



ZÁPIS

4. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice konaného dne 7. 3. 2019 od 17.00 hodin v Sociálním domě, Charbulova 86, Brno

Přítomni: Mgr. Pavel Blažík
Mgr. František Černín
Jiří Hasoň
Ing. Jiří Hladík
Ing. et Ing. Radek Hnízdil
Ing. Miroslav Jursa
Ludvík Kadlec
Mgr. Šárka Korkešová
Ing. Ladislav Kotík
Mgr. Dagmar Kousalová
Mgr. Miroslav Kubík
Jiří Novotný
Bc. Petra Quittová
Bc. Silvie Sanža
Mgr. Jitka Silárszká
MVDr. Marie Slavičková
Ing. et Ing. Daniel Smrček
Mgr. Jana Šimáčková
Jiří Vítek
Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
Bc. Jiří Zahradníček

Omluveni:

Přítomni za ÚMČ: Ing. Vlastimil Kalousek
Ing. Lea Olšáková
Bc. Ján Jirků
Renata Fuchsová

Zapsala: Bc. Barbora Šopíková, DiS.

Informace o hlasování je uváděna ve formátu *pro/proti/zdržel se*.

1. Zahájení

Ing. Kotík omluvil nepřítomnost kameramana, který byl objednan. ZMČČ se domluvilo, že videozáznam pořídí na mobilní telefon pan X, z řad občanů.

Ing. Kotík přivítal přítomné, konstatoval, že ZMČČ je usnášeníschopné (na začátku jednání přítomno 20 z 21 členů), a v 17.10 hodin zahájil 4. zasedání ZMČČ. Ing. Kotík dále jmenoval zapisovatelkou Bc. Barboru Šopíkovou a sčítatelem Ing. Vlastimila Kalouska. Dále pak

informoval přítomné, že ze zasedání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na webových stránkách městské části (www.brno-cernovice.cz).

V 17:13 se dostavil Ing. et Ing. Radek Hnízdil. Přítomno je 21 zastupitelů.

2. Schválení programu

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Dotazy, podněty a připomínky
5. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)
6. Statut sociálního fondu (RMČČ)
7. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Černovice na rok 2019 (RMČČ)
8. Aktualizace vyjádření k pronájmu a prodeji částí pozemků parc. č. 2712/238, 2712/240, 2712/42 a 2767/42 v k. ú. Černovice, Aktualizace k nabytí pozemku parc. č. 2712/182 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna (RMČČ)
9. Vyjádření k nabytí pozemků v k. ú. Černovice (RMČČ)
10. Vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2469/ v k. ú. Černovice (RMČČ)
11. Prodej pozemků v k. ú. Černovice (RMČČ)
12. Vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 1607 v k. ú. Černovice (RMČČ)
13. Návrh na změnu jednacího řádu Zastupitelstva MČ Brno-Černovice (RMČČ)
14. Zápis 1. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 12. 12. 2018 (Mgr. Blažík)
15. Zápis 2. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 11. 2. 2019 (Mgr. Blažík)
16. Závěr

Ing. Kotík vyzval k případným návrhům na změnu nebo doplnění programu.

Pan Vítek vznesl dotaz k bodu č. 4 Dotazy, podněty a připomínky: Je obvyklé, že tento bod bývá zařazen na začátek zasedání?

Ing. Kotík sdělil, že bod byl přesunut kvůli občanům, aby měli možnost vyjádřit se na začátku zasedání.

Mgr. Korkešová navrhuje doplnění programu o následující bod:

16. Projekt „Modernizace odborných učeben na ZŠ Brno, Řehořova 3“ – poskytnutí zápůjčky MČ Brno-Černovice

Navrhovaný bod č. 16 je pro všechny zastupitele připraven i písemně.

Hlasuje se o doplnění programu dle návrhu Mgr. Korkešové.

Usnesení 2019/Z/04/02a

ZMČČ **souhlasí** s doplněním programu 4. zasedání ZMČČ o nový bod č. 16 dle návrhu Mgr. Korkešové. (2a)

H: 19/0/0

Doplňný program 4. zasedání ZMČČ zní:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Dotazy, podněty a připomínky
5. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)
6. Statut sociálního fondu (RMČČ)
7. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Černovice na rok 2019 (RMČČ)
8. Aktualizace vyjádření k pronájmu a prodeji částí pozemků parc. č. 2712/238, 2712/240, 2712/42 a 2767/42 v k. ú. Černovice, Aktualizace k nabytí pozemku parc. č. 2712/182 v k. ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna (RMČČ)
9. Vyjádření k nabytí pozemků v k. ú. Černovice (RMČČ)
10. Vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2469/ v k. ú. Černovice (RMČČ)
11. Prodej pozemků v k. ú. Černovice (RMČČ)
12. Vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 1607 v k. ú. Černovice (RMČČ)
13. Návrh na změnu jednacího řádu Zastupitelstva MČ Brno-Černovice (RMČČ)
14. Zápis 1. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 12. 12. 2018 (Mgr. Blažík)
15. Zápis 2. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 11. 2. 2019 (Mgr. Blažík)
16. Projekt „Modernizace odborných učeben na ZŠ Brno, Řehořova 3“ – poskytnutí zápujčky MČ Brno-Černovice (RMČČ)
17. Závěr

Usnesení 2019/Z/04/02b

ZMČČ **schvaluje** doplňný program 4. zasedání ZMČČ. (2b)

H: 21/0/0

Všichni přítomní zastupitelé obdrželi nový bod č. 16 v písemné podobě.

3. Schválení ověřovatelů zápisu

Ing. Kotík vyzval k podání návrhů na tři ověřovatele zápisu z řad členů ZMČČ. Navržené byly Bc. Petra Quittová, Mgr. Jitka Silárszká a Mgr. Dagmar Kousalová. Všechny navržené vyslovily s návrhy souhlas.

Usnesení 2019/Z/04/03

ZMČČ **schvaluje** ověřovatele zápisu 4. zasedání ZMČČ Bc. Petru Quittovou, Mgr. Jitku Silárszkou, a Mgr. Dagmar Kousalovou. (3)

H: 21/0/0

4. Dotazy, podněty a připomínky

4.1 Dotazy, podněty připomínky – občané

Podnět č. 1

Pan X – informoval o výsledku soudního sporu s Pískovnou Černovice.

K tomuto dotazu se vyjádřil jednatel společnosti Pískovna Černovice spol. s r.o., pan X.

Dotaz č. 2

Paní X, která bydlí na ul. Turgeněvova, se dotázala, kdy se plánuje oprava umakartových bytových jader. Proč se peníze z bytového fondu použijí na údržbu zeleně?

Ing. Kotík vysvětlil že do budoucna je v plánu oprava bytových jader, poprosil Ing. Olšákovou o vyjádření.

Ing. Olšáková informovala, že v letošním roce nejsou finanční prostředky na opravy, příští rok se plánují opravy na ul. Krausova 10-12. V dlouhodobém plánu je Olomoucká, výhledově v roce 2021 ul. Turgeněvova

Ing. Kotík informoval o finanční situaci ÚMČ Brno-Černovice.

Podnět č. 3

Paní X vyzvala bývalého jednatele pana Novotného, aby se vyjádřil k situaci v Pískovně Černovice.

Dotaz č. 4

Pan X, ul. X, informoval, že v jejich domě probíhá rekonstrukce přízemního bytu a dělníci odebírají elektřinu ze společné elektřiny. Jaký to bude mít dopad na nájemné?

Ing. Kotík vyzval Ing. Olšákovou k vyjádření.

Ing. Olšáková sdělila, že elektřina spotřebovaná rekonstrukcí bytu nebude účtována nájemníkům.

Paní X poděkovala ODMŽP za úklid ulice Štolcova před akcí Černovické ostatky.

5. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)

Pan Vitek položil dotaz Mgr. Silárszké ohledně zápachu z Nové Mosilany. Mgr. Silárszká se k tomuto dotazu vyjádřila.

Zastupitelstvem MČ Brno-Černovice nebyly uloženy žádné úkoly.

Usnesení 2019/Z/04/05

ZMČČ **bere na vědomí** provedenou kontrolu úkolů. (5)

H: 21/0/0

6. Statut Sociálního fondu (RMČČ)

Pan Kadlec se dotázal, kdo bude rozhodovat o výši příspěvku na penzijní pojištění.

Ing. Kotík informoval o tom, že rozhoduje tajemník ve spolupráci se starostou.

Ing. Kalousek se k tomuto dotazu vyjádřil a podal bližší informace.

Pan Kadlec přednesl pozměňovací návrh k článku II, odst. 1 v příloze Statutu Sociálního fondu:

Zaměstnancům, kteří mají uzavřenou smlouvu o penzijním připojištění s penzijním fondem je poskytnut měsíční příspěvek zaměstnavatele ve výši shodné s příspěvkem zaměstnance, maximálně však 1500,- Kč.

Hlasování o pozměňovacím návrhu:

H: 21/0/0

Usnesení 2019/Z/04/06b

ZMČČ **schvaluje** aktualizované znění Statutu Sociálního fondu včetně Zásad hospodaření se Sociálním fondem s účinností od 1. 4. 2019. (6b)

H: 21/0/0

7. Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Černovice na rok 2019 (RMČČ)

Bc. Quittová nahlásila střet zájmů.

Usnesení 2019/Z/04/07a

ZMČČ **schvaluje** smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městské části Brno-Černovice na rok 2019 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice, a subjekty:

- Tělocvičná jednota Sokol Brno IV, Štolcova 551/8, 618 00 Brno, IČ 005 58 061,
- Klub biatlonu STŘELKA p.s., Kneslova 697/28, 618 00 Brno, IČ 621 61 687. (7a)

H: 21/0/0

Usnesení 2019/Z/04/07b

ZMČČ **pověřuje** starostu Ing. Ladislava Kotíka podpisem smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu městské části Brno-Černovice na rok 2019 mezi statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Černovice, a subjekty:

- Tělocvičná jednota Sokol Brno IV, Štolcova 551/8, 618 00 Brno, IČ 005 58 061,
- Klub biatlonu STŘELKA p.s., Kneslova 697/28, 618 00 Brno, IČ 621 61 687. (7b)

H: 21/0/0

8. Aktualizace vyjádření k pronájmu a prodeji částí pozemků parc. č. 2712/238, 2712/240, 2712/242 a 2767/42 vše v k. ú. Černovice; Aktualizace vyjádření k nabytí pozemku parc. č. 2712/182 v k. ú. Černovice do vlastnictví Statutárního města Brna (RMČČ)

Usnesení 2019/Z/04/08a

ZMČČ **nesouhlasí** s prodejem částí pozemků parc. č. 2712/238, 2712/240, 2712/242 a 2767/42 vše v k. ú. Černovice společnosti AURES Holding a.s., se sídlem Dopraváků 874/15, 184 00 Praha 8, IČO: 01759299. Předmětné části pozemků k prodeji jsou vymezeny geometrickým zaměřením č. 334/2014. Prodej pozemků se nedoporučuje, neboť se jedná o účelovou komunikaci a o příjezdovou cestu do společnosti Pískovna Černovice, spol. s r.o. (8a)

H: 21/0/0

Usnesení 2019/Z/04/08b

ZMČČ **souhlasí** s nabytím pozemku parc. č. 2712/182 v k. ú. Černovice do vlastnictví Statutárního města Brna, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, IČO: 44992785. (8b)

H: 21/0/0

9. Vyjádření k nabytí pozemků v k. ú. Černovice (RMČČ)

Mgr. Blažík se zeptal, zda se na RMČČ projednávalo svěření pozemků městské části Brno-Černovice?

Ing. Kotík sdělil, že o pozemky se bude MČ Brno-Černovice zajímat a požádá o případné svěření do majetku MČ Brno-Černovice.

Usnesení 2019/Z/04/09

ZMČČ **souhlasí** s nabytím pozemků parc. č. 264 (součástí stavba č.p. 1120), parc. č. 265, parc. č. 266, parc. č. 627, parc. č. 628 vše v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna. (9)

H: 21/0/0

10. Vyjádření k prodeji pozemků parc. č. 2469/1 v k. ú. Černovice (RMČČ)

Usnesení 2019/Z/04/10

ZMČČ **nesouhlasí** s prodejem pozemku parc. č. 2469/1 v k. ú. Černovice X, bytem X. (10)
H: 19/0/0

11. Prodej pozemků v k. ú. Brno-Černovice (RMČČ)

K tomuto bodu proběhla diskuze.

Ing. Kotík sdělil bližší informace k této problematice.

Ing. Jursa nahlásil střet zájmů.

Mgr. Blažík požádal, aby byly do příště názvy bodů doplněny o konkrétní parcelní čísla. Navrhuje pozemky panu Ing. Jursovi pronajmout.

Ing. Kotík sdělil, že pan Ing. Jursa žádá o prodej pozemků, ne o pronájem.

Mgr. Kousalová sdělila, že se tato žádost projednala na majetkové komisi, která prodej schválila.

Ing. Jursa se vyjádřil k prodeji pozemků a informoval o plánech do budoucna.

Dále se k tomuto bodu vyjádřili:

Mgr. Blažík

Ing. Jursa

p. Novotný

p. Vítek

p. X

Mgr. Silárszká

Paní X

Usnesení 2019/Z/04/11

ZMČČ **souhlasí s prodejem**

- pozemku p.č. 2434/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 179 m²
- pozemku p.č. 2434/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 28 m²
- pozemku p.č. 2434/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m²
- pozemku p.č. 2435/1 ostatní plocha, dobývací prostor o výměře 314 m²
- pozemku p.č. 2437/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 108 m²
- pozemku p.č. 2437/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 48 m²
- pozemku p.č. 2438 ostatní plocha, dobývací prostor o výměře 322 m²
- pozemku p.č. 2436 ostatní plocha, dobývací prostor o výměře 877 m²
- pozemku p.č. 2437/1 ostatní plocha, dobývací prostor o výměře 923 m² (11)

H: 12/3/2 – usnesení bylo schváleno

12. Vyjádření k využití předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 1607 v k. ú. Černovice (RMČČ)

Usnesení 2019/Z/04/12

ZMČČ **nesouhlasí** s využitím předkupního práva statutárního města Brna ke stavbě garáže na pozemku parc. č. 1607 v k. ú. Černovice. (12)

H: 19/0/0

13. Návrh na změnu jednacího řádu Zastupitelstva městské části Brno-Černovice (RMČČ)

K tomuto bodu proběhla diskuze.

Usnesení 2019/Z/04/13

ZMČČ **schvaluje** změnu jednacího řádu Zastupitelstva městské části Brno-Černovice s účinností od 1. 4. 2019. (13)

H: 19/0/0

14. Zápis 1. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 12. 12. 2018 (Mgr. Blažík)

Usnesení 2019/Z/04/14

ZMČČ **bere na vědomí** zápis a usnesení 1. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 12. 12. 2018. (14)

H: 21/0/0

15. Zápis 2. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 11. 2. 2019 (Mgr. Blažík)

Mgr. Blažík v zápisu žádal OFFV o poskytnutí seznamu žadatelů o pronájem bytu dle stavu k 1. 1. 2019. Zatím jej neobdržel. Dále upozornil na nutnost skrývání osobních údajů v zápisech a usneseních ZMČČ a RMČČ zveřejňovaných na webových stránkách.

Ing. Kotík sdělil, že seznam žadatelů bude dodán.

Usnesení 2019/Z/04/15

ZMČČ **bere na vědomí** zápis a usnesení 2. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 11. 2. 2019. (15)

H: 21/0/0

16. Projekt „Modernizace odborných učeben na ZŠ Brno, Řehořova 3“ – poskytnutí zápůjčky MČ Brno-Černovice (RMČČ)

Mgr. Korkešová sdělila bližší informace k tomuto bodu.

Bc. Quittová sdělila, že bod mohl být projednán na RMČČ dříve než 6. 3. 2019. Zastupitelé se nemohli dopředu seznámit s materiálem. Dále upozornila na chybné informace v článku Mgr. Korkešové o financování modernizace učeben.

K tomuto bodu se dále vyjádřil Ing. Kotík a pan Kadlec.

Usnesení 2019/Z/04/16

ZMČČ **schvaluje**

- poskytnutí bezúročné zápůjčky z rozpočtu města Brna – FKP městské části Brno-Černovice na realizaci projektu „Modernizace odborných učeben na ZŠ Brno, Řehořova 3“ ve výši 1 300 tis. Kč za stanovených podmínek.
- zvýšení celkových rozpočtových nákladů projektu „Modernizace odborných učeben na ZŠ Brno, Řehořova 3“ z 9 329 464,00 Kč na 10 629 464,00 Kč s dobou realizace 2018-2020. (16)

H: 20/0/0

Pokračování k bodu č. 4. Dotazy, podněty a připomínky – vyjádření zastupitelů

Bc. Quittová se vrací k dotaci tělocvičné jednotě TJ Sokol Brno IV. Namítá, že bylo řečeno, že se budou akceptovat návrhy z 23. schůze Komise sportovní ze dne 24. 9. 2018, kterou vedl Jiří Hasoň. TJ Sokolu Brno IV bylo navrženo 80.000,-. Některým klubům byla navržena 0,-, ale přesto dotaci dostaly – Brněnský svaz malé kopané, a ještě oproti schválenému rozpočtu byla částka navýšena na 40.000,- Kč.

Bc. Quittová vznesla dotaz, proč se k subjektům nepřistupuje stejně. Prosí navrhovatele změn, případně ty, kteří toto projednávali, aby se vyjádřili.

Dále se vyjádřila ke svému odvolání z funkce předsedkyně Školské rady ZŠ Řehořova. Odvolání jí nebylo oznámeno písemně, stačilo alespoň emailem.

Apeluje na vedení radnice, aby na příštím ZMČČ byl oznámen hlavní pár 27. ročníku Černovických hodů.

Ing. Kotík reagoval na jednotlivé dotazy.

ZMČČ hlasovalo o prodloužení bodu „Dotazy, podněty a připomínky“ o 15 minut.

H:19/0/0

Dále vystoupil a přednesl své dotazy pan Novotný.

Ing. Hladík vznesl dotaz na Mgr. Černína ohledně uveřejnění fotografie v Černovinách bez jeho souhlasu.

Mgr. Černín reagoval na dotaz Ing. Hladíka a podal vysvětlení.

Bc. Zahradníček požádal o informace k problematice návrhu dodatku č. 3 smlouvy mezi městem Brnem a Lesy města Brna.

K této problematice se dále vyjádřila Mgr. Korkešová a požádala pana Kadlece, aby upravil příkazní smlouvu.

Pan Kadlec reagoval na žádost Mgr. Korkešové.

Ing. Wildmannová se zeptala proč byla odvolána z funkce člena školské rady ZŠ Kneslova.

Mgr. Korkešová odpověděla, že odvolání členů ŠR za zřizovatele bylo na návrh ředitelů.

Podnět pro předsedkyni Majetkové komise Mgr. Kousalovou – na příští komise prosí o pozvání předkladatelů bodů.

Ing. Wildmannová poprosila o vyjádření k materiálu „Příjezd do garážového areálu za školou Kneslova“, který byl doručen na ÚMČ Brno-Černovice panem X. Materiál obdrželi všichni zastupitelé elektronicky a písemně. K materiálu se vyjádřil Ing. Kotík, pan X a předkladatel X podal bližší informace. Dále se k tomuto bodu vyjádřil pan X.

ZMČČ hlasovalo o prodloužení bodu „Dotazy, podněty a připomínky“ o 10 minut.

H: 20/0/0

Ing. Kotík informoval o studii „Na Kaménkách“. Bude svoláno mimořádného ZMČČ.

18. Závěr

Ing. Kotík poděkoval všem zastupitelům za účast a v 19,15 hodin ukončil 4. zasedání ZMČČ.

Ing. Ladislav Kotík
starosta

Mgr. Šárka Korkešová
1. místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Petra Quittová

Mgr. Jitka Silárszká

Mgr. Dagmar Kousalová