnu proběhne

slavnostní otevření. Dne 7. 4. 2018 se bude od 9 hod. v parku Řehořova konat akce „Uklidme Česko“.

Ing. Jursa – Černovické sdružení se akce „Uklidme Česko“ opět bude účastnit. Dále informoval přítomné zastupitele, že Černovické sdružení je zaregistrováno jako organizátor úklidové akce „Uklidme svět, uklidme Česko“ a uvedl datum, čas a místo srazu. Vyzval příslušné zástupce obce k zajištění dostatečného množství pytlů na odpad a ochranné rukavice. Upozornil, že v předchozím roce byl těchto prostředků nedostatek.

K dotazu Bc. Vrány ke kruhovému objezdu seznámila Mgr. Korkešová přítomné se současnou situací. Brněnské komunikace se snažili vyřešit majetkové vztahy v místě kruhového objezdu s Psychiatrickou nemocnicí (šlo o 1 metr pozemku a bude tam zřízeno břemeno – vjezd do PN). Pokud vše proběhne tak, jak je plánováno, bude brzy vydáno stavební povolení, které bude vydávat Odbor dopravy (ne náš ÚMČ), a mohlo by se začít ještě letos.

Ing. xxxxxxxxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) upozornila na nepořádek po „pejskařích“ a žádá vhodné řešení.

K tomu uvedl Mgr. Blažík, že tito lidé porušují vyhlášku a mohou dostat od Městské policie pokutu, byť klíčová je určitě sebekázeň a zodpovědnost konkrétních vlastníků psů. P. Mifka uvedl, že v jiných MČ používají ke sběru psích exkrementů traktůrek. Bc. Vrána k tomuto problému uvedl, že existuje i možnost zkoumání DNA psích exkrementů a zjištění majitele konkrétního psa.

Mgr. Blažík na závěr popřál všem přítomným ženám k MDŽ.

---

## 17. Závěr

Mgr. Blažík poděkoval všem zastupitelům za účast a v 17.05 hod. ukončil 19. zasedání ZMČČ.

Mgr. Pavel Blažík  
starosta

Mgr. Šárka Korkešová  
1. místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Vlastimil Laška

Jiří Vítek

Bc. Aleš Vrána