



## ZÁPIS

### 15. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice konaného dne 27. 4. 2017 od 16.00 hod. v Sociálním domě, Charbulova 86, Brno

---

Přítomni: Mgr. Pavel Blažík  
Jiří Hason  
Jiří Houdek (od bodu č. 5)  
Ing. Miroslav Jursa  
Ing. Ladislav Kotík  
Mgr. Šárka Korkešová  
Mgr. Dagmar Kousalová  
Mgr. Miroslav Kubík  
Vlastimil Laška  
Pavel Mifka (od bodu č. 5)  
Jiří Novotný  
Radmila Preslová  
Bc. Petra Quittová  
MVDr. Marie Slavíčková  
Ing. et Ing. Daniel Smrček  
Mgr. Jana Šimáčková  
Petr Šťasta  
Jiří Vítek  
Bc. Aleš Vrána  
Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA  
Bc. Jiří Zahradníček

Omluveni:

Přítomni za ÚMČ: Ing. Vlastimil Kalousek  
Ing. Pavla Těšíková  
Bc. Ján Jirků  
Ing. Lea Olšáková  
Ing. Hana Nosálová  
Blanka Janková

Zapsala: Blanka Janková

---

Informace o hlasování je uváděna ve formátu *pro/proti/zdržel se*.

---

#### 1. Zahájení

Mgr. Blažík přivítal přítomné, konstatoval, že ZMČČ je usnášeníschopné (na začátku jednání přítomno 19 členů), a v 16.00 hod. zahájil 15. zasedání ZMČČ. Mgr. Blažík dále jmenoval zapisovatelkou pí Blanku Jankovou a sčítatelem Ing. Vlastimila Kalouska. Dále pak

informoval přítomné, že ze zasedání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na webových stránkách městské části (www.brno-cernovice.cz).

---

## 2. Schválení programu

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)
5. Zápis ze 17. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 8. 3. 2017 (p. Vítek)
6. Zápis z 20. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 19. 4. 2017 (Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)
7. RO č. 8/2017 (RMČČ)
8. Statut Sociálního fondu (RMČČ)
9. Smlouva o postoupení pohledávky k bytu č. 1 v BD Přední 991/3c s pohledávkou – změna (RMČČ)
10. Společenství vlastníků Zvěřinova 7 – změna vlastnických podílů (RMČČ)
11. Aktualizace přílohy OZV statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku (RMČČ)
12. Vyjádření k bezúplatnému nabytí pozemků parc. č. 1323/10, 1323/18, 1323/19 a 1323/21, vše v k. ú. Černovice, do vlastnictví statutárního města Brna (RMČČ)
13. Vyjádření ke směně pozemku parc. č. 2781/9 v k. ú. Černovice (RMČČ)
14. Zpráva o činnosti JSDH za rok 2016 (RMČČ)
15. Žádost o poskytnutí dotace na pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH z rozpočtu Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR – dotační program „Dotace pro jednotky SDH obcí“ pro rok 2018 (RMČČ)
16. Dotazy, podněty a připomínky
17. Závěr

Usnesení 2017/Z/15/02

ZMČČ **schvaluje** program 15. zasedání ZMČČ. (2)

H: 19/0/0

---

## 3. Schválení ověřovatelů zápisu

Mgr. Blažík vyzval k podání návrhů na tři ověřovatele zápisu z řad členů ZMČČ. Navrženi byli Bc. Aleš Vrána, Mgr. Dagmar Kousalová a Radmila Preslová. Všichni navrzení vyslovili s návrhy souhlas.

Usnesení 2017/Z/15/03

ZMČČ **schvaluje** ověřovatele zápisu 15. zasedání ZMČČ Bc. Aleše Vrání, Mgr. Dagmar Kousalovou a Radmilu Preslovou. (3)

H: 19/0/0

---

## 4. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)

ZMČČ **ukládá** starostovi Mgr. Pavlu Blažíkovi na valné hromadě společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., nehlasovat pro vyslovení souhlasu valné hromady s převodem obchodních podílů dle smluv o převodu obchodních podílů uzavřených mezi společností THERMOSERVIS – TRANSPORT, s.r.o., IČ 26912643, se sídlem 643 00 Brno, Chrlice,

Roviny 825/4, a spolčníky p. xxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, p. xxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, p. xxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a p. xxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx.

**Úkol trvá a je platný průběžně.**

ZMČČ **ukládá** starostovi Mgr. Pavlu Blažíkovi zajistit zpracování znaleckého posudku, jehož předmětem bude stanovení ceny obchodních podílů ve společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o. (termín: bez zbytečného odkladu).

**Úkol splněn ze strany starosty MČ, objednávka na zpracování znaleckého posudku zadána dne 26. 7. 2016 znalci Pavlu Legátovi. Znalecký posudek však prozatím nebyl vyhotoven a předán, neboť znalec si vyžádal z „Pískovny“ další podklady, aby tento posudek byl objektivní.**

Pí xxxxxxxx (z řad veřejnosti) – Z Nové Mosilany často uniká tak silný zápach, že nemůže být na zahradě. Ing. Jursa – možná by bylo vhodnější nechat monitorovat ovzduší a nespoléhat se na data z Nové Mosilany. Mgr. Blažík – zkusíme na toto téma provést konzultaci s Krajskou hygienickou stanicí. P. Houdek – také jsem měl já i mnozí jiní občané Černovic, s nimiž jsem hovořil problém v uplynulých dnech se čpavkem, který byl cítit z Mosilany.

**Na základě objednávky bylo od 9. 2. 2017 do 20. 2. 2017 prováděno měření kvality ovzduší v okolí Nové Mosilany, a to na ploše vpravo za vchodem do Psychiatrické nemocnice Brno.**

**Z výsledků měření nevyplývá, že údajný silný zápach způsobuje Nová Mosilana, ale největší zdroj znečištění jde na vrub automobilové dopravy. Výsledky měření včetně grafů jsou k dispozici na referátu životního prostředí ÚMČ.**

MVDr. Slavičková – měla by být větší informovanost ohledně využití dotací směrem k občanům, poděkovala za odpověď, kterou dostala ohledně spolku Halali a stejnou odpověď by ráda měla i o projektu „Miř na správnou branku“

Mgr. Blažík – ohledně využití dotace na projekt „Miř na správnou branku“ bude tedy MVDr. Slavičkové zpracována písemná odpověď, která bude v kopii poskytnuta i Bc. Vránovi

**Odpověď na využití dotace k projektu „Miř na správnou branku“ byla zaslána písemně dle příslibu p. starosty.**

**Nebyly uloženy žádné další ukládací úkoly.**

Usnesení 2017/Z/15/04

ZMČČ **bere na vědomí** provedenou kontrolu úkolů. (4)

H: 19/0/0

---

**5. Zápis ze 17. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 8. 3. 2017**  
(p. Vítek)

P. Vítek – ptá se, jaká je nyní situace se sídlištěm Kaménky, kdy bude dokončena předzahrádka domu Bolzanova 2 a jak to vypadá s vypracováním posudku ohledně podílů v pískovně?

Mgr. Blažík – shrnul poslední dění kolem urbanistické soutěže lokality „Na Kaménkách“. Znalecký posudek na podíly v pískovně je nyní vypracováván a nově bude posuzován i rok 2016. Předzahrádka Bolzanova 2 by měla být hotová v průběhu května.

Usnesení 2017/Z/15/05

ZMČČ **bere na vědomí** zápis a usnesení ze 17. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 8. 3. 2017. (5)

H: 21/0/0

---

**6. Zápis z 20. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 19. 4. 2017**  
(Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)

Usnesení 2017/Z/15/06

ZMČČ **bere na vědomí** zápis a usnesení z 20. schůze Finančního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 19. 4. 2017. (6)

H: 21/0/0

---

**7. RO č. 8/2017 (RMČČ)**

Ing. Wildmannová – jedná se o narozpočtování prostředků na vybudování hřiště u ZŠ Řehořova a o nové hřiště v parku za Albertem

P. Houdek – odkud se tedy vzaly finanční prostředky na ta hřiště?

Ing. Wildmannová – hřiště v parku za Albertem bude financováno z úspor za zimní údržbu komunikací a hřiště u ZŠ Řehořova z volných finančních prostředků

P. Vitek – ptá se na opravy chodníků ve spodním sídlišti

Mgr. Korkešová – chodníky se budou i nadále průběžně opravovat, nyní v červnu na ulici Mírová a na Faměrově nám. a o dalších opravách budeme průběžně informovat, hřiště jsou ovšem nyní prioritou

Ing. Kotík – je rád, že bude hřiště při ZŠ Řehořova přístupné veřejnosti a dotazuje se na ušetřené finance za zimní údržbu

Mgr. Korkešová – ušetřili jsme, neboť byla snížena částka za to, co nebylo provedeno, nyní tedy můžeme převést finance na vybudování hřiště v parku za Albertem

Mgr. Blažík – částka na zimní údržbu byla nastavena v maximální výši a je tedy prostor pro její snížení

Ing. Smrček – takže ušetřené finance se skládají z úspory, kdy výjezdy nebyly?

Bc. Jirků – ano

Mgr. Blažík – firma sama uznala pochybení a snížila fakturovanou částku

Ing. Jursa – myslím si, že sankce měly být uplatněny v každém případě

Mgr. Blažík – vše se nakonec vyřešilo vzájemným jednáním

Mgr. Korkešová – cena byla snížena a byly provedeny práce, které si neúčtovali, k sankcím nebylo nutné přistupovat a do budoucna pokud nebudeme spokojeni, může být smlouva vypovězena

Ing. Jursa – sankce měly být přesto uloženy a prosím o prověření

Mgr. Blažík – vše tedy prověříme

P. Šťasta – pokud byla snížena fakturace, není dle mého názoru nutné přistupovat k sankcím a ani nic prověřovat

Bc. Vrána – sankce měla být uplatněna i jako prevence, aby se situace neopakovala

Usnesení 2017/Z/15/07

ZMČČ **schvaluje** RO č. 8/2017. (7)

H: 21/0/0

---

**8. Statut Sociálního fondu (RMČČ)**

Ing. Kotík – bylo by dobré pro příště nějakým způsobem označit kde došlo ke změnám nebo přiložit původní statut, aby bylo jasné, co bylo změněno

Mgr. Blažík – беру to jako námět pro příště a pro úplnost jen uvádím, že došlo o navýšení příspěvku na stravenku

Usnesení 2017/Z/15/08

ZMČČ **schvaluje** aktualizované znění Statutu Sociálního fondu včetně Zásad hospodaření se Sociálním fondem s účinností od 1. 5. 2017. (8)

H: 20/0/1

---

**9. Smlouva o postoupení pohledávky k bytu č. 1 v BD Přední 991/3c s pohledávkou - změna (RMČČ)**

Usnesení 2017/Z/15/09a

ZMČČ **revokuje** usnesení č. 2016/Z/13/16a a 2016/Z/13/16b přijatá na 13. zasedání ZMČČ konaném dne 8. 12. 2016. (9)

H: 21/0/0

Usnesení 2017/Z/15/09b

ZMČČ **schvaluje** Smlouvu o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxx ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 259.647,-. (9)

H: 21/0/0

Usnesení 2017/Z/15/09c

ZMČČ **pověřuje** starostu MČ Brno-Černovice Mgr. Pavla Blažíka podpisem Smlouvy o postoupení pohledávky na byt č. 1 v domě Přední 991/3c, Brno-Černovice, s postupníkem xxxxxxxxxxxx ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 259.647,-. (9)

H: 21/0/0

---

**10. Společenství vlastníků Zvěřinova 7 – změna vlastnických podílů (RMČČ)**

Usnesení 2017/Z/15/10

ZMČČ **schvaluje** změnu vlastnických podílů z důvodu zbudování balkonu u bytu č. 2 v bytovém domě Společenství vlastníků Zvěřinova 7 se sídlem Zvěřinova 162/7, Brno-Černovice, 618 00 Brno, IČ 03982467. (10)

H: 21/0/0

---

**11. Aktualizace přílohy OZV statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku (RMČČ)**

Usnesení 2017/Z/15/11

ZMČČ **souhlasí** se zněním přílohy k OZV č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, bez připomínek. (11)

H: 21/0/0

---

**12. Vyjádření k bezúplatnému nabytí pozemků parc. č. 1323/10, 1323/18, 1323/19 a 1323/21, vše v k. ú. Černovice, do vlastnictví statutárního města Brna (RMČČ)**

Bc. Vrána – z čeho vychází omezení zabraňující manipulaci s pozemky po dobu 10 let?

Mgr. Blažík – takto má podmínky nastaveny ÚZSVM

Usnesení 2017/Z/15/12

ZMČČ **souhlasí** s bezúplatným nabytím pozemků parc. č. 1323/10, 1323/18, 1323/19 a 1323/21, vše v k. ú. Černovice, do vlastnictví statutárního města Brna s tím, že pozemek bude po dobu 10 let od jeho nabytí do vlastnictví statutárního města Brna využíván ve

veřejném zájmu a nebude po tuto dobu pronajímán nebo využíván ke komerčním nebo jiným výdělečným účelům, ani nebude zcizen či zatížen. (12)  
H: 21/0/0

---

### 13. Vyjádření ke směně pozemku parc. č. 2781/9 v k. ú. Černovice (RMČČ)

Ing. Kotík – není zde uvedeno, proč RMČ nedoporučuje, důvodová zpráva je nedostačující  
Mgr. Blažík – pozemek patří městu Brnu a počítáme s jeho propojením s lesoparkem, Lesy města Brna si jej nechají včlenit do příkazní smlouvy s městem Brnem  
Mgr. Korkešová – nyní jednáme s městem Brnem, to prostředí vypadá nehezky a prodloužili bychom cestu z lesoparku až na ulici Charbulovu  
Ing. Jursa – nechápu, proč svěřovat pozemek Lesům města Brna když se jedná o stavební pozemek, je před ním pozemek soukromého vlastníka a muselo by se chodit přes jeho pozemek. Směna, kterou navrhoval p. xxxxxxxxxx, mi nepřipadá tak špatná a navrhoval bych do budoucna s p. xxxxxxxxxx ještě jednat, zvláště když se město o pozemek nestará  
Mgr. Blažík – budeme jednat i o částečném rozdělení a určitě se jednání nebráníme

#### Usnesení 2017/Z/15/13

ZMČČ **nesouhlasí** se směnou pozemku parc. č. 2781/9, druh pozemku orná půda o výměře 5872 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, za pozemek, respektive část pozemku, parc. č. 1691/41, druh pozemku ostatní plocha, ve vlastnictví statutárního města Brna, vše v k. ú. Černovice. (13)  
H: 15/0/6

---

### 14. Zpráva o činnosti JSDH za rok 2016 (RMČČ)

P. Vítek – zpráva je ucelená, hasičům za ni děkuje a uvítal by přítomnost jejich zástupce při předkládání zprávy o činnosti za rok 2017  
P. Houdek – všichni naše hasiče velmi dobře známe a není nutné je zvat  
Pí Preslová – také by uvítala přítomnost zástupce hasičů  
Bc. Vrána – ptá se, jak se likvidují zdivočelé roje včel  
P. Mífka – jako člen JSDH podrobně vysvětlil, jak jsou roje včel nebo sršňů likvidovány

#### Usnesení 2017/Z/15/14

ZMČČ **bere na vědomí** zprávu o činnosti Jednotky sboru dobrovolných hasičů k 31. 12. 2016. (14)  
H: 21/0/0

---

### 15. Žádost o poskytnutí dotace na pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH z rozpočtu Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR – dotační program „Dotace pro jednotky SDH obcí“ pro rok 2018 (RMČČ)

#### Usnesení 2017/Z/15/15a

ZMČČ **schvaluje** podání žádosti MČ Brno-Černovice o dotaci na pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH z rozpočtu Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR v rámci dotačního programu „Dotace pro jednotky SDH obcí“ pro rok 2018 v celkové výši maximálně do 450 000,-Kč. (15)  
H: 21/0/0

#### Usnesení 2017/Z/15/15b

ZMČČ **bere na vědomí**, že MČ Brno-Černovice v souvislosti se žádostí o dotaci na pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH z rozpočtu Generálního ředitelství Hasičského

záchranného sboru ČR v rámci dotačního programu „Dotace pro jednotky SDH obcí“ pro rok 2018 plně odpovídá za závazky vyplývající z případných nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem účelově určených finančních prostředků. (15)

H: 21/0/0

---

## 16. Dotazy, podněty a připomínky

Bod započal v 16.35 hod.

P. Houdek – ptá se Ing. Kalouska na důvod, proč byl Odbor sociální přesunut pod úsek tajemníka?

Ing. Kalousek – ve chvíli, kdy odešla vedoucí odboru do důchodu, rozhodla RMČČ o zrušení odboru jako takového a o přesunu jednotlivých funkčních míst přímo pod tajemníka, funguje to takto již více než rok k naprosté spokojenosti

P. Houdek – není to ovšem nejlepší řešení

Mgr. Blažík – kvalita činnosti nezávisí na tom, zda má odbor vedoucího či nikoliv, v sociální oblasti je velký podíl přenesené působnosti, jsou zde i přestupky a s fungováním jsme spokojeni

Ing. Kalousek – odbor má čtyři zaměstnance a jeden z nich by musel být vedoucí, nechápu, kam by nás to posunulo

P. Houdek – dotazuje se, jak to vypadá se školou ve Starých Černovicích?

Mgr. Korkešová – je zadána projektová dokumentace a stavět by se mělo začít do roka, finanční prostředky jsou vyčleněny. Nyní ovšem bude probíhat rekonstrukce ZŠ pro autistické děti na ul. Štolcově a děti se sem mohou přesunout na dobu, kdy bude rekonstrukce probíhat, což je asi jeden rok. Potom může začít stavba budovy pro vybudování odlehčovací služby a pro osoby se zdravotním postižením, vše je podpořeno i městem Brnem.

P. Houdek – kolik seniorů se zapojuje do akcí Senior Klubu a kde se mohou zájemci hlásit?

Mgr. Korkešová – podrobně popsala začátek fungování Senior Pointu a proč se nyní používá název Senior Klub

Ing. Jursa – ptá se, kde je ve struktuře úřadu zařazen Senior Klub?

Mgr. Korkešová – budova patří pod ODMŽP, jedná se o nebytový prostor Senior Klub, pracovnice je tam na dohodu o pracovní činnosti a nejvíce komunikuje se mnou, protože mám oblast sociální ve svém resortu

Ing. Kalousek – ODMŽP náleží pouze péče o prostor, řízení má na starosti pověřená pracovnice Senior Klubu

Ing. Jursa – při ulici Charbulova je mnoho pozemků, o které se nikdo nestará, bylo by dobré zjistit, komu patří a vyvinout úsilí, necht' se jejich majitelé o pozemky starají a udržují je. Dále upozorňuje na to, aby při zadávání kritérií pro účastníky výběrových řízení nebyla dáвана podmínka praxe se stavbou školských zařízení, ale pozemního stavitelství, neboť se to liší pouze v drobnostech.

Mgr. Blažík – majitelé pozemků zjistíme a vstoupíme s nimi do jednání

MVDr. Slavíčková – děkuje za písemné vyhotovení odpovědi na svůj dotaz k projektu „Míř na správnou branku“, ale chtěla spíše vědět, kolik se do projektu zapojilo škol a dětí, zda se projekt někde prezentuje a zda projekt trvá a prosí o písemné vypracování

Mgr. Korkešová – zpráva je vypracována a předám ji MVDr. Slavíčkové po ukončení schůze ZMČČ

P. Hason – zve na vyhlášení akce Sportovec roku 2016, která bude v restauraci Slunečnice v pátek 28. 4. 2017 v 17.00 hod. a na Pout' sv. Floriána, která se bude konat v neděli 7. 5. 2017 na Faměrově nám.

P. Vítek – je rád, že bylo přesunuto kontejnerové stání z ulice Blatouchová na ulici Řehořova a dotazuje se Bc. Jirků, zda má povolení k záboru kontejner na ulici Ferrerova?

Bc. Jirků – ano, má povolení

Ing. Smrček – prosí o písemnou informaci ohledně pozemků před Mosilanou

Mgr. Blažík – odpovíme písemně

Bc. Vrána – chce také písemně totéž, co Ing. Smrček a upozorňuje na neutěšený stav vnitrobloku Tržní-Zvěřinova-Klíčova, který je neustále znečišťován psími exkrementy a prosí o zvýšený dohled Městské policie. Prostor je prioritně určen pro děti a ne pro psy.

Mgr. Korkešová – zve přítomné na besedu ohledně pokračování revitalizace nábřeží Zvěřinova, která se bude konat v sobotu 13. 5. 2017 v 10.00 hod. a kde bude prezentováno, jak bude revitalizace tohoto prostoru pokračovat

Ing. Kotík – zve na Májový jarmark, který se bude konat v parku Řehořova 6. 5. 2017 od 9.00 do 14.00 hod.

Mgr. Blažík – děkuje všem, kteří se v několika skupinkách účastnili akce „Uklidme Česko“, a zve přítomné na Černovický pivní festival, která bude v sobotu 29. 4. 2017 od 11.00 do 15.00 hod. v parku Řehořova, a na již tradiční Pálení čarodějnic, které se uskuteční o den později, tedy v neděli 30. 4. 2017 od 17.30 do 01.00 hod. v Areálu zdraví.

---

## 17. Závěr

Mgr. Blažík poděkoval všem zastupitelům za účast a v 17.00 hod. ukončil 15. zasedání ZMČČ.

Mgr. Pavel Blažík  
starosta

Mgr. Šárka Korkešová  
1. místopředsedkyně

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Aleš Vrána

Mgr. Dagmar Kousalová

Radmila Preslová