



ZÁPIS

12. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice konaného dne 8. 9. 2016 od 16.00 hod. v Sociálním domě, Charbulova 86, Brno

Přítomni:	Mgr. Pavel Blažík Jiří Hason Ing. Miroslav Jursa Ing. Ladislav Kotík Mgr. Šárka Korkešová Mgr. Dagmar Kousalová Mgr. Miroslav Kubík Vlastimil Laška Pavel Mífka (od bodu č. 3) Jiří Novotný (od bodu č. 3) Radmila Preslová Bc. Petra Quittová Ing. et Ing. Daniel Smrček Mgr. Jana Šimáčková Petr Šťasta Jiří Vítek (do bodu č. 6) Bc. Aleš Vrána Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA Bc. Jiří Zahradníček
Omluveni:	MVDr. Marie Slavíčková Jiří Houdek
Přítomni za ÚMČ:	Ing. Vlastimil Kalousek Blanka Janková Ing. Pavla Těšíková Ing. Lea Olšáková Bc. Ján Jirků Ing. Hana Nosálová
Zapsala:	Blanka Janková

Informace o hlasování je uváděna ve formátu *pro/proti/zdržel se*.

1. Zahájení

Mgr. Blažík přivítal přítomné, konstatoval, že ZMČČ je usnášeníschopné (na začátku jednání přítomno 17 členů, v průběhu zasedání až 19 členů), a v 16.00 hod. zahájil 12. zasedání ZMČČ. Mgr. Blažík dále jmenoval zapisovatelkou pí Blanku Jankovou a sčítatelem Ing. Vlastimila Kalouska.

2. Schválení programu

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)
5. Zápis z 12. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 22. 6. 2016 (p. Vítek)
6. Zápis ze 14. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 24. 8. 2016 (Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)
7. RO č. 20/2016 (RMČČ)
8. Rozpočtový výhled na období 2018 – 2022 (RMČČ)
9. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 2 v BD Kneslova 310/14 s pohledávkou (RMČČ)
10. Jednací řád Zastupitelstva městské části Brno-Černovice (RMČČ)
11. Odměňování členů komisí RMČČ a přestupkové komise, kteří nejsou členy ZMČČ (RMČČ)
12. Návrh OZV č. /2016, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/20001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (RMČČ)
13. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek (RMČČ)
14. Vyjádření k bezúplatnému nabytí pozemků parc. č. 2897/2 a 2905/2 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna (RMČČ)
15. Vyjádření k bezúplatnému nabytí pozemku parc. č. 2911/2 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna (RMČČ)
16. Vyjádření k prodeji částí pozemků parc. č. 526/5 a 526/7 v k. ú. Černovice (RMČČ)
17. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 1570/4 v k. ú. Černovice (RMČČ)
18. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 2246 v k. ú. Černovice (RMČČ)
19. Dotazy, podněty a připomínky
20. Závěr

Mgr. Blažík navrhl dodatečně zařadit do programu 12. zasedání ZMČČ bod *Petice za kvalitní výstavbu na Kaménkách*, a to jako bod č. 19 (materiál byl členům ZMČČ rozdán na stůl). Bod *Dotazy, podněty a připomínky* by se tak posunul na č. 20 a bod *Závěr* na č. 21.

Mgr. Blažík vyzval k případným dalším návrhům na změnu nebo doplnění programu. Žádný takový návrh nebyl podán.

Usnesení 2016/Z/12/02a

ZMČČ **schvaluje** zařazení bodu *Petice za kvalitní výstavbu na Kaménkách* jako bodu č. 19 do programu 12. zasedání ZMČČ. (2)

H: 17/0/0

Upravený návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)
5. Zápis z 12. schůze Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 22. 6. 2016 (p. Vítek)

6. Zápis ze 14. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 24. 8. 2016 (Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)
7. RO č. 20/2016 (RMČČ)
8. Rozpočtový výhled na období 2018 – 2022 (RMČČ)
9. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 2 v BD Kneslova 310/14 s pohledávkou (RMČČ)
10. Jednací řád Zastupitelstva městské části Brno-Černovice (RMČČ)
11. Odměňování členů komisí RMČČ a přestupkové komise, kteří nejsou členy ZMČČ (RMČČ)
12. Návrh OZV č. /2016, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/20001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (RMČČ)
13. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek (RMČČ)
14. Vyjádření k bezúplatnému nabytí pozemků parc. č. 2897/2 a 2905/2 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna (RMČČ)
15. Vyjádření k bezúplatnému nabytí pozemku parc. č. 2911/2 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna (RMČČ)
16. Vyjádření k prodeji částí pozemků parc. č. 526/5 a 526/7 v k. ú. Černovice (RMČČ)
17. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 1570/4 v k. ú. Černovice (RMČČ)
18. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 2246 v k. ú. Černovice (RMČČ)
19. Petice za kvalitní výstavbu na Kaménkách (RMČČ)
20. Dotazy, podněty a připomínky
21. Závěr

Usnesení 2016/Z/12/02b

ZMČČ **schvaluje** program 12. zasedání ZMČČ. (2)

H: 17/0/0

3. Schválení ověřovatelů zápisu

Mgr. Blažík vyzval k podání návrhů na tři ověřovatele zápisu z řad členů ZMČČ. Navrženi byli Mgr. Jana Šimáčková, Bc. Petra Quittová, p. Jiří Hason a Bc. Aleš Vrána. Všichni navrženi vyslovili s návrhy souhlas.

Mgr. Blažík – vzhledem k tomu, že potřebujeme tři ověřovatele zápisu a navrženi jsou čtyři, budeme hlasovat o každém navrženém zvlášť

Usnesení 2016/Z/12/03a

ZMČČ **schvaluje** ověřovatelkou zápisu 12. zasedání ZMČČ Mgr. Janu Šimáčkovou. (3)

H: 18/0/1

Usnesení 2016/Z/12/03b

ZMČČ **schvaluje** ověřovatelkou zápisu 12. zasedání ZMČČ Bc. Petru Quittovou. (3)

H: 13/0/6

Usnesení 2016/Z/12/03c

ZMČČ **schvaluje** ověřovatelem zápisu 12. zasedání ZMČČ p. Jiřího Hasoně. (3)

H: 18/0/1

Neschválený návrh usnesení

ZMČČ **schvaluje** ověřovatelem zápisu 12. zasedání ZMČČ Bc. Aleše Vránu. (3)

6. Zápis ze 14. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 24. 8. 2016
(Ing. Wildmannová, Ph.D., MBA)

Ing. Wildmannová – uvedla body, které budou následovat a byly projednány na Finančním výboru. Do 15. 9. 2016 se mohou podávat žádosti o dotace z rozpočtu MČ na rok 2017. Dále informovala o přípravě projektu tzv. participativního rozpočtu z úrovně MMB.

Usnesení 2016/Z/12/06

ZMČČ **bere na vědomí** zápis ze 14. schůze Finančního výboru Zastupitelstva MČ Brno-Černovice ze dne 24. 8. 2016. (6)

H: 19/0/0

7. RO č. 20/2016 (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/12/07

ZMČČ **schvaluje** RO č. 20/2016. (7)

H: 18/0/0

8. Rozpočtový výhled na období 2018 – 2022 (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/12/08

ZMČČ **schvaluje** Rozpočtový výhled na období 2018 – 2022. (8)

H: 18/0/0

9. Smlouva o postoupení pohledávky – byt č. 2 v BD Kneslova 310/14 s pohledávkou (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/12/09a

ZMČČ **schvaluje** smlouvu o postoupení pohledávky s postupníky manželi xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, Brno, ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 82.808,85. (9)

H: 18/0/0

Usnesení 2016/Z/12/09b

ZMČČ **pověřuje** starostu MČ Brno-Černovice Mgr. Pavla Blažíka podpisem smlouvy o postoupení pohledávky s postupníky na byt č. 2 v domě Kneslova 310/14 s manželi xxxxxxxxxxxxxxxx ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 82.808,85. (9)

H: 18/0/0

10. Jednací řád Zastupitelstva městské části Brno-Černovice (RMČČ)

Mgr. Blažík – vše bude připraveno tak, aby se již příští zasedání ZMČČ mohlo nahrávat a záznam zveřejnit na webových stránkách MČ

Ing. Jursa – děkuje za kladný přístup v této otázce a je přesvědčen, že to bude pro občany naší MČ přínosné

Usnesení 2016/Z/12/10

ZMČČ **schvaluje** Jednací řád Zastupitelstva městské části Brno-Černovice. (10)

H: 16/0/0

11. Odměňování členů komisí RMČČ a přestupkové komise, kteří nejsou členy ZMČČ (RMČČ)

Ing. Smrček – máme informace o tom, v jaké výši jsou poskytovány odměny pro členy komisí v ostatních MČ, které jsou velikostí srovnatelné s naší MČ?

Mgr. Blažík – je to velmi rozdílné, záleží na každé MČ, můžeme to zjistit do příštího zasedání ZMČČ

Ing. Smrček – děkuji, není to nutné

Usnesení 2016/Z/12/11

ZMČČ **schvaluje** odměňování členů komisí RMČČ a přestupkové komise, kteří nejsou členy ZMČČ, za období od 1. 11. 2015 do 31. 10. 2016 takto:

- předseda komise 250,- Kč za každé jednání komise, kterého se zúčastnil
 - místopředseda a člen komise 150,- Kč za každé jednání komise, kterého se zúčastnil
- (11)

H: 16/0/0

12. Návrh OZV č. /2016, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/12/12

ZMČČ **souhlasí** s navrhovaným zněním OZV č. /2016, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek bez připomínek. (12)

H: 16/0/0

13. Obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/12/13a

ZMČČ **konstatuje**, že nadále považuje existenci obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, regulující požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za potřebnou. (13)

H: 17/0/0

Usnesení 2016/Z/12/13b

ZMČČ **souhlasí** se zněním obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 5/2010, o zákazu požívání alkoholu na veřejných prostranstvích, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších obecně závazných vyhlášek, s připomínkami:

- do přílohy č. 2 u MČ Brno-Černovice doplnit „kulturní akce pořádané v parku Řehořova“.
- (13)

H: 17/0/0

14. Vyjádření k bezúplatnému nabytí pozemků parc. č. 2897/2 a 2905/2 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/12/14a

ZMČČ **souhlasí** s bezúplatným nabytím pozemku parc. č. 2897/2 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna s tím, že pozemek bude po dobu 10 let od jeho nabytí do vlastnictví statutárního města Brna využíván ve veřejném zájmu a nebude po tuto dobu

pronajímán nebo využíván ke komerčním nebo jiným v ýd ělečným účelům, ani nebude zcizen či zatížen. (14)
H: 17/0/0

Usnesení 2016/Z/12/14b

ZMČČ **souhlasí** s bezúplatným nabytím pozemku parc. č. 2905/2 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna s tím, že pozemek bude po dobu 10 let od jeho nabytí do vlastnictví statutárního města Brna využíván ve veřejném zájmu a nebude po tuto dobu pronajímán nebo využíván ke komerčním nebo jiným v ýd ělečným účelům, ani nebude zcizen či zatížen. (14)
H: 17/0/0

15. Vyjádření k bezúplatnému nabytí pozemku parc. č. 2911/2 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna (RMČČ)

Usnesení 2015/Z/12/15

ZMČČ **souhlasí** s bezúplatným nabytím pozemku parc. č. 2911/2 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna s tím, že pozemek bude po dobu 10 let od jeho nabytí do vlastnictví statutárního města Brna využíván ve veřejném zájmu a nebude po tuto dobu pronajímán nebo využíván ke komerčním nebo jiným v ýd ělečným účelům, ani nebude zcizen či zatížen. (15)
H: 17/0/0

16. Vyjádření k prodeji částí pozemků parc. č. 526/5 a 526/7 v k. ú. Černovice (RMČČ)

Mgr. Blažík – obdržel jsem přípis SVJ Řehořova 48, který obsahuje taktéž nesouhlasné stanovisko k prodeji dotčených pozemků

Usnesení 2016/Z/12/16a

ZMČČ **nesouhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 526/5 v k. ú. Černovice společnosti ALMAcontrol, s.r.o., Tábor 3097/37, Žabovřesky, 616 00 Brno. (16)
H: 17/0/0

Usnesení 2016/Z/12/16b

ZMČČ **nesouhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 526/7 v k. ú. Černovice společnosti ALMAcontrol, s.r.o., Tábor 3097/37, Žabovřesky, 616 00 Brno. (16)
H: 17/0/0

17. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 1570/4 v k. ú. Černovice (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/12/17a

ZMČČ **souhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 1570/4 dílu A o v ýměře 53 m² a dílu B o v ýměře 39 m², vše v k. ú. Černovice. (17)
H: 17/0/0

Usnesení 2016/Z/12/17b

ZMČČ **nesouhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 1570/4 dílu C o v ýměře 10 m² v k. ú. Černovice. (17)
H: 17/0/0

18. Vyjádření k prodeji části pozemku parc. č. 2246 v k. ú. Černovice (RMČČ)

Usnesení 2016/Z/12/18

ZMČČ **nesouhlasí** s prodejem části pozemku parc. č. 2246 v k. ú. Černovice. (18)

H: 17/0/0

19. Petice za kvalitní výstavbu na Kaménkách (RMČČ)

Mgr. Blažík sdělil, že ZMČČ již na svém červnovém zasedání schválilo negativní stanovisko k navýšení IPP v lokalitě „Kaménky“ a s tímto názorem se ztotožnilo i ZMB. Dále upozornil, že petice obsahuje osobní údaje, a vyzval zastupitele, aby podle toho s materiálem nakládali Ing. Kotík – petice začala vznikat ještě před rozhodnutím ZMČČ, nyní věří, že pomůže městské části v dalších jednáních ohledně možné budoucí výstavby v lokalitě „Kaménky“

Usnesení 2016/Z/12/19a

ZMČČ **bere na vědomí** „Petici za kvalitní výstavbu na Kaménkách“. (19)

H: 17/0/0

Usnesení 2016/Z/12/19b

ZMČČ **konstatuje**, že k problematice indexu podlažní plochy v lokalitě „Kaménky“ se vyjádřilo již na svém 10. zasedání konaném dne 9. 6. 2016. (19)

H: 17/0/0

20. Dotazy, podněty a připomínky

Mgr. Blažík – zve na stavění máje, které proběhne dnes od 19.00 hod. na nádvoří restaurace Slunečnice, a také na další program letošních Černovických hodů

P. Hasoň – jak to vypadá s pozemkem před Novou Mosilanou?

Mgr. Blažík – nájemní smlouva byla uzavřena v roce 2001 na 15 let, ovšem s možností opce na dalších 15 let. Nájemce tuto opci nyní uplatnil, příslušné ustanovení smlouvy je ale dle našeho názoru právně sporné. O věci jednáme s nájemcem i s pracovníky MMB. V každém případě jsme zadali zpracování znaleckého posudku stanovujícího výši obvyklého nájemného dotčených pozemků.

P. Hasoň – kolik bylo nájemné dosud?

Mgr. Blažík – cca 130.000,- Kč ročně

Ing. Smrček – jak se pro letošní rok rýsuje hospodaření společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o.?

P. Novotný – díky loňskému vysokému zisku probíhají letos v pískovně investice, které byly v minulosti zanedbány a které jsou pro další provoz a rozvoj pískovny nezbytné. Jde zejm. o stavbu tzv. sjíždáku, který maximálně eliminuje nutnost využívání ul. Vinohradské pro příjezd do pískovny, a o opravy strojového vybavení.

Pí xxxxxxxxxxxx (z řad veřejnosti) – není spokojená s údržbou veřejné zeleně v MČ, zvláště se jí nelíbily neudržované ostrůvky na ulici Štolcova

Mgr. Blažík – konkrétně ostrůvky, o kterých mluvíte, má na starost Veřejná zeleň města Brna
Mgr. Korkešová – ne všechna zeleň je ve správě naší MČ, proto chystáme do příštích Černovin seznam, ve kterém bude uvedeno, kdo se o jakou zeleň stará, budou tam uvedeny také kontakty a můžete aktuálně reagovat, když budete nespokojeni. Také jsme měli připomínky a dodavatelem nám bylo přislíbeno, že se údržbalepší.

Pí xxxxxxxx (z řad veřejnosti) – také vyjadřuje nespokojenost s údržbou zeleně zejména, že je málo laviček a ty, stávající jsou velmi často zarostlé trávou a bodláčím a nemůže se na nich sedět. Odpadkové koše jsou přeplněné a kolem nich je nepořádek. Dětské hřiště na Hladíkově ulici bylo poprvé posekáno až v červnu a do té doby tam byla metr vysoká tráva. Z Nové

Mosilany často uniká tak silný zápach, že nemůže být na zahradě. Popelnice jsou často nechané na ulici a u bytových domů by měly být v popelárně.

Mgr. Blažík – umístění popelnic je v kompetenci obecně závazné vyhlášky města Brna. Co se týče eventuálního zápachu z Nové Mosilany, na jednáních nám bylo řečeno, že dojde k jistým stavebním úpravám, které by tomuto měly předejít.

Ing. Jursa – možná by bylo vhodnější nechat monitorovat ovzduší a nespoléhat se na data z Nové Mosilany

Mgr. Blažík – zkusíme na toto téma provést konzultaci s Krajskou hygienickou stanicí

Mgr. Korkešová – monitoring se v minulosti již prováděl a můžeme jej klidně obnovit

P. Novotný – Nová Mosilana by to mohla udělat tak, jak v nedávné době učinilo SAKO, a nainstalovat si vlastní monitorovací zařízení, které by bylo kontrolováno i za přítomnosti zástupce MČ

21. Závěr

Mgr. Blažík poděkoval všem zastupitelům za účast a v 17.00 hod. ukončil 12. zasedání ZMČČ.

Mgr. Pavel Blažík
starosta

Mgr. Šárka Korkešová
1. místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jana Šimáčková

Bc. Petra Quittová

Jiří Hason