



ZÁPIS

13. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice konaného dne 8. 12. 2016 od 16.00 hod. v Sociálním domě, Charbulova 86, Brno

Přítomni: Mgr. Pavel Blažík
Jiří Hason
Jiří Houdek
Ing. Miroslav Jursa
Ing. Ladislav Kotík
Mgr. Šárka Korkešová
Mgr. Dagmar Kousalová
Mgr. Miroslav Kubík
Vlastimil Laška
Pavel Mifka (od bodu č. 3)
Jiří Novotný
Radmila Preslová
Bc. Petra Quittová
MVDr. Marie Slavíčková
Ing. et Ing. Daniel Smrček
Mgr. Jana Šimáčková
Petr Šťasta
Jiří Vítek
Bc. Aleš Vrána
Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
Bc. Jiří Zahradníček

Omluveni:

Přítomni za ÚMČ: Ing. Vlastimil Kalousek
Blanka Janková
Ing. Pavla Těšíková
Ing. Lea Olšáková
Renata Fuchsová

Zapsala: Blanka Janková

Informace o hlasování je uváděna ve formátu *pro/proti/zdržel se*.

1. Zahájení

Mgr. Blažík přivítal přítomné, konstatoval, že ZMČČ je usnášeníschopné (na začátku jednání přítomno 20 členů z 21, v průběhu jednání pak až 21 členů), a v 16.00 hod. zahájil 13. zasedání ZMČČ. Mgr. Blažík dále jmenoval zapisovatelkou pí Blanku Jankovou a sčítatelem Ing. Vlastimila Kalouska. Dále pak informoval přítomné, že ze zasedání je

pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na webových stránkách městské části (www.brno-cernovice.cz).

2. Schválení programu

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)
5. Zápis ze 13. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 31. 8. 2016 (p. Vítek)
6. Zápis ze 14. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 12. 10. 2016 (p. Vítek)
7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek – účet č. 042 (RMČČ)
8. Zápis z 15. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 2. 11. 2016
Zápis z 16. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 9. 11. 2016 (Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)
9. Zápis ze 17. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 16. 11. 2016 (Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)
10. Zápis z 18. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 25. 11. 2016 (Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)
11. RO č. 26/2016 (RMČČ)
12. RO č. 27/2016 (RMČČ)
13. Návrh rozpočtu MČ Brno-Černovice na rok 2017 (RMČČ)
14. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 13 v BD Krausova 1052/5, Brno-Černovice, s pohledávkou (RMČČ)
15. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 5 v BD Tržní 137/10, Brno-Černovice, s pohledávkou (RMČČ)
16. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 1 v BD Přední 991/3c, Brno-Černovice, s pohledávkou (RMČČ)
17. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 1 v BD Bolzanova 752/2, Brno-Černovice, s pohledávkou (RMČČ)
18. Prominutí příslušenství k dluhu na nájemném a vyúčtování služeb k bytu č. 7, Turgeněvova 1036/4 (RMČČ)
19. Připomínky MČ Brno-Černovice k návrhu materiálu „Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady“ (RMČČ)
20. Stanovisko k návrhu na změnu ÚPmB na pozemcích parc. č. 1692/3, 1692/4, 1692/5, 1692/6, 1692/7, 1692/8, 1692/9, 1692/10 a 1692/12, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)
21. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, o pravidlech pro pohyb psů (RMČČ)
22. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol (RMČČ)
23. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se stanoví spádové obvody základních škol (RMČČ)
24. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 493 v k. ú. Černovice (RMČČ)
25. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 2119/1 v k. ú. Černovice (RMČČ)
26. Vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 1879 v k. ú. Černovice (RMČČ)
27. Vyjádření k bezúplatnému nabytí pozemku parc. č. 1669/3 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna (RMČČ)
28. Harmonogram schůzí Rady MČ a zasedání Zastupitelstva MČ v roce 2017 (RMČČ)
29. Dotazy, podněty a připomínky
30. Závěr

Mgr. Blažík vyzval k případným návrhům na změnu nebo doplnění programu. Žádný takový návrh nebyl podán.

Usnesení 2016/Z/13/02

ZMČČ **schvaluje** program 13. zasedání ZMČČ. (2)

H: 20/0/0

3. Schválení ověřovatelů zápisu

Mgr. Blažík vyzval k podání návrhů na tři ověřovatele zápisu z řad členů ZMČČ. Navrženi byli Bc. Aleš Vrána, Radmila Preslová a Mgr. Jana Šimáčková. Všichni navrženi vyslovili s návrhy souhlas.

Usnesení 2016/Z/13/03

ZMČČ **schvaluje** ověřovatele zápisu 13. zasedání ZMČČ Bc. Aleše Vrání, Radmilu Preslovou a Mgr. Janu Šimáčkovou. (3)

H: 21/0/0

4. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)

P. Vitek – jak to vypadá s dokončením předzahrádky domu Bolzanova 2?

Ing. Olšáková – termín dokončení byl 21. 11. 2016, ten však nebyl dodržen a firma není schopna akci dokončit, akci převezme jiná firma a zakázka bude hotova na jaře 2017

ZMČČ **ukládá** starostovi Mgr. Pavlu Blažíkovi zpracovat úpravu Jednacího řádu Zastupitelstva městské části Brno-Černovice spočívající v zavedení pořizování videozáznamů ze zasedání ZMČČ za účelem jejich zveřejňování prostřednictvím internetu

Úkol splněn, upravený Jednací řád ZMČČ byl schválen pod bodem 10 na 12. zasedání ZMČČ.

Mgr. Blažík – vše bude připraveno tak, aby se příští zasedání zastupitelstva mohlo nahrávat a záznam zveřejnit na webových stránkách MČ

Pořizování videozáznamů bude zavedeno od 13. zasedání ZMČČ konaného 8. 12. 2016, prozatím na objednávku prostřednictvím specializované firmy.

ZMČČ **ukládá** starostovi Mgr. Pavlu Blažíkovi na valné hromadě společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o., nehlasovat pro vyslovení souhlasu valné hromady s převodem obchodních podílů dle smluv o převodu obchodních podílů uzavřených mezi společnostmi THERMOSERVIS – TRANSPORT, s.r.o., IČ 26912643, se sídlem 643 00 Brno, Chrlice, Roviny 825/4, a společníky p. xxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, p. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, p. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a p. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Úkol trvá a je platný průběžně.

ZMČČ **ukládá** starostovi Mgr. Pavlu Blažíkovi zajistit zpracování znaleckého posudku, jehož předmětem bude stanovení ceny obchodních podílů ve společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o. (termín: bez zbytečného odkladu).

Úkol splněn ze strany starosty MČ, objednávka na zpracování znaleckého posudku zadána dne 26. 7. 2016 znalci Pavlu Legátovi. Znalecký posudek však prozatím nebyl vyhotoven a předán, neboť znalec si vyžádal z „Pískovny“ další podklady, aby tento posudek byl objektivní.

P. Vítek – ptá se, kdy bude hotova předzahrádka domu Bolzanova 2.

Předzahrádka domu Bolzanova 2 realizuje firma RPKstavební s.r.o. Hotové dílo mělo být předáno dne 21. 11. 2016, což se nestalo. Oproti PD došlo k několika změnám při realizaci, které posunuly termín dokončení. Dalším problémem této realizace je špatné provedení jak oblouku zídky, tak oblouku kovové části plotu, které spolu nejsou v souladu, což zhotovitel prozatím nevyřešil a objednatel tedy nepřevzal. Zhotovitel byl vyzván k předání díla písemně s upozorněním na nedostatky a požadavkem na jejich odstranění.

Pí xxxxxxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – není spokojená s údržbou veřejné zeleně v MČ, zvláště se jí nelíbily neudržované ostrůvky na ulici Štolcova

Mgr. Blažík – konkrétně ostrůvky, o kterých mluvíte, má na starost Veřejná zeleň města Brna
 Mgr. Korkešová – ne všechna zeleň je ve správě naší MČ, proto chystáme do příštích Černovin seznam, ve kterém bude uvedeno, kdo se o jakou zeleň stará, budou tam uvedeny také kontakty a můžete aktuálně reagovat, když budete nespokojeni. Také jsme měli připomínky a dodavatelem nám bylo přislíbeno, že se údržba zlepší.

V říjnovém vydání Černovin 5/2016 byl uveřejněn článek zpracovaný I. místostarostkou Mgr. Šárkou Korkešovou, který podrobně popisuje systém údržby veřejné zeleně v městské části s návazností na to, komu je konkrétní plocha zeleně svěřena do správy.

Pí xxxxxxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – Z Nové Mosilany často uniká tak silný zápach, že nemůže být na zahradě.

Ing. Jursa – možná by bylo vhodnější nechat monitorovat ovzduší a nespoléhat se na data z Nové Mosilany

Mgr. Blažík – zkusíme na toto téma provést konzultaci s Krajskou hygienickou stanicí

Na základě objednávky a konzultace s OŽP MMB uvádíme následující:

Měření kvality ovzduší je prováděno měřicím vozem OŽP MMB. Vlastní provedení měření a jeho vyhodnocení je plně v režii OŽP MMB. ÚMČ pouze zajistí přípojný bod elektrické energie (380 V/ 32 A) v lokalitě předpokládaného měření (přípojný bod bude fyzicky posouzen pracovníky zajišťujícími provoz měřicího vozu) a uhradí spotřebovanou elektrickou energii (cca 2.000,- až 2.500,- Kč/týden v závislosti na sazbě v místě připojení). Ve výbavě měřicího vozu je elektroměr (spotřeba el. energie se stanovuje na základě odsouhlasených odečtů stavu elektroměru před a po měření) a cca 50 m dlouhý prodlužovací kabel. Měření se doporučuje provádět v délce cca deseti dní, tj. od Po nebo Út jednoho týdne do Pá týdne následujícího s tím, že v daném intervalu měření jsou podchyceny případné změny počasí a vliv víkendových dnů.

Vhodnou lokalitu měření vyřeší pracovníci externí firmy, která zajišťuje komplexní servis a obsluhu měření imisního monitoringu ve spolupráci s MČ.

Firma zajišťující měření kvality ovzduší pro MMB sdělila, že měřicí vůz bude k dispozici až po novém roce.

Nebyly uloženy žádné další ukládací úkoly.

Usnesení 2016/Z/13/04

ZMČČ bere na vědomí provedenou kontrolu úkolů. (4)

H: 21/0/0

5. Zápis ze 13. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 31. 8. 2016 (p. Vítek)

P. Vítek – dotazuje se na nebytový prostor Charbulova 38 a ptá se, jak se bude postupovat dále?

Mgr. Blažík – nájemkyně neplní účel nájmu ani po dvou upozorněních, takže nyní bude RMČČ předložen návrh výpovědi nájemní smlouvy

Usnesení 2016/Z/13/05

ZMČČ **bere na vědomí** zápis a usnesení ze 13. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 31. 8. 2016. (5)

H: 21/0/0

6. Zápis ze 14. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 12. 10. 2016
(p. Vitek)

P. Vitek – děkuje za vzornou práci členům Kontrolního výboru

Usnesení 2016/Z/13/06

ZMČČ **bere na vědomí** zápis a usnesení ze 14. schůze Kontrolního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 12. 10. 2016. (6)

H: 21/0/0

7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - účet č. 042 (RMČČ)

Ing. Wildmannová – jedná se o tři studie z let 2000 – 2007, které jsou v tzv. klidové fázi, jsou zaplacené, ovšem nebudou se realizovat. Účetně budou odepsány, ovšem nikoliv fyzicky.

Usnesení 2016/Z/13/07

ZMČČ **schvaluje** odepsání níže uvedených investic z účtu nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku (účet č. 042) do nákladů hlavní činnosti MČ Brno-Černovice z důvodu jejich přerušení bez plánovaného dokončení:

- Poutní místo sv. Floriána – zaměření, PD, geologický průzkum – 340.422,- Kč (z r. 2000)
- Areál zdraví – sportovní hala – projektové práce – 77.350,- Kč (z r. 2006)
- hřiště Faměrovo náměstí – přípojka el. energie a PD – celkem za 164.255,- Kč (z r. 2007) (7)

H: 21/0/0

8. Zápis z 15. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 2. 11. 2016
Zápis z 16. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 9. 11. 2016
(Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)

Usnesení 2016/Z/13/08a

ZMČČ **bere na vědomí** zápis z 15. schůze Finančního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 2. 11. 2016. (8)

H: 21/0/0

Usnesení 2016/Z/13/08b

ZMČČ **bere na vědomí** zápis z 16. schůze Finančního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 9. 11. 2016. (8)

H: 21/0/0

9. Zápis ze 17. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 16. 11. 2016
(Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)

Usnesení 2016/Z/13/09

ZMČČ bere na vědomí zápis ze 17. schůze Finančního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 16. 11. 2016. (9)

H: 21/0/0

10. Zápis z 18. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 25. 11. 2016
(Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)

Usnesení 2016/Z/13/10

ZMČČ bere na vědomí zápis z 18. schůze Finančního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 25. 11. 2016. (10)

H: 21/0/0

11. RO č. 26/2016 (RMČČ)

Ing. Wildmannová – ORF MMB se dotazoval, zda budeme 100% realizovat některé investice, a protože nebudou všechny realizovány, vrátíme je do volného financování

Ing. Smrček – ptá se vedoucí BO Ing. Olšákové, zda budou v roce 2017 realizovány plánované investice

Ing. Olšáková – navržený plán má omezený počet položek a je reálné, že se investuje to, co je v plánu

Usnesení 2016/Z/13/11

ZMČČ schvaluje RO č. 26/2016. (11)

H: 21/0/0

12. RO č. 27/2016 (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/13/12

ZMČČ schvaluje RO č. 27/2016. (12)

H: 21/0/0

13. Návrh rozpočtu MČ Brno-Černovice na rok 2017 (RMČČ)

Ing. Wildmannová – všechny debaty a diskuze byly vedeny transparentně, rozpočet byl řádně vyvěšen a projednán, máme audity k rozpočtu a rozklikávací rozpočet, kde si sami můžete vše zkontrolovat a podívat se jak jej plníme

Ing. Jursa – zajímá mě položka Senior Point klubovna, co znamená zkratka DDHM?

Mgr. Korkešová – zkratka znamená dlouhodobý hmotný majetek, rádi bychom vybavili klubovnu Senior Pointu nábytkem, PC sestavou a kopírkou

Ing. Jursa – celkem souhlasím s aktivitami pro seniory, má Senior point svoje IČ? Proč nežádá o dotace?

Mgr. Korkešová – Senior Point (potažmo Senior Klub) IČ nemá a spadá přímo pod MČ

Ing. Jursa – částka 5. 000,- Kč pro Černovické sdružení se mu zdá naprosto nedostačující a vyjmenovává akce Černovického sdružení, které toto uspořádalo, navrhuje změny v položce dotace a chce vědět, zda je přítomen někdo z Komise sociální

Ing. Kotík – chybí mu jasná pravidla v udělování dotací, to, že přidělování dotací řeší komise je podle něj nedostačující, a ptá se, proč vypadla dotace pro Rolničku? Navrhuje částku 15.000,- Kč pro Rolničku a měla by být snížena dotace pro FC Pískovna Černovice. Dále se

dotazuje na důvod navýšení částky na dopravu zejména v zimní údržbě komunikací a domnívá se, že bylo špatně nastaveno výběrové řízení (např. rozdělení na zimní a letní údržbu) a zdá se mu nesmyslný požadavek nejméně 25 zaměstnanců u firmy, která se účastní výběrového řízení. Je to diskriminační pro menší firmy, které mohou údržbu komunikací zajistit stejně dobře, možná lépe.

Mgr. Korkešová – Rolnička je v prostorách patřících MČ a veškeré jejich požadavky řešíme v rámci pronájmu, navíc v žádosti o dotaci nebyl uveden účel, nájem včetně služeb mají velmi nízký a drtivou většinu jejich akcí si zájemci v Rolničce musí zaplatit a poslední dobou jsou velmi komerční. Co se týká údržby komunikací, tak výjezdy v zimním období musí být zahrnuty v rozpočtu, ale čerpání je podstatně nižší, také je zde jeden výjezd navíc po zimním období což chtělo mnoho černovických občanů, také je navíc úklid psích exkrementů, údržba kruhového objezdu, výměna písku ve všech pískovištích, deratizace kontejnerových stání. Budou se vyměňovat herní prvky v parcích, které jsou i 15 let staré a nevyhovují bezpečnosti. Také se bude realizovat oprava parku Kneslova apod.

Ing. Kotík – mluvil jsem pouze o zimní údržbě, ne o letní

MVDr. Slavíčková – mnohokrát jsme žádali, aby byla vypracována kritéria pro udělování dotací, a také souhlasím s navýšením dotace pro Rolničku, také nevím nic o spolku Halali, dostávají dotaci a přitom nevím, co vykonávají

Mgr. Blažík – ohledně spolku Halali odpovíme písemně

Ing. Smrček – nevidím důvod, proč by měl nějakou dotaci dostávat např. FC Pískovna Černovice, jsou to lidé, kteří mají svoje příjmy, raději bych poskytl dotaci zdravotně postiženým nebo dětem. K údržbě komunikací uvádím, že od roku 2013 je patrný velký nárůst za zimní údržbu, není důvod mít tak vysokou částku. Nárůst je extrémní a efektivnost zde postrádám.

P. Hasoň – FC Pískovna Černovice žádá o dotaci, protože fotbalisté postoupili do vyšší soutěže a náklady na pronájem a dopravu jsou i na ně vysoké

Mgr. Blažík – v zimní údržbě jde o maximální částku, kterou zřejmě celou nevyčerpáme, jde o to, kolik bude výjezdů

P. Houdek – Ing. Kotík mluvil o kritériích a ty skutečně mohly být, ale Senior Point je součástí MČ a Černovické sdružení má politický podtext

Ing. Jursa – nesouhlasím, s tím, že máme politický podtext, chodí k nám spousta lidí i z jiných politických stran, jsme nezávislá organizace a na naše akce chodí mnoho lidí

P. Houdek – žádá, aby mu Ing. Jursa neskákal do řeči, dodal ještě, že byl na sportovní komisi a vedla se velmi věcná a seriózní diskuze o dotacích

P. Novotný – kdysi v minulosti byla akce ČSSD Pálení čarodějnic pořádána s účastí MČ, ale řeklo se, že politické strany nebudou dotace dostávat. Také si myslí, že Černovické sdružení je spíše politická záležitost, žádná politická strana by neměla dostávat dotace. Spravedlnost při rozdělování dotací nebude nikdy. Sdružení dostávají dotace i z jiných míst a také pořádají akce, kde vybírají peníze. Chybí mu kontrola takových sdružení. Rozdělovat dotace přes komise je správné, až bude na radnici někdo jiný, bude mít také jiné priority.

Ing. Smrček – nejsme ve všech komisích a jedna z mála příležitostí, jak si o tomto pohovořit, je nyní, každé sdružení má své priority a je nutné zvážit, co je důležité pro obec, co je ve veřejném zájmu

MVDr. Slavíčková – jsou důležitá všechna sdružení, která podporují život v obci, mám pocit, že vadí, když se něco děje, nevidím žádnou podporu a není to žádná politická agitace

Bc. Vrána – částka pro Černovické sdružení je opravdu malá, přitom v rozpočtu je pamatováno na svatomartinský košť a pivní festival, loni jsme vedli diskusi nad dotací pro Palaton a Mír na správnou branku a nevíme ani, jak byla tato dotace využita

Mgr. Blažík – v lednu musí všichni letošní příjemci dotací předložit příslušná vyúčtování

Bc. Vrána – bude tedy vyhodnocení?

Mgr. Korkešová – vyhodnocení určitě bude

P. Šťasta – jsem členem kontrolního a finančního výboru a v návrhu na dotaci již kritéria jsou. Víme, co sdružení dělají, na co peníze chtějí apod. Komise dávají návrh a finanční výbor rozhoduje, to již dle mého názoru kritéria jsou.

Ing. Wildmannová – v letošním roce přišly žádosti o dotace v celkové výši 738.000,- Kč, schválili jsme 480.000,- Kč, to je 0,7 % z celkového rozpočtu, některých komisí jsem se účastnila a myslím, že komise jsou důležité, měření impaktu je velmi obtížné, jednotná kritéria sice nejsou, ale v komisích jsou i zástupci veřejnosti. Ve srovnání s jinými MČ jsme, myslím, štedří.

Mgr. Korkešová – chceme udělat něco pro všechny obyvatele Černovic a ne se scházet každý týden v parku

P. Vítek – ptá se Ing. Wildmannové, zda byla ohledně rozpočtu vedena diskuze se všemi zastupitelskými kluby

Ing. Wildmannová – ano, všechny kluby dostaly nabídku ohledně konzultace k rozpočtu

P. Novotný – navrhol bych zvýšení platů pracovníků Sociálního domu

Mgr. Blažík – také mě netěší jejich nízké příjmy, jsou však odměňováni dle tabulek a zde není mnoho prostoru na zvýšení. Ale můžeme to probrat s panem tajemníkem, zda je zde nějaká možnost navýšení.

Ing. Kotík – nezaznamenal jsem nějakou adekvátní reakci, která by ozřejmila navýšení částky za zimní údržbu, a co se týká kritérií, má je např. Kraj Vysočina. Žádám vedoucí BO Ing. Olšákovou o podrobnější rozepsání položek v plánu nákladů a výnosů BO.

Mgr. Blažík – jako člen Kulturní komise Rady města Brna se pohybuji v oblasti hodnocení kulturních dotací. I zde je to často velmi subjektivní hodnocení, jako hodnotitelé používáme tzv. slovní hodnocení, jak se nám žádost jeví apod. V naší MČ postupujeme podobně jako jinde.

Ing. Jursa – vidím chybu v tom, že ani já, ani Bc. Vrána nejsme v žádné komisi a nemůžeme tak nic ovlivnit

Ing. Smrček – ptá se vedoucí BO Ing. Olšákové jak je vedena např. evidence oprav v domech apod.

Mgr. Blažík – každý dům má svůj list a BO jej má k dispozici

Ing. Olšáková – podrobně vysvětlila metodiku oprav a zadávání zakázek

Ing. Smrček – daří se snižovat dlužné nájemné?

Bc. Quittová – celková dlužná částka v průběhu času klesá, myslím, že vymáhání dlužného nájemného jsme velmi úspěšní

Mgr. Blažík – velmi praktické a pro MČ efektivní je postupování pohledávek formou zveřejňování záměrů na přidělení bytu s pohledávkou

Ing. Olšáková – od 1. 1. 2016 máme jiný systém výpočtu penále za dlužné nájemné, které se nyní vyměřuje za rok, a zdá se, že jsou lidé opatrnější

Bc. Vrána – jak je to provedeno prakticky?

Ing. Olšáková – podrobně vysvětlila nový systém a uvedla, že všichni nájemci byli řádně poučeni, vše bylo vyvěšeno a také otištěno ve zpravodaji Černoviny

Mgr. Blažík dal nejprve hlasovat o předloženém pozměňovacím návrhu Ing. Jursy. Ing. Kotík nahlásil před hlasováním střet zájmů.

Neschválený návrh usnesení

ZMČČ schvaluje změnu navrženého rozpočtu MČ Brno-Černovice na rok 2017:

- změna položky Dotace sportovním klubům – Černovické sdružení z 5.000,- Kč na 20.000,- Kč
- změna položky Ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo – Senior Point a klubovna MČ – DDHM – z 84.000,- Kč na 69.000,- Kč

H: 5/0/11

Mgr. Blažík dal poté hlasovat o předloženém pozměňovacím návrhu Ing. Kotíka.

Neschválený návrh usnesení

ZMČČ schvaluje změnu navrženého rozpočtu MČ Brno-Černovice na rok 2017:

- změna položky Dotace sportovním klubům – FC Pískovna Černovice z 20.000,- Kč na 5.000,- Kč
- nová položka v bodě Dotace – Rolnička Černovice, z.s. – 15.000,- Kč

H: 5/2/9

Poté bylo hlasováno o návrzích usnesení uvedených na předloženém písemném materiálu.

Usnesení 2016/Z/13/13a

ZMČČ **schvaluje** rozpočet MČ Brno-Černovice na rok 2017:

- celkové zdroje ve výši 71.168 tis. Kč
v tom: - celkové příjmy ve výši 49.868 tis. Kč,
- financování ve výši 21.300 tis. Kč,
- celkové výdaje ve výši 71.168 tis. Kč. (13)

H: 16/3/2

Usnesení 2016/Z/13/13b

ZMČČ **schvaluje** plán nákladů a výnosů bytového odboru na rok 2017:

příjmy (výnosy) i výdaje (náklady) ve výši 71.497 tis. Kč. (13)

H: 21/0/0

Usnesení 2016/Z/13/13c

ZMČČ **schvaluje** plán nákladů a výnosů sociálního domu na rok 2017:

náklady ve výši 7.708 tis. Kč

výnosy ve výši 7.723 tis. Kč. (13)

H: 21/0/0

14. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 13 v BD Krausova 1052/5, Brno-Černovice, s pohledávkou (RMČČ)

P. Vítek – dle mého názoru by dluh měla uhradit MČ a poté jej vymáhat po dlužníkovi
Mgr. Blažík – způsob, jakým v současnosti postupujeme, je dle mého mínění nejefektivnější, dlouhodobé soudní spory by jen zvýšily naše náklady

Usnesení 2016/Z/13/14a

ZMČČ **schvaluje** Smlouvu o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, Brno, na byt č. 13 v domě Krausova 1052/5, Brno-Černovice, ohledně dlužného nájemného včetně penále a nákladů spojených s opravou bytu v celkové výši Kč 248.602,51. (14)

H: 17/0/1

Usnesení 2016/Z/13/14b

ZMČČ **pověřuje** starostu MČ Brno-Černovice Mgr. Pavla Blažíka podpisem Smlouvy o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, Brno, na byt č. 13 v domě Krausova 1052/5, Brno-Černovice, ohledně dlužného nájemného včetně penále a nákladů spojených s opravou bytu v celkové výši Kč 248.602,51. (14)

H: 17/0/1

15. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 5 v BD Tržní 137/10, Brno-Černovice, s pohledávkou (RMČČ)Usnesení 2015/Z/13/15a

ZMČČ **schvaluje** Smlouvu o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx, Brno, na byt č. 5 v domě Tržní 137/10, Brno-Černovice, ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 32.877,-. (15)

H: 17/0/1

Usnesení 2016/Z/13/15b

ZMČČ **pověřuje** starostu MČ Brno-Černovice Mgr. Pavla Blažíka podpisem Smlouvy o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx, Brno, na byt č. 5 v domě Tržní 137/10, Brno-Černovice, ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 32.877,-. (14)

H: 17/0/1

16. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 1 v BD Přední 991/3c, Brno-Černovice, s pohledávkou (RMČČ)Usnesení 2016/Z/13/16a

ZMČČ **schvaluje** Smlouvu o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx, Brno, na byt č. 1 v domě Přední 991/3c, Brno-Černovice, ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 321.864,-. (16)

H: 17/0/1

Usnesení 2016/Z/13/16b

ZMČČ **pověřuje** starostu MČ Brno-Černovice Mgr. Pavla Blažíka podpisem Smlouvy o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx, Brno, na byt č. 1 v domě Přední 991/3c, Brno-Černovice, ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 321.864,-. (14)

H: 17/0/1

17. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 1 v BD Bolzanova 752/2, Brno-Černovice, s pohledávkou (RMČČ)Usnesení 2016/Z/13/17a

ZMČČ **schvaluje** Smlouvu o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx, Brno, na byt č. 1 v domě Bolzanova 752/2, Brno-Černovice, ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 81.403,-. (17)

H: 17/0/1

Usnesení 2016/Z/13/17b

ZMČČ **pověřuje** starostu MČ Brno-Černovice Mgr. Pavla Blažíka podpisem Smlouvy o postoupení pohledávky s postupníkem xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx, Brno, na byt č. 1 v domě Bolzanova 752/2, Brno-Černovice, ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 81.403,-. (14)

H: 17/0/1

18. Prominutí příslušenství k dluhu na nájemném a vyúčtování služeb k bytu č. 7, Turgeněvova 1036/4 (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/13/18a

ZMČČ **bere na vědomí** provedený postup při zveřejňování záměrů přidělení bytu č. 7 v BD Turgeněvova 1036/4 s pohledávkou. (18)

H: 18/0/0

Usnesení 2016/Z/13/18b

ZMČČ **schvaluje** vzdání se práva a prominutí příslušenství dluhu na nájemném a vyúčtování služeb k bytu č. 7 v BD Turgeněvova 1036/4 vůči manželům xxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxx, bývalým nájemcům bytu č. 7 v BD Turgeněvova 1036/4, přičemž výše tohoto příslušenství činí 254.234,40 Kč. (18)

H: 18/0/0

19. Připomínky MČ Brno-Černovice k návrhu materiálu „Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady“ (RMČČ)

Ing. Kotík – nesouhlasí s kritikou tzv. rapid re-housing, zde je důležitá role MČ v bytové politice, jde o návrh dostupného bydlení a očekával by větší sociální citění

Mgr. Blažík – diskuze ohledně návrhu pravidel nekončí, nyní se shromažďují názory z MČ a zřejmě v lednu se bude znovu jednat se zástupci města

P. Vítek – souhlasí s tím, aby bylo možné měnit mezi sebou pouze obecní byty

Usnesení 2016/Z/13/19

ZMČČ **schvaluje** připomínky MČ Brno-Černovice k návrhu materiálu „Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a podmínky zajišťování bytové náhrady“. (19)

H: 16/0/4

20. Stanovisko k návrhu na změnu ÚPmB na pozemcích parc. č. 1692/3, 1692/4, 1692/5, 1692/6, 1692/7, 1692/8, 1692/9, 1692/10 a 1692/12, vše v k. ú. Černovice (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/13/20

ZMČČ **souhlasí** se změnou Územního plánu města Brna v k. ú. Černovice na parcelách p. č. 1692/3, 1692/4, 1692/5, 1692/6, 1692/7, 1692/8, 1692/9, 1692/10 a 1692/12 při ulici Charbulova. Jedná se o změnu funkční plochy uvedenou v platné ÚPD města Brna jako „Z“ nově na funkční plochu označenou jako „SV“ s IPP 0,6. (20)

H: 20/0/1

21. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, o pravidlech pro pohyb psů (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/13/21

ZMČČ **souhlasí** s navrhovaným zněním OZV č. ../201..., o pravidlech pro pohyb psů, s připomínkou v příloze č. 1 „Vymezení prostorů pro volný pohyb psů“ – doplnit plochu: Kneslova – oplocený výběh pro psy, p. č. 1570/4 (část) v k. ú. Černovice. (21)

H: 21/0/0

22. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/13/22

ZMČČ **souhlasí** s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se stanoví spádové obvody mateřských škol. (22)

H: 21/0/0

23. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna, kterou se stanoví spádové obvody základních škol (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/13/23

ZMČČ **souhlasí** s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se stanoví spádové obvody základních škol. (22)

H: 21/0/0

24. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 493 v k. ú. Černovice (RMČČ)

P. Vítek – viděl jsem plány a chtějí zřídit parkovací místa i pro naše občany, je nutné s firmou jednat

Mgr. Korkešová – s firmou jednáme, ovšem hlavní problém je strom, který chtějí pokácet

Usnesení 2016/Z/13/24

ZMČČ **nesouhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 493 o výměře 50 m² (varianta I.) nebo 356 m² (varianta II.) v k. ú. Černovice společnosti MEDICA, spol. s r.o., Elišky Krásnohorské 643/37, Černovice, 618 00 Brno, IČ 18825249. (24)

H: 21/0/0

25. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 2119/1 v k. ú. Černovice (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/13/25

ZMČČ **nesouhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 2119/1 o výměře cca 42,2 m² v k. ú. Černovice panu xxxxxxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 637 00, Brno. (25)

H: 21/0/0

26. Vyjádření k prodeji pozemku parc. č. 1879 v k. ú. Černovice (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/13/26

ZMČČ **nesouhlasí** s prodejem pozemku parc. č. 1879, druh pozemku orná půda, o výměře 783 m² v k. ú. Černovice manželům xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, Rosice, 665 01 Rosice. (26)

H: 21/0/0

27. Vyjádření k bezúplatnému nabytí pozemku parc. č. 1669/3 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/13/27

ZMČČ **souhlasí** s bezúplatným nabytím pozemku parc. č. 1669/3 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna s tím, že pozemek bude po dobu 10 let od jeho nabytí do vlastnictví statutárního města Brna využíván ve veřejném zájmu a nebude po tuto dobu pronajímán nebo využíván ke komerčním účelům nebo jiným výdělečným účelům, ani nebude zcizen či zatížen. (27)

H: 21/0/0

28. Harmonogram schůzí Rady MČ a zasedání Zastupitelstva MČ v roce 2017 (RMČČ)

P. Vitek – čas a místo u Rady MČ i Zastupitelstva MČ zůstávají stejné?

Mgr. Blažík – ano, zůstávají

Usnesení 2016/Z/13/28a

ZMČČ **bere na vědomí** harmonogram schůzí RMČČ v roce 2017 – 11. 1. 2017, 25. 1. 2017, 8. 2. 2017, 22. 2. 2017, 8. 3. 2017, 22. 3. 2017, 5. 4. 2017, 19. 4. 2017, 3. 5. 2017, 17. 5. 2017, 31. 5. 2017, 14. 6. 2017, 28. 6. 2017, 26. 7. 2017, 23. 8. 2017, 6. 9. 2017, 20. 9. 2017, 4. 10. 2017, 18. 10. 2017, 1. 11. 2017, 15. 11. 2017, 29. 11. 2017, 13. 12. 2017. (28)

H: 21/0/0

Usnesení 2016/Z/13/28b

ZMČČ **schvaluje** harmonogram zasedání ZMČČ v roce 2017 – 23. 2. 2017, 27. 4. 2017, 22. 6. 2017, 14. 9. 2017, 14. 12. 2017. (28)

H: 21/0/0

29. Dotazy, podněty a připomínky

P. Houdek – byl jsem osloven pí xxxxxxxxxxxxxx, která by si ráda kvůli plánované rekonstrukci RD nechala dát zábor, ovšem nemůže vzhledem k velkému množství vyhrazených parkovacích stání

Mgr. Blažík – problém vnímáme a v novelizaci OZV bychom rádi zvýšili poplatek za vyhrazené parkovací stání

P. Houdek – také jsem měl já i mnozí jiní občané Černovic, s nimiž jsem hovořil problém v uplynulých dnech se čpavkem, který byl cítit z Mosilany

Mgr. Korkešová – vše prověříme

Ing. Wildmannová – děkuje všem, kteří se účastnili jednání o rozpočtu, za korektní diskuzi a znovu připomíná, že MMB se rozhodl udělat participativní rozpočet pro rok 2017 – 2018, kdokoli může podat svůj návrh projektu do výše 2.000.000,- Kč. Osvěta proběhne v měsících leden až březen, MČ se budou následně vyjadřovat v červnu až září, hlasování je naplánováno na říjen 2017, realizovat se bude v roce 2018. Pokud tedy máte nějaké nápady, předložte je k realizaci.

P. Novotný – je rád, že je opravena Cornovova ulice, a navrhuje, aby byla uspořádána anketa mezi občany Černovic o tom, jak má být do budoucna využito bývalé hřiště na Kneslově ulici, které je nyní využíváno jako parkoviště. Část občanů chce zachovat parkoviště, část chce zpět hřiště.

Mgr. Blažík – minimálně po dobu oprav ulice Húskovy to bude parkoviště, poté zřejmě formou ankety mezi občany rozhodneme, co bude dál

Mgr. Korkešová – také vnímám, že názory jsou jak pro hřiště, tak pro parkoviště. Další parkovací místa by mohla vzniknout z rozježděných ostrůvků zeleně na ulici Krausově.

Ing. Jursa – již na minulém zastupitelstvu byl slíben monitoring ovzduší a nic se neděje

Ing. Kalousek – podrobná odpověď je v bodu č. 4

MVDr. Slavíková – chybí tam ovšem termín

Ing. Kalousek – termín je uveden také v bodě č. 4 a je to leden 2017

Mgr. Korkešová – jednatel Pískovny Černovice p. Tkadlec zve zastupitele 9. 1. 2017 do Pískovny Černovice, čas bude ještě upřesněn

MVDr. Slavíková – ptá se, zda jsou k dispozici nějaké výsledky rozborů z Pískovny Černovice, které se v nedávně době odebíraly

Mgr. Blažík – v tuto chvíli není žádné pravomocné rozhodnutí k dispozici

Bc. Quittová – zve přítomné na akci „Česko zpívá koledy“, která se uskuteční 14. 12. 2016 v parku Řehořova od 18.00 hod., a na akci „Pohádkový příběh“, která bude v ZŠ Řehořova 17. 12. 2016 od 10.00 hod.

Bc. Vrána – dotazuje se, zda je možné zřídit na obecních pozemcích vývěsku

Mgr. Blažík – je to možné, informace podá vedoucí ODMŽP Bc. Jirků

P. Vítek – děkuje za osvětlení chodníčku mezi Olomouckou a Charbulovou, upozorňuje, že u východu z lesoparku parkuje kamion a brání v průchodu a dále zmiňuje velké množství holubů

Ing. Kotík – dlouho se nesešla Pracovní skupina pro rozvoj Černovic, kdy bude další schůzka?

Mgr. Korkešová – další schůzka se plánuje na leden 2017

P. Štásta – také mu volala pí xxxxxxxxxxx, je pravda, že vyhrazených parkovacích stání je v Černovicích opravdu mnoho

Mgr. Blažík – Bc. Jirků je nemocen, zjistíme stav těchto konkrétních stání a prověříme

Pí xxxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – žádá, aby zastupitelstvo začínalo později, a znovu se vrací ke kritériím na dotace, která podle ní chybí, Palaton, který dostal dotace, v současnosti nemá již ani webové stránky, a znovu vyjmenovává seznam akcí, které uspořádalo Černovické sdružení, a opakuje, že sdružení je apolitické. Také zmiňuje, že Rolnička sice vybírá peníze, ale za ty platí např. přednášející.

P. xxxxxxxx (z řad veřejnosti) – v minulosti se dotazoval na provoz na ulici Charbulova, něco bylo přislíbeno a nic toho se neuskutečnilo, ptá se na současný vývoj

Mgr. Korkešová – byla zadána analýza s požadavkem snížení hmotnosti nákladních vozidel a do konce prosince 2016 by měl být k dispozici výstup této analýzy, zřejmě bude snížena zátěž nákladních vozidel formou výjimky, již minule jsem říkala, že tato jednání budou na delší dobu

Vzhledem k tomu, že byl vyčerpán čas určený k dotazům, podnětům a připomínkám, navrhl Mgr. Blažík prodloužení o 5 min. – H: 16/0/0

Pí xxxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – kdy bude ulice Spáčilova znovu uvedena do původního stavu, tzn. jednosměrného?

Mgr. Blažík – situaci prověříme

MVDr. Slavíčková – je potřeba urychleně řešit nepřehledné výjezdy z ulic Churého, Jiránkova a V. Kaprálové, byly tam dopravní nehody a hrozí další

30. Závěr

Mgr. Blažík poděkoval všem zastupitelům za účast, popřál jim hezké Vánoce a vše dobré do nového roku a v 18.45 hod. ukončil 13. zasedání ZMČČ.

Mgr. Pavel Blažík
starosta

Mgr. Šárka Korkešová
1. místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Aleš Vrána

Radmila Preslová

Mgr. Jana Šimáčková