



## ZÁPIS

### 14. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice konaného dne 23. 2. 2017 od 16.00 hod. v Sociálním domě, Charbulova 86, Brno

---

Přítomni: Mgr. Pavel Blažík  
Jiří Hason  
Jiří Houdek  
Ing. Miroslav Jursa  
Ing. Ladislav Kotík  
Mgr. Šárka Korkešová  
Mgr. Dagmar Kousalová  
Mgr. Miroslav Kubík  
Vlastimil Laška  
Pavel Mífka  
Jiří Novotný  
Radmila Preslová  
Bc. Petra Quittová  
MVDr. Marie Slavíčková  
Ing. et Ing. Daniel Smrček  
Mgr. Jana Šimáčková  
Petr Šťasta  
Jiří Vítek  
Bc. Aleš Vrána  
Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA  
Bc. Jiří Zahradníček

Omluveni:

Přítomni za ÚMČ: Ing. Vlastimil Kalousek  
Blanka Janková

Zapsala: Blanka Janková

---

Informace o hlasování je uváděna ve formátu *pro/proti/zdržel se*.

---

#### 1. Zahájení

Mgr. Blažík přivítal přítomné, konstatoval, že ZMČČ je usnášeníschopné (na začátku jednání přítomno všech 21 členů), a v 16.00 hod. zahájil 14. zasedání ZMČČ. Mgr. Blažík dále jmenoval zapisovatelkou pí Blanku Jankovou a sčítatelem Ing. Vlastimila Kalouska. Dále pak informoval přítomné, že ze zasedání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na webových stránkách městské části ([www.brno-cernovice.cz](http://www.brno-cernovice.cz)).

---

## 2. Schválení programu

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)
5. Zápis z 15. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 30. 11. 2016 (p. Vítek)
6. Zápis z 16. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 18. 1. 2017 (p. Vítek)
7. Zápis ze 16. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 8. 2. 2017 (Ing. Wildmannová, Ph.D, MBA)
8. RO č. 4/2017 (RMČČ)
9. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Černovice na rok 2017 (RMČČ)
10. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 7 v BD Turgeněvova 1036/4 s pohledávkou (RMČČ)
11. Návrh OZV č. /2017, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (RMČČ)
12. Novelizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2016 (RMČČ)
13. Vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 480 v k. ú. Černovice (RMČČ)
14. Vyjádření k prodeji částí pozemku parc. č. 1570/4 v k. ú. Černovice (RMČČ)
15. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2017 – dotační program „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje na období 2017 – 2020“ (RMČČ)
16. Dotazy, podněty a připomínky
17. Závěr

Mgr. Blažík navrhl dodatečně zařadit do programu 14. schůze ZMČČ bod *Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o nočním klidu* jako bod č. 16 a bod *Zadání urbanistické soutěže o návrh lokality „Na Kaménkách“* jako bod č. 17 (písemné materiály byly rozdány na stůl). Bod *Dotazy, podněty a připomínky* by se tak posunul na č. 18 a bod *Závěr* na č. 19.

Mgr. Blažík vyzval k případným dalším návrhům na změnu nebo doplnění programu. Žádný takový návrh nebyl podán.

### Usnesení 2017/Z/14/02a

ZMČČ **schvaluje** zařazení bodů *Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o nočním klidu* jako bod č. 16 a *Zadání urbanistické soutěže o návrh lokality „Na Kaménkách“* jako bod č. 17 do programu 14. zasedání ZMČČ. (2)

H: 21/0/0

Upravený program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)
5. Zápis z 15. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 30. 11. 2016 (p. Vítek)

6. Zápis z 16. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 18. 1. 2017 (p. Vítek)
7. Zápis ze 16. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 8. 2. 2017 (Ing. Wildmannová, Ph.D, MBA)
8. RO č. 4/2017 (RMČČ)
9. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Černovice na rok 2017 (RMČČ)
10. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 7 v BD Turgeněvova 1036/4 s pohledávkou (RMČČ)
11. Návrh OZV č. /2017, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (RMČČ)
12. Novelizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2016 (RMČČ)
13. Vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 480 v k. ú. Černovice (RMČČ)
14. Vyjádření k prodeji částí pozemku parc. č. 1570/4 v k. ú. Černovice (RMČČ)
15. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2017 – dotační program „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje na období 2017 – 2020“ (RMČČ)
16. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o nočním klidu (RMČČ)
17. Zadání urbanistické soutěže o návrh lokality „Na Kaménkách“ (RMČČ)
18. Dotazy, podněty a připomínky
19. Závěr

Usnesení 2017/Z/14/02b

ZMČČ **schvaluje** program 14. zasedání ZMČČ. (2)

H: 21/0/0

---

### 3. Schválení ověřovatelů zápisu

Mgr. Blažík vyzval k podání návrhů na tři ověřovatele zápisu z řad členů ZMČČ. Navrženi byli Bc. Aleš Vrána, Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA a Vlastimil Laška. Všichni navrženi vyslovili s návrhy souhlas.

Usnesení 2017/Z/14/03

ZMČČ **schvaluje** ověřovatele zápisu 14. zasedání ZMČČ Bc. Aleše Vránu, Ing. Mirku Wildmannovou, Ph.D., MBA a Vlastimila Lašku. (3)

H: 21/0/0

---

### 4. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)

ZMČČ **ukládá** starostovi Mgr. Pavlu Blažíkovi na valné hromadě společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., nehlasovat pro vyslovení souhlasu valné hromady s převodem obchodních podílů dle smluv o převodu obchodních podílů uzavřených mezi společností THERMOSERVIS – TRANSPORT, s.r.o., IČ 26912643, se sídlem 643 00 Brno, Chrlice, Roviny 825/4, a společníky p. xxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, p. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, p. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a p. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

**Úkol trvá a je platný průběžně.**

ZMČČ ukládá starostovi Mgr. Pavlu Blažíkovi zajistit zpracování znaleckého posudku, jehož předmětem bude stanovení ceny obchodních podílů ve společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o. (termín: bez zbytečného odkladu).

**Úkol splněn ze strany starosty MČ, objednávka na zpracování znaleckého posudku zadána dne 26. 7. 2016 znalci Pavlu Legátovi. Znalecký posudek však prozatím nebyl vyhotoven a předán, neboť znalec si vyžádal z „Pískovny“ další podklady, aby tento posudek byl objektivní.**

P. Vítek – ptá se, kdy bude hotova předzahrádka domu Bolzanova 2.

**Předzahrádka domu Bolzanova 2 bude dokončena v průběhu měsíců května a června 2017 poptanou stavební firmou na základě objednávky. K dokončení zbývá zhotovení a osazení 1 ks plotového dílce, stavební úpravy opěrné zdi a zahradní úprava.**

Pí xxxxxxxx (z řad veřejnosti) – Z Nové Mosilany často uniká tak silný zápach, že nemůže být na zahradě. Ing. Jursa – možná by bylo vhodnější nechat monitorovat ovzduší a nespoléhat se na data z Nové Mosilany. Mgr. Blažík – zkusíme na toto téma provést konzultaci s Krajskou hygienickou stanicí. P. Houdek – také jsem měl já i mnozí jiní občané Černovic, s nimiž jsem hovořil problém v uplynulých dnech se čpavkem, který byl cítit z Mosilany.

**Na základě objednávky je od 9. 2. 2017 prováděno měření kvality ovzduší v okolí Nové Mosilany po dobu přibližně 10 dnů a následně bude provedeno vyhodnocení, se kterým bude zastupitelstvo seznámeno po obdržení výsledků. Předpoklad předložení výsledků měření kvality ovzduší je na dubnové zastupitelstvo.**

**Nejvhodnější lokalitou měření po zjištění daných možností připojení elektrické energie a konzultacích s pracovníky externí firmy, která zajišťuje komplexní servis a obsluhu měření byla vyhodnocena plocha za garážemi cca 100 m vpravo za vchodem do Psychiatrické nemocnice Brno.**

**Posun termínu z původně slibovaného ledna na začátek měsíce února byl způsoben poruchou jednoho z měřících přístrojů.**

Ing. Kotík – dlouho se nesešla Pracovní skupina pro rozvoj Černovic, kdy bude další schůzka? Mgr. Korkešová – další schůzka se plánuje na leden 2017

**Pracovní skupina pro rozvoj Černovic je svolána na 15. 2. 2017.**

P. Vítek – dotazuje se na nebytový prostor Charbulova 38 a ptá se, jak se bude postupovat dále? Mgr. Blažík – nájemkyně neplní účel nájmu ani po dvou upozorněních, takže nyní bude RMČČ předložen návrh výpovědi nájemní smlouvy

**Výpověď nájemní smlouvy byla radou odsouhlasena a zaslána nájemci. Výpovědní lhůta končí dnem 31. 3. 2017. Stávající nájemce podal proti výpovědi námítku, na kterou byla ve spolupráci s AK zaslána odpověď s tím, že na výpovědi trváme. Ode dne ukončení nájmu má nájemce 30 dnů na vyklizení prostor a uvedení do původního stavu.**

Bc. Vrána – z diskuse k rozpočtu...využití dotací, bude tedy vyhodnocení? Mgr. Korkešová – vyhodnocení určitě bude. Mgr. Blažík – v lednu musí všichni letošní příjemci dotací předložit příslušná vyúčtování

**Příjemci dotací předložili vyúčtování dotací do 31. 12. 2016, s výjimkou Knihovny Jiřího Mahena v Brně, p.o., která předložila vyúčtování 2. 1. 2017. Interní auditor, firma TOP AUDITING, s.r.o., provedl veřejnosprávní kontrolu vyúčtování jednotlivých dotací a konstatoval, že převážná většina dotací byla použita na výdaje související s činností v roce 2016 v souladu s účelem stanoveným ve smlouvě. Drobný nedostatek byl zjištěn u vyúčtování TK Černovice, kdy k soupisu finančního vypořádání nebyl doložen doklad ve výši 700,- Kč na startovné družstva do soutěží. Vzhledem k tomu, že byla poskytnuta dotace ve výši 10 tis. Kč a finanční vypořádání dotace zahrnovalo částku více než 16 tis.**

**Kč, tak byla pouze administrativně na doporučení interního auditora ze soupisu vyúčtování částka 700 Kč vyškrtuta.**

MVDr. Slavíčková – mnohokrát jsme žádali, aby byla vypracována kritéria pro udělování dotací, a také souhlasím s navýšením dotace pro Rolničku, také nevím nic o spolku Halali, dostávají dotaci a přitom nevím, co vykonávají. Mgr. Blažík – ohledně spolku Halali odpovíme písemně

**Informace o spolku Halali byla zaslána písemně.**

P. Novotný – navrhol bych zvýšení platů pracovníků Sociálního domu

Mgr. Blažík – také mě netěší jejich nízké příjmy, jsou však odměňováni dle tabulek a zde není mnoho prostoru na zvýšení. Ale můžeme to probrat s panem tajemníkem, zda je zde nějaká možnost navýšení.

**Sociální dům hospodaří samostatně s tím, že plán nákladů a výnosů je vyrovnaný. Možnost navýšení platů, tedy nákladové položky, je tak do jisté míry ovlivněna stabilizací a výší výnosů, tedy zejména množstvím vydaných jídel, aby hospodaření Sociálního domu bylo v souladu s plánem vyrovnané. Sociální dům si tedy na platy zaměstnanců, jakož i na další náklady vydělává svojí činností. Rezervy v platech pro personál jsou možné buď úpravou osobních příplatků, nebo formou odměny za mimořádné pracovní výsledky. Veškeré úpravy platových poměrů zaměstnanců Sociálního domu navrhuje tajemníkovi vedoucí SD podle kvality a náročnosti odváděné práce zaměstnanců s ohledem na průběžné výsledky hospodaření Sociálního domu. S vedoucí SD jsme dospěli po vzájemné konzultaci k závěru, že je možné navýšení platů u vybraných zaměstnanců nejdříve od poloviny roku 2017.**

Ing. Kotík – nesouhlasí s kritikou tzv. rapid re-housing, zde je důležitá role MČ v bytové politice, jde o návrh dostupného bydlení a očekával by větší sociální citění

Mgr. Blažík – diskuze ohledně návrhu pravidel nekončí, nyní se shromažďují názory z MČ a zřejmě v lednu se bude znovu jednat se zástupci města

P. Vítek – souhlasí s tím, aby bylo možné měnit mezi sebou pouze obecní byty.

**Připomínky k pravidlům pro přidělování bytů z naší strany byly zaslány v prosinci 2016 na MMB, prozatím nebylo svoláno žádné jednání a tedy nedošlo k posunu ve věci nových pravidel z úrovně města Brna.**

P. Houdek – byl jsem osloven pí xxxxxxxxxx, která by si ráda kvůli plánované rekonstrukci RD nechala dát zábor, ovšem nemůže vzhledem k velkému množství vyhrazených parkovacích stání. Mgr. Blažík – problém vnímáme a v novelizaci OZV bychom rádi zvýšili poplatek za vyhrazené parkovací stání. P. Štásta – také mu volala pí xxxxxxxxxx, je pravda, že vyhrazených parkovacích stání je v Černovicích opravdu mnoho. Mgr. Blažík – Bc. Jirků je nemocen, zjistíme stav těchto konkrétních stání a prověříme.

**V bodě č. 12 je předložena ZMČČ k vyjádření novelizace OZV o místních poplatcích, ve kterém navrhujeme zvýšit poplatek za vyhrazené parkovací stání na 15 tis. Kč ročně u osobních automobilů a na 20 tis. Kč u nákladních automobilů s tím, že po schválení navrhovaných sazeb předpokládáme pro další období výrazné snížení vyhrazených parkovacích stání v naší MČ. V současné době evidujeme na území MČ Brno-Černovice přibližně 40 vyhrazených parkovacích stání bez započítání vyhrazených parkovacích stání pro invalidy.**

Bc. Vrána – dotazuje se, zda je možné zřídit na obecních pozemcích vývěsku.

Mgr. Blažík – je to možné, informace podá vedoucí ODMŽP Bc. Jirků.

**Žádost o zřízení vývěsek se podává referentovi majetku na ODMŽP. Žádost, případně příloha žádosti obsahuje údaje o tom, k čemu má vývěska sloužit, dále pak specifikaci místa se zakreslením požadovaného umístění do mapy (nejlépe doložené fotografií),**

specifikaci vzhledu vývěsky s rozměry a fotografií, způsob ukotvení. Referent majetku postoupí tuto žádost do majetkové komise a následně se stanoviskem této komise do RMČČ k finálnímu rozhodnutí.

Pí xxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – kdy bude ulice Spáčilova znovu uvedena do původního stavu, tzn. jednosměrného? Mgr. Blažík – situaci prověříme

**V současné době je uzavřený úsek ulice Húskova v rozsahu od okružní křižovatky na ulici Charbulova po ulici Spáčilova. Ulice Spáčilova je jednosměrně průjezdná z ulice Húskova (dle místní úpravy provozu). Tento stav potrvá do cca 15. 3. 2017, pak dojde k uzavření zbývající části ulice Húskova (bude uzavřena v celém rozsahu), tím dojde k zajištění obousměrného provozu na ulici Spáčilova, a to až do konce stavby (dle harmonogramu do 13. 12. 2017). Uzavřený úsek ulice Húskova od okružní křižovatky na ulici Charbulova po ulici Spáčilova bude otevřen nejpozději od 1. 7. 2017, práce budou probíhat na zbylé části ulice Húskova, díky tomu bude ulice Slámova jednosměrná (dle místní úpravy provozu).**

MVDr. Slavičková – je potřeba urychleně řešit nepřehledné výjezdy z ulic Churého, Jiránkova a V. Kaprálové, byly tam dopravní nehody a hrozí další

**Mgr. Korkešová řeší ve spolupráci s MMB a Brněnskými komunikacemi umístění větších zrcadel, což by mělo zpřehlednit výjezdy z uvedených ulic. Současně se řeší parkující vozidla, aby nebránila výhledu do ulice Charbulova.**

**Nebyly uloženy žádné další ukládací úkoly.**

P. Vítek – chválí Ing. Kalouska za písemně vypracovanou kontrolu úkolů a vyzývá zastupitele k aktivnějšímu řešení problémů v MČ přímo s úředníky nebo prostřednictvím komisí a dotazuje se, v jaké fázi je vypracování posudku na stanovení ceny obchodních podílů v Pískovně Černovice spol. s r.o. a jak vypadá jednání na MMB ohledně nových pravidel přidělování bytů

Mgr. Blažík – práce znalce dosud probíhá, vyžádal si další dokumenty z pískovny, avizovaná schůzka ohledně nových pravidel zatím nebyla ze strany MMB svolána

MVDr. Slavičková – měla by být větší informovanost ohledně využití dotací směrem k občanům, poděkovala za odpověď, kterou dostala ohledně spolku Halali a stejnou odpověď by ráda měla i o projektu „Miř na správnou branku“

Mgr. Korkešová – odpovíme písemně, projekt probíhá na ZŠ Kneslova a MŠ Štolcova a upozorňuje MVDr. Slavičkovou, že na základě její kritiky ohledně dopravních zrcadel byla dopravní zrcadla na ulici Vítězslavy Kaprálové vyměněna za větší

Mgr. Blažík – v nedávné době byl proveden audit udělených dotací a ten neshledal žádné pochybení, protokoly o výsledku auditu jsou k nahlédnutí na podatelně u pí Smejkalové

Ing. Jursa – oceňuje výměnu dopravních zrcadel a ptá se, zda budou vyměněna i na ostatních křižovatkách

Mgr. Korkešová – větší dopravní zrcadlo bylo vyměněno na zkoušku a budou průběžně vyměněna i ostatní, zároveň budou příští měsíc řešena i parkovací stání, která brání ve výhledu právě u křižovatek s dopravními zrcadly

P. Houdek – větší zrcadla jsou samozřejmě lepší, ale stání aut, která brání ve výhledu, se také musí řešit

Bc. Vrána – děkuje za možnost nahlédnutí do protokolu o auditu dotací, kterého jistě využije a bylo by dle jeho názoru na zvážení, zda by výsledky auditu neměly být zveřejněny pro občany např. ve zpravodaji Černoviny

Ing. Kalousek – znovu upřesnil, kde je audit o dotacích k nahlédnutí

Mgr. Blažík – ohledně využití dotace na projekt „Miř na správnou branku“ bude tedy MVDr. Slavičkové zpracována písemná odpověď, která bude v kopii poskytnuta i Bc. Vránovi

Bc. Quittová – upřesnila, že poskytnutá dotace pro projekt „Míř na správnou branku“ byla v loňském roce využita na rozlišovací dresy a míče

Usnesení 2017/Z/14/04

ZMČČ bere na vědomí provedenou kontrolu úkolů. (4)

H: 21/0/0

---

**5. Zápis z 15. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 30. 11. 2016**  
(p. Vítek)

P. Vítek – ptá se na vyvěšení nového záměru na nebytový prostor Charbulova 38

Mgr. Blažík – nový záměr byl včera schválen RMČ Brno-Černovice a bude co nejdříve vyvěšen

Usnesení 2017/Z/14/05

ZMČČ bere na vědomí zápis a usnesení z 15. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 30. 11. 2016. (5)

H: 21/0/0

---

**6. Zápis z 16. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 18. 1. 2017**  
(p. Vítek)

Usnesení 2017/Z/14/06

ZMČČ bere na vědomí zápis a usnesení z 16. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 18. 1. 2017. (6)

H: 21/0/0

---

**7. Zápis z 19. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 8. 2. 2017**  
(Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)

Usnesení 2017/Z/14/07

ZMČČ bere na vědomí zápis z 19. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 8. 2. 2017. (7)

H: 21/0/0

---

**8. RO č. 4/2017 (RMČČ)**

Mgr. Korkešová – mnou provedená interní kontrola zjistila, že u faktury za údržbu zeleně nebyl přiložen protokol o provedené práci, z toho důvodu jsem vyvolala jednání s firmou, kde jsem zdůraznila, že protokol musí předkládat a pokud bude k podobným pochybením docházet i nadále a práce nebudou prováděny dle našich požadavků, smlouva může být i vypovězena. Zároveň musí být prováděna důslednější kontrola ze strany pověřeného pracovníka ODMŽP.

P. Houdek – souhlasí s paní místostarostkou, dříve byly kontroly v terénu důslednější, nyní se pracuje spíše u počítače a fyzická kontrola chybí

Mgr. Blažík – v rámci jednání, která na téma údržby komunikací a zeleně proběhla, jsme nastavili nový systém komunikace a mělo by to být lepší

Ing. Smrček – Finanční výbor doporučuje RO schválit a nyní tady od paní místostarostky zazněly určité pochyby, primárně jde o to, jak je nastavena smlouva a zda by se nemělo změnit RO

Mgr. Blažík – RO má ryze účetní povahu, faktura je za prosinec a my ji pouze administrativně převádíme do letošního roku, proto se musí schválit

MVDr. Slavičková – kontrola z ODMŽP byla opravdu nedostatečná, lidé si v době sněhové kalamity museli chodníky čistit

Mgr. Blažík – také s firmou provádějící zimní údržbu jsme měli jednání a potíže s odklizením sněhu jsme s nimi řešili

P. Houdek – děkuje těm občanům, kteří začali odklízet sněh a nečekali, až jim ho uklidí firma

P. Vítek – zima byla krutá a problém také vidí v tom, že povinnost odklízet sněh přešla z občanů na obce

P. Šťasta – cena za zimní údržbu je za rok vyšší a není to vidět, kontrola by měla být důslednější, předávací protokol by měl být samozřejmostí a pověřený pracovník by měl provádět kontrolu, teprve pak může být proplacena faktura

P. Novotný – v době sněhové kalamity jsem já a pan starosta brzy ráno kontrolovali údržbu a jezdili jsme po celých Černovicích a potkali jsme pouze jediný traktůrek, což je málo a vzhledem k tomu, že neprojde všude, měla nastoupit četa pracovníků a sněh odklízet ručně, spíše by se mělo zkontrolovat, jak jsou nastaveny smluvní vztahy

P. Šťasta – pokud je práce provedena špatně, musí nastoupit sankce a faktura by měla být nižší

Ing. Wildmannová – musíme se řídit tím, jak jsou nastaveny smluvní vztahy účetně, faktura je za prosinec, ale platí se v lednu

Ing. Kotík – téma o tom, že cena za údržbu je mnohem vyšší než v minulosti, jsem otevřel již minule, kritéria jsou špatně nastavena, firma musela mít určitý počet zaměstnanců, aby se mohla účastnit výběrového řízení, a nyní se dovídáme, že v době kalamity měla málo lidí, toto se musí lépe hlídat

Mgr. Blažík – vedoucí ODMŽP Bc. Jirků zde není, k tomuto tématu se můžeme vrátit, až bude přítomen

Mgr. Korkešová – cena byla u faktury snížena a důsledně budeme požadovat, aby vše bylo řádně plněno, smlouvu také můžeme vypovědět

#### Usnesení 2017/Z/14/08

ZMČČ **schvaluje** RO č. 4/2017. (8)

H: 15/0/6

---

### **9. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Černovice na rok 2017 (RMČČ)**

#### Usnesení 2017/Z/14/09a

ZMČČ **schvaluje** smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městské části Brno-Černovice na rok 2017 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a subjekty:

- Tělocvičná jednota Sokol Brno IV, Štolcova 551/8, 618 00 Brno, IČ 00558061,
- Klub biatlonu STŘELKA p.s., Kneslova 28, 618 00 Brno, IČ 62161687. (9)

H: 21/0/0

#### Usnesení 2017/Z/14/09b

ZMČČ **pověřuje** starostu Mgr. Pavla Blažíka podpisem smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu městské části Brno-Černovice na rok 2017 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice a subjekty:

- Tělocvičná jednota Sokol Brno IV, Štolcova 551/8, 618 00 Brno, IČ 00558061,
- Klub biatlonu STŘELKA p.s., Kneslova 28, 618 00 Brno, IČ 62161687. (9)

H: 21/0/0

---



## **10. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 7 v BD Turgeněvova 1036/4 s pohledávkou (RMČČ)**

### Usnesení 2017/Z/14/10a

ZMČČ **schvaluje** Smlouvu o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, Brno, na byt č. 7 v domě Turgeněvova 1036/4, Brno-Černovice, ohledně dlužného nájemného ve výši Kč 268. 360,-. (10)

H: 20/0/0

### Usnesení 2017/Z/14/10b

ZMČČ **pověřuje** starostu MČ Brno-Černovice Mgr. Pavla Blažíka podpisem Smlouvy o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, Brno, na byt č. 7 v domě Turgeněvova 1036/4, Brno-Černovice, ohledně dlužného nájemného ve výši Kč 268.360,-. (10)

H: 20/0/0

---

## **11. Návrh OZV č. /2017, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (RMČČ)**

### Usnesení 2017/Z/14/11

ZMČČ **souhlasí** s navrhovaným zněním OZV č. /2017, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, bez připomínek. (11)

H: 21/0/0

---

## **12. Novelizace obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2016 (RMČČ)**

### Usnesení 2017/Z/14/12

ZMČČ **souhlasí** s navrhovaným zněním OZV č. /2017, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 13/2015, o místních poplatcích, ve znění obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2016, s těmito připomínkami:

Příloha 1 Sazby poplatků ze psů – canisterapeutický pes bez poplatku

Příloha 3 Veřejná prostranství podléhající místnímu poplatku za užívání veřejného prostranství – doplnit ulice Černovická a Ericha Roučky

Příloha 4 Sazby poplatku za užívání veřejného prostranství – zvýšit sazby za vyhrazené parkovací stání pro osobní automobil 15 000 Kč/rok a pro nákladní automobil 20 000 Kč/rok. (12)

H: 21/0/0

---

## **13. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 480 v k. ú. Černovice (RMČČ)**

### Usnesení 2017/Z/14/13

ZMČČ **souhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 480, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace, o výměře 9 m<sup>2</sup>, v k. ú. Černovice společnosti MAIN Apartment House, s.r.o., Praha 9-Vysočany, Na břehu 260/1, PSČ 190 00, IČ 46900161. (13)

H: 21/0/0

---

#### 14. Vyjádření k prodeji částí pozemku parc. č. 1570/4 v k. ú. Černovice (RMČČ)

##### Usnesení 2017/Z/14/14a

ZMČČ **souhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 1570/4 dílu A o výměře 53 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovice xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 618 00 Brno a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 625 00 Brno. (14)

H: 21/0/0

##### Usnesení 2017/Z/14/14b

ZMČČ **souhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 1570/4 dílu B o výměře 39 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovice xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 618 00 Brno a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 625 00 Brno. (14)

H: 21/0/0

##### Usnesení 2017/Z/14/14c

ZMČČ **souhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 1570/4 dílu D o výměře 8 m<sup>2</sup> v k. ú. Černovice xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 618 00 Brno a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 625 00 Brno (dle stanoviska spol. MapKart s.r.o. ze dne 19. 10. 2016 se jedná o část pozemku zastavěnou zdí stávajícího objektu). (14)

H: 21/0/0

#### 15. Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2017 – dotační program „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje na období 2017 – 2020“ (RMČČ)

##### Usnesení 2017/Z/14/15a

ZMČČ **schvaluje** podání žádosti MČ Brno-Černovice o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2017 v rámci dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje na období 2017 – 2020“ v celkové výši 200 000,- Kč. (15)

H: 21/0/0

##### Usnesení 2017/Z/14/15b

ZMČČ **bere na vědomí** povinnost MČ Brno-Černovice v souvislosti se žádostí o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2017 v rámci dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje na období 2017 – 2020“ podílet se na celkových nákladech dotované akce minimálně z 30%. (15)

H: 21/0/0

##### Usnesení 2017/Z/14/15c

ZMČČ **bere na vědomí**, že MČ Brno-Černovice v souvislosti se žádostí o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje na rok 2017 v rámci dotačního programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje na období 2017 – 2020“ plně odpovídá za závazky vyplývající z případných nedodržení podmínek stanovených poskytovatelem účelově určených finančních prostředků. (15)

H: 21/0/0

#### 16. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o nočním klidu (RMČČ)

Mgr. Blažík podrobně vysvětlil, proč je materiál předkládán tzv. na stůl.

Usnesení 2017/Z/14/16

ZMČČ **souhlasí** s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna o nočním klidu a s doplněním přílohy této obecně vyhlášky o případy, při nichž je doba nočního klidu na části území statutárního města Brna vymezena dobou kratší nebo žádnou, takto:

- V noci z 30. dubna na 1. května z důvodu konání akce Pálení čarodějnic vymežit na území MČ Brno-Černovice dobu nočního klidu od 2.00 do 6.00 hod.
- V době konání akce Černovické letní show (vždy jedna noc před nepracovním dnem v měsíci červnu) vymežit na území MČ Brno-Černovice dobu nočního klidu od 2.00 do 6.00 hod.
- V době konání akce Letní noc na Sokole (vždy jedna noc před nepracovním dnem v měsíci červenci nebo srpnu) vymežit na území MČ Brno-Černovice dobu nočního klidu od 2.00 do 6.00 hod.
- V době konání tanečních zábav v rámci akce Černovické hody (vždy dvě noci před nepracovním dnem v měsíci září) vymežit na území MČ Brno-Černovice dobu nočního klidu od 2.00 do 6.00 hod. (16)

H: 21/0/0

---

### 17. Zadání urbanistické soutěže o návrh lokality „Na Kaménkách“ (RMČČ)

Mgr. Blažík – poslední dění kolem lokality „Na Kaménkách“ bylo překotné a vše jsem se pokusil shrnout do důvodové zprávy, zásadní je, že připomínky městské části musely být předloženy do 15. 2. 2017. Pracovní skupina pro rozvoj Černovic se sešla 15. 2. 2017 a vypracovala připomínky. Dne 16. 2. 2017 se konala veřejná diskuze, kterou pořádala KAM a i odtud vzešlo několik připomínek. Dne 17. 2. 2017 jsem psal náměstkovi primátora města Brna Mgr. Anderovi, Ph.D. a žádal ho o odložení projednávání materiálu v Radě města Brna tak, abychom mohli vše projednat v Zastupitelstvu MČ Brno-Černovice. Pan náměstek vyhověl a odložil projednání materiálu v RMB o týden. Naše připomínky byly následně soutěžní porotou téměř všechny zahrnuty až na problematiku HPP, která je požadována minimálně ve výši 169 000 m<sup>2</sup> a kde trváme na HPP kolem 100 000 m<sup>2</sup>.

Ing. Kotík – souhlasí s návrhem usnesení a děkuje starostovi, že se vše důsledně probírá, problematika nižší HPP zůstává a urbanistická soutěž by měla navrhnout ideální řešení, zde je potřeba ještě jednat a trvat na nižší HPP

Mgr. Blažík – hned zítra naše dnešní usnesení odešlu náměstkovi primátora Mgr. Anderovi, Ph.D.

Ing. Smrček – je rád, že se vše posouvá správným směrem, porota se sice sešla, ale HPP zůstává stejné

Mgr. Korkešová – podněty občanů jsou stěžejní a zabývali jsme se jimi podrobně, požadavky byly předloženy a hlasováním poroty nebyla akceptována nižší HPP, zjistila jsem, že výsledek soutěže nebude tak zásadní a možná je to tak dobře. Nyní nikdo nevíme, jak soutěž dopadne a je dobře, že její výsledky nejsou tak závazné. Náš požadavek je jasný a je přítomen Ing. arch. Slezák a rád odpoví na Vaše případné dotazy.

Pí xxxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – je ráda, že diskuze je nastavena správným směrem, ale stále je mnoho rozporů v zadání a to musí být co nejjasnější a nejjednodušší, doporučuje soustředit se na snížení HPP a upozorňuje na problematiku dopravy v lokalitě, kde hrozí, že bude svedena na již přetíženou ulici Charbulovu. Chybí jednoduchá a prostá data o přetíženosti křižovatek apod. MMB tyto údaje má a nám tato jednoduchá data chybí.

P. Houdek – v porotě máme své zástupce a kontrola tak bude dostačující, dříve se zde o budoucích projektech tolik s občany nediskutovalo

Usnesení 2017/Z/14/17a

ZMČČ **bere na vědomí** návrh zadání urbanistické jednofázové užší projektové soutěže o návrh lokality „Na Kaménkách“ dle stavu k 20. 2. 2017. (17)

H: 20/0/0

Usnesení 2017/Z/14/17b

ZMČČ **souhlasí** s uplatněnými připomínkami k návrhu zadání urbanistické jednofázové užší projektové soutěže o návrh lokality „Na Kaménkách“, zpracovanými Pracovní skupinou pro rozvoj Černovic na jejím jednání konaném dne 15. 2. 2017. (17)

H: 20/0/0

Usnesení 2017/Z/14/17c

ZMČČ **doporučuje** Radě města Brna v rámci projednávání návrhu zadání urbanistické jednofázové užší projektové soutěže o návrh lokality „Na Kaménkách“ nepožadovat v tomto zadání závaznou minimální hrubou podlažní plochu (HPP) pro bydlení ve výši 169 000 m<sup>2</sup>, ale pouze HPP doporučenou, a to ideálně ve výši okolo 100 000 m<sup>2</sup>. (17)

H: 20/0/0

## 18. Dotazy, podněty a připomínky

Bod započal v 17.10 hod.

Pí xxxxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – oslovila přítomné s pomocí bytové problematiky její dcery, která má 4 děti a potřebovala by větší byt, současný byt navíc jeví známky toho, že byly údajně špatně provedeny stavební práce v tomto bytě a žádá o vyjádření pana starostu. Zároveň nařkla Bc. Quittovou, že původně její dceři nechtěla byt přidělit

Mgr. Blažík – tento problém nyní řeší BO

Bc. Quittová – nejsem členkou bytové komise a nemám hlasovací právo, byt byl opraven a nyní je na posouzení soudního znalce, zda je problém pouze v tomto bytě či v celém domě

Mgr. Korkešová – o problému víme a BO prověřuje situaci

Bc. Vrána – dotazuje se, co bude v nebytovém prostoru Charbulova 38

Mgr. Blažík – nyní běží výpovědní lhůta stávající nájemkyni a do 30. 4. 2017 musí být prostor vyklizen, záměr pronájmu bude vyvěšen na úřední desce a nabídky budou posuzovány s ohledem na to, co v dané lokalitě chybí, byl bych nerad, aby se situace opakovala

Pí xxxxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – jak to vypadá s bývalou školou ve Starých Černovicích?

Mgr. Korkešová – nyní připravujeme studii a 10. 3. 2017 bude jednání na MMB

Pí xxxxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – zájem prý projevila nějaká soukromá škola

Mgr. Korkešová – ano, ale náměstek Hladík nebyl seznámen s naším zájmem vybudovat zde sociální služby, také je ve hře varianta, že se sem na jeden rok přesune autistická škola z důvodů rekonstrukce stávajících prostor školy

Pí xxxxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – jak to vypadá s výstavbou nových chodníků na ulici Mírová?

Mgr. Korkešová – rekonstrukci chodníků by měly Brněnské komunikace provést do září

Pí xxxxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – bude v dohledné době osvětlení na ulici Havraní?

Mgr. Korkešová – osvětlení bude realizováno s finanční pomocí z MMB, osvětlení bude přidáno na cestě ze ZŠ Kneslova do Starých Černovic až na ulici Havraní

MVDr. Slavíčková – je uvažováno i o rekonstrukci chodníků ve spodním sídlišti?

Mgr. Korkešová – ano, i s touto rekonstrukcí se počítá v letošním roce

Ing. Jursa – také není osvětlena ulice Vinohradská a chybí zde chodník, je zde množství firem, kam docházejí zaměstnanci a také se zde pohybují bezdomovci s vozíčky a je zde nebezpečí dopravní nehody

Mgr. Blažík – o tomto jsem v loňském roce jednal na MMB, padl sice ústní příslib, že by zde chodníky v budoucnu mohly být, ale zároveň mi bylo naznačeno, že se nejedná o prioritu

Mgr. Korkešová – děkujeme za podněty, důležitá je nyní oprava ulice Charbulovy a následně kruhového objezdu u Psychiatrické nemocnice

Ing. Smrček – budova školy ve Starých Černovicích zeje stále prázdnou, projektů na její využití bylo již mnoho a stále se nic neřeší

Mgr. Korkešová – bylo také několik návrhů na pronájem a nyní čekáme na změnu plánu využití budovy, peníze nejsou opravdu problém

Ing. Smrček – tak to je snad poprvé, co slyším, že nechybí peníze

Pí Preslová – opravdu se musím zastat paní místostarostky Quittové ohledně bytového problému paní xxxxxxxxx potažmo její dcery, protože paní místostarostka opravdu nemá hlasovací právo v bytové komisi a pokud si vybavuji, tak paní xxxxxxxxx na byt spěchala a větší byty v Černovicích skutečně nejsou, bytová komise má 7 členů a nerozhoduje jeden člověk, na ulici Zvěřinově jsem dlouho bydlela a byty jsou tam nyní krásně opravené a prostředí se hodí i pro malé děti

Vzhledem k tomu, že byl vyčerpán čas určený k dotazům, podnětům a připomínkám, navrhl Mgr. Blažík prodloužení o 10 min. – H: 15/0/0

Ing. Kotík zve přítomné na akci „Černovické ostatky“, která se koná v pátek 24. 2. 2017 s následnou zábavou v restauraci Slunečnice.

Ing. Jursa zve na akci „Uklidíme Česko“, která se bude konat 8. 4. 2017 od 9.00 do 11.45 hod. a doufá, že se připojí i MČ Brno-Černovice tak, jako každý rok.

Mgr. Šimáčková – upozorňuje na neustále vznikající skládku na ulici Zvěřinova a žádá o častější monitoring ze strany Městské policie

Mgr. Blažík – informaci předáme Městské policii, obecně platí, že pokud je někdo svědkem protiprávního jednání, necht' sám volá linku 156

## 19. Závěr

Mgr. Blažík poděkoval všem zastupitelům za účast a v 17.45 hod. ukončil 14. zasedání ZMČČ.

Mgr. Pavel Blažík  
starosta

Mgr. Šárka Korkešová  
1. místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Aleš Vrána

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA

Vlastimil Laška