



ZÁPIS
9. zasedání Zastupitelstva městské části
Brno-Černovice
konaného dne 29.04.2024 od 18:00
v hostinci Slunečnice, Faměrovo náměstí 17, Brno

Přítomni: Monika Dobiášová
Mgr. et Mgr. Veronika Doubková, Ph.D
Ing. arch. Veronika Hladíková
Ing. Miroslav Jursa
Ing. Ladislav Kotík
Mgr. Šárka Korkešová
Mgr. Miroslav Kubík
Mgr. Jakub Ostrý
Antonín Pavlica
Radmila Preslová
Mgr. Jana Přikrylová
Bc. Petra Quittová
David Rampula, DiS
Tomáš Řezníček
Mgr. Jitka Silárszká
Lenka Sommernitzová
Petr Štásta
Ing. Jolana Štumpová
Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
Bc. Silvie Sanža Zeinerová

Přítomni za ÚMČ: Mgr. Zdeněk Opálka
Ing. Pavla Těšíková
Bc. Ján Jirků
Radomír Křemeček
Mgr. Dagmar Soušková
Ing. arch. Hana Kuberová
Mgr. Sabina Valová
Iveta Fackenbergová

Omluven: Ing. Petr Lukeš, Ph.D.

Hosté: JUDr. Steve Georges

Zapsala: Iveta Fackenbergová

Informace o hlasování je uváděna ve formátu *pro/proti/zdržel se*.

1. Zahájení

Starostka přivítala přítomné a konstatovala, že ZMČ Brno-Černovice je usnášeníschopné a je přítomno 20 členů zastupitelstva. Omluven Ing. Petr Lukeš Ph.D. V 18,00 hodin starostka zahájila 9. zasedání ZMČ Brno-Černovice a jmenovala zapisovatelkou paní Ivetu Fackenbergovou a sčitatelky Mgr. Dagmar Souškovou a Ing. Pavlu Těšíkovou. Dále pak informovala přítomné, že ze zasedání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na webových stránkách městské části (www.brno-cernovice.cz).

2. Schválení ověřovatelů zápisu

Starostka vyzvala k podání návrhů na tři ověřovatele zápisu z řad členů ZMČ Brno-Černovice. Navrženi byli pan David Rampula, paní Lenka Sommernitzová a paní Mgr. Šárka Korkešová. Všichni navrženi vyslovili s návrhem souhlas.

Usnesení 2024/Z/09/02

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice **schvaluje** ověřovatele zápisu 9. zasedání ZMČ Brno-Černovice pana Davida Rampulu, paní Lenku Sommernitzovou a paní Mgr. Šárku Korkešovou (02)
H: 20/0/0

3. Schválení programu

Navržený program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Dotazy, podněty a připomínky občanů
5. Kontrola úkolů (Mgr. Zdeněk Opálka)
6. Zápis z 9. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice (Antonín Pavlica)
7. Zpráva o realizaci „Audit familyfriendlycommunity“ (RMČČ)
8. OZV č. 26/2023 o místních poplatcích – změna příloh (RMČČ)
9. Vyjádření k převodu části pozemku p.č. 2831/5 v k. ú. Černovice z vlastnictví SmB do vlastnictví JmK - Zdravotnické záchranné služby JmK (RMČČ)
10. Návrh na dispozici s majetkem města prodej pozemku parc. č. 1974/1 a 1974/2 v k. ú. Černovice (RMČČ)
11. Návrh na dispozici s majetkem města – prodej pozemku parc.č. 2469/1 v k.ú. Černovice (RMČČ)
12. Smlouva o postoupení pohledávky s postupníkem k bytu č. 3 v domě Turgeněvova 1032/2a, Brno (RMČČ)
13. Připomínky návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně (RMČČ)
14. Žádost o vyjádření k návrhu na změnu katastrální a správní hranice mezi k.ú. Černovice a k.ú. Slatina (RMČČ)
15. Žádost o možnost výstavby telekomunikační stavby veřejné telekomunikační sítě společnosti Vantage Towers s.r.o. (RMČČ)

16. Vyjádření k navrhovanému postupu SmB pro uzavření budoucích směnných a kupních smluv za účelem rozvoje lokality „ČT II – Černovická Pískovna“ v k.ú. Černovice a Tuřany (RMČČ)
17. Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ
18. Závěr

Starostka informovala, že na stole mají zastupitelé novou přílohu k bodu č. 13 (OZV spalování suchých rostlinných materiálů), kde došlo k tiskové chybě a byl uveden pálcí den čtvrtek místo pátku. Dále starostka informovala, že na dnešním zasedání jsou přítomna média, zástupci Poradního orgánu pro romské záležitosti a ostatní občané, kteří případně nemají trvalý pobyt v k.ú. Černovice. Upozornila na uvádění osobních údajů – ochrana GDPR a požádala, aby tito přítomní měli po schválení členů Zastupitelstva MČ Brno-Černovice právo a možnost vystoupit s maximální délkou 3 minuty.

Starostka navrhla doplnění dnešního programu zastupitelstva za bod č. 16 bod č. 17. *„Návrh na odvolání pana zastupitele Antonína Pavlici z funkce předsedy Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice“.*

Starostka informovala, že pan zastupitel Antonín Pavlica navrhuje předložit dva body na dnešní zastupitelstvo:

1. Bod programu: Hlasování o odsouzení výroků starostky Bc. Petry Quittové
2. Bod programu: Hlasování o odvolání starostky Bc. Petry Quittové

Starostka informovala, že tyto návrhy dle jednacího řádu neobsahují usnesení. Starostka vyzvala zastupitele pana Antonína Pavlicu k odůvodnění materiálu a doplnění usnesení (viz. čl. 5, odst. 2 jednacího řádu – materiál musí mít písemnou formu a musí obsahovat minimálně návrh usnesení).

Pan Ing. Ladislav Kotík požádal o 5 minutovou přestávku do 18:12 hod.
Přestávka prodloužena do 18:15 hod.

V 18:15 pokračováno v jednání.

Starostka požádala pana Antonína Pavlicu o předložení návrhu usnesení, ke svým dvěma bodům.

Starostka informovala a přečetla návrh usnesení a sdělila že hlasování o jednotlivých bodech bude odděleně.

Starostka navrhla, že za navrhovaný bod č. 16 bude bod č. 17 *„Návrh na odvolání pana zastupitele Antonína Pavlici z funkce předsedy Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice“*, bod č. 18 *„Hlasování o odsouzení výroků starostky Petry Quittové“* a bod č. 19 *„Hlasování o odvolání starostky Petry Quittové“*, dále dojde přečíslování bodů č. 17 a č. 18 na body č. 20 *„Dotazy, podněty a připomínky členů zastupitelstva a bod č. 21 „ Závěr“.*

Ing. Ladislav Kotík: problém vnímá a byl by rád, kdyby se o tom dnes diskutovalo, aby diskuze proběhla a ostatní to mohli podpořit. Budou hlasovat pro všechny body, aby se do programu zařadily. Jsou pro usnesení, která byla navržena.

Paní starostka přečetla doplněné usnesení zastupitelem Antonínem Pavlicou.

Hlasování o doplnění programu o bod č. 17. „Návrh na odvolání Antonína Pavlici z funkce předsedy Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice“, bod č. 18. „Hlasování o odsouzení výroků starostky Bc. Petry Quittové“, bod č.19 „Hlasování o odvolání starostky Bc. Petry Quittové“.

Starostka informovala, že se bude hlasovat pro každý bod samostatně.

Hlasování pro bod č. 17. „Návrh na odvolání Antonína Pavlici z funkce předsedy Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice

H:19/0/0 Návrh na doplnění programu byl přijat.

Hlasování pro bod č. 18. „Hlasování o odsouzení výroků starostky Bc. Petry Quittové“

H: 8/0/12 Návrh nebyl přijat.

Hlasování pro bod č. 19. „Hlasování o odvolání starostky Bc. Petry Quittové“

H: 8/0/12 Návrh nebyl přijat

Usnesení 2024/Z/09/03a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice **souhlasí** s doplněním programu 9. zasedání ZMČ Brno-Černovice o bod č. 17. Návrh na odvolání Antonína Pavlici z funkce předsedy Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice „“, a přečíslování bodu 17, 18 na bod č. 18. Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ a jako bod č. 19. Závěr (3a)

H: 12/0/6

Navržený nový program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Dotazy, podněty a připomínky občanů
5. Kontrola úkolů (Mgr. Zdeněk Opálka)
6. Zápis z 9. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice (Antonín Pavlica)
7. Zpráva o realizaci „Audit familyfriendlycommunity“ (RMČČ)
8. OZV č. 26/2023 o místních poplatcích – změna příloh (RMČČ)
9. Vyjádření k převodu části pozemku p.č. 2831/5 v k. ú. Černovice z vlastnictví SmB do vlastnictví JmK - Zdravotnické záchranné služby JmK (RMČČ)
10. Návrh na dispozici s majetkem města prodej pozemku parc. č. 1974/1 a 1974/2 v k. ú. Černovice (RMČČ)
11. Návrh na dispozici s majetkem města – prodej pozemku parc.č. 2469/1 v k.ú. Černovice (RMČČ)
12. Smlouva o postoupení pohledávky s postupníkem k bytu č. 3 v domě Turgeněvova 1032/2a, Brno (RMČČ)
13. Připomínky návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně (RMČČ)
14. Žádost o vyjádření k návrhu na změnu katastrální a správní hranice mezi k.ú. Černovice a k.ú. Slatina (RMČČ)

15. Žádost o možnost výstavby telekomunikační stavby veřejné telekomunikační sítě společnosti Vantage Towers s.r.o. (RMČČ)
16. Vyjádření k navrhovanému postupu SmB pro uzavření budoucích směnných a kupních smluv za účelem rozvoje lokality „ČT II – Černovická Pískovna“ v k.ú. Černovice a Tuřany (RMČČ)
17. Návrh na odvolání Antonína Pavlici z funkce předsedy Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice (Bc. Petra Quittová)
18. Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ
19. Závěr

Usnesení 2024/ Z/09/03b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 94 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** program 9. zasedání ZMČ Brno-Černovice. (3b)

H: 20/0/0

4. Dotazy, podněty a připomínky občanů

Starostka informovala přítomné, že v rámci bodu „Dotazy, podněty a připomínky občanů“ mají oprávněné osoby dle jednacího řádu právo vznášet dotazy, podněty a připomínky. Jedná se o občany městské části, kteří jsou v městské části přihlášení k trvalému pobytu nebo vlastní na území městské části nemovitost.

Vzhledem k tomu, že jsou zde přítomni lidé, kteří by chtěli v diskusi vstoupit a nesplňují výše uvedené podmínky, požádala zastupitele, zda by svým hlasováním umožnili tuto výjimku z jednacího řádu.

Starostka informovala, že by chtěla upozornit přítomné, že délka vystoupení nesmí přesáhnout 3 minuty. O prodloužení doby vystoupení nebo o umožnění většího počtu vystoupení rozhodne ZMČČ hlasováním bez rozpravy na návrh některého ze svých členů.

Hlasování zastupitelstva pro vystoupení přítomných občanů.

H:18/0/2 Návrh byl přijat

xxx z ulice Charbulova přistoupil s návrhem:

- nedostatek parkovacích míst na ulici Jiránkova, navrhuje vytvoření nových parkovacích míst na pravé straně a ulici směrem k ulici Charbulova a Štolcova mezi stávajícími stromy. Návrh předložil písemně.

Starostka poděkovala za podnět, sdělila, že se jím budeme zabývat a budeme pana xxx písemně informovat.

xxx, ul. Kovácká v Černovicích působí 50 let – informovala o paní Petře Quittové jako fyzické osobě: osobně se známe mnoho let, umožňovala romským dětem se prezentovat na karnevalu, sdělila, že do Senior klubu chodil i zesnulý pan xxx, který se zúčastňoval na SŠ Morava akce ke dni Romů. V té době byla paní starostka místostarostkou a pomáhala českým občanům romského původu. V loňském roce bylo 30 let výročí Černovických hodů, kde vybrala nejkrásnější dívku české národnosti romského původu, byla prezentovaná v kroji ve zpravodaji Černoviny. Nerozumí tomu, proč by měla být paní starostka, poslankyně odvolána za to, že koná dobro, protože v Černovicích je zlo a nenávist - toto si nezaslouží. Paní starostka vykonala pro romské občany mnoho věcí.

xxx: jsem obyvatelem Černovic z ulice Kotkové – nechápu proč chtějí odvolat starostku a říkají o ní, že je rasistka. Já to neuznávám. Paní starostka si nezaslouží být odvolána. To, že řekla něco nechtěně, což já беру a řekla jenom čistou pravdu, že předchozí Romové, kteří tady bydleli, dělali ostudu a dělali zle.

xxx, jsem členem Rady pro romské záležitosti města Brna pod záštitou primátorky Markéty Vaňkové a pana náměstka Roberta Kerndla: informoval, že bylo svoláno za účasti náměstka jednání na městě Brně. Zde proběhla diskuse. Poté byly prověřeny některé skutečnosti, kde se nenašly žádné protiklady, že by měla vůči menšinám a Romům nějaký problém. Zjistili jsme, že paní starostka se vůči Romům nevyjádřila špatně, jen vůči rodině, která v Černovicích bydlela a dělala problémy. Za Brněnskou romskou radu - paní starostka není rasistka.

Paní starostka poděkovala, omluvila se za nešťastně volené sloveso „zbavili“, které by mohlo vyvolat pocit romské nenávisti. Na základě konkrétního dotazu paní Mgr. Jany Příkrylové na konkrétní dům bylo zodpovězeno, ale nikdy by otázku lidí žijících na ulici Kotkova vůbec neotevírala. Veřejně se omluvila za sloveso „zbavili“. Co se týká rezignace na politické funkce uvedla, že rezignovat nebude.

5. Kontrola úkolů (Mgr. Opálka)

Podle informace pana tajemníka na minulém zasedání ZMČČ nemáme uložený žádný úkol.

Starostka informovala o:

- jednání s panem Ing. Pavlem Zezulou, který objasnil že ledková světla u firmy Nová Mosilana (veřejné osvětlení) jsou na konci životnosti a způsobily, že zmodraly. Požádal firmu o reklamaci.
- podnětu paní Šárky Korkešové k posílení autobusových linek SŠ Charbulova – proběhla schůzka s panem generálním ředitelem dopravního podniku přímo na SŠ Charbulova za účasti ředitelky RNDr. Jany Markové. Provedla se analytika kolik dětí přijíždí a odjíždí do školy a ze školy. Přislíbil změnu autobusů na kloubové autobusy v ranních a odpoledních hodinách.

Ing. Ladislav Kotík – připomíná se s požadavkem na výkaz, co dělala pracovní četa v zimě.

6. Zápis z 9. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice (Antonín Pavlica)

Usnesení 2024/Z/09/06

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 117 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **bere na vědomí** zápis z 9. jednání Kontrolního výboru ze dne 20.03.2024, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení. (06)

H: 20/0/0

7. Zpráva o realizaci „Audit familyfriendlycommunity“ (RMČČ)

Místostarostka Ing. Mirka Wildmannová podrobně informovala o realizaci Audit familyfriendlycommunity, realizace projektu proběhla v letech 2021-2023. Na ZMČČ 2020 byla schválena dohoda o cílech pod vedením bývalé místostarostky Mgr. Šárky Korkešové.

Za roky 2021-2023 bylo nastaveno celkem 22 opatření, které byly definovány v dohodě o cílech a které se realizovaly.

Bc. Silvie Zeinerová Sanža – dotaz dva body:

- ke sdílenému kalendáři v auditu familyfriendlycommunity
- k vybudování odlehčovací služby – dříve byl pozemek byl vytipován v lokalitě lesoparku
- proč se upřednostňuje curlingová hala

Místostarostka Ing. Mirka Wildmannová odpověděla:

- sdílený kalendář - máme zveřejněné všechny akce na webu městské části, na facebooku
- odlehčovací služby – lze využít odlehčovací služby v Židenicích, tyto služby jsou koncipovány v rámci Centra sociálních služeb města Brna, se kterými jsem v kontaktu, lokalita co byla vytipována byla pro soukromý sektor – Alzheimer

Starostka informovala, že pozemek pro curling (ul. Turgeněvova) je ve vlastnictví města Brna, současná pachtovní smlouva a investorem by byl soukromý subjekt. MČ Brno Černovice se vyjádřila k projektu kladně.

Mgr. Šárka Korkešová informovala: MČ Brno- Černovice by se měla snažit vybudovat v MČ Černovice i Domov pro seniory se zvláštním režimem – je o to velká poptávka. Informovala, že odlehčovací služba je jedna služba a druhá služba je domov se zvláštním režimem. Stoupá křivka s onemocněním lidí s Alzheimerem a to i u mladších lidí. Pro rodinu je kolikrát velmi obtížné zvládnout péči. Odlehčovací služba se vybuďovala na Kociánce, služba je dobrá i na 3 měsíce lze vyhovět rodině. Domov s pečovatelskou službou máme v Černovicích, ale chybí Domov pro seniory. V Černovicích je spousta starých lidí, proto by se pro Domov pro seniory mělo usilovat.

Poděkovala paní místostarostce Ing. Mirce Wildmannové.

Mgr. Jitka Silárszká se připojila k diskuzi, podnět na dva body:

- otevření školního hřiště pro veřejnost – mělo by se o to usilovat - je to služba občanům
- provoz MŠ o prázdninách - aby nebyly zavřené celý měsíc, je to komplikace pro rodiče.

Ing. Mirka Wildmannová odpověděla na podněty paní Silárszké:

- otevření školního hřiště pro veřejnost - v odpoledních hodinách je školní hřiště pronajaté pro sportovní spolky a po vyhodnocení nebylo rentabilní a funkční
- provoz MŠ o prázdninách v rámci opatření máme měsíc školky zavřené, podporujeme školky, příměstské tábory, podporujeme školky finančně.

Ing. Veronika Hladíková dva dotazy:

- revitalizace prostoru před Albertem upozorňovala 2x, že je třeba dosypat distanční dlažbu a stále jsou přeplněné odpadkové koše.
- oprava laviček – kauza lavičky na ulici Spáčilové na zastávce, kdy 3 měsíce trvala oprava

Ing. Mirka Wildmannová odpověděla: odbor ODMŽP vše monitoruje.

Mgr. Jakub Ostrý a Ing. Ladislav Kotík se připojili do diskuze.

Usnesení 2024/Z/ Z/09/07

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 117 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** "Zprávu o realizaci *familyfriendlycommunity*", v městské části Brno-Černovice, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení. (07)

H: 14/0/6

8. OZV č. 26/2023 o místních poplatcích – změna příloh (RMČČ)

Usnesení 2024/Z/ Z/09/08

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **schválit** změnu příloh OZV č. 26/2023 o místních poplatcích, tvoří přílohu č. 3 tohoto usnesení. (08)

H: 20/0/0

9. Vyjádření k převodu části pozemku p.č. 2831/5 v k. ú. Černovice z vlastnictví SmB do vlastnictví JmK - Zdravotnické záchranné služby JmK (RMČČ)

Starostka informovala, že věc je dlouhodobě projednávána a jedná se o instalaci retenční nádrže.

Usnesení 2024/Z/09/09

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **souhlasit** s převodem části pozemku parc. č. 2831/5 o výměře cca 2.055 m² v k. ú. Černovice z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví Jihomoravského kraje – Zdravotnické záchranné služby JmK. (09)

H: 20/0/0

10. Návrh na dispozici s majetkem města prodej pozemku parc. č. 1974/1 a 1974/2 v k. ú. Černovice (RMČČ) – BOD STAŽEN

Ing. Ladislav Kotík- dotaz na nájemní smlouvu – jsou uvedena jiná jména nájemců, než žadatele. Platí nájemní smlouva nebo ne ?

Starostka informovala, že žadatelem je pan xxx, který v domě bydlí – bude prověřeno.

Ing. Ladislav Kotík navrhuje stažení bodu.

Starostka nechala o návrhu na stažení bodu hlasovat.

Bod byl stažen.

H: 20/0/0

11. Návrh na dispozici s majetkem města – prodej pozemku parc.č. 2469/1 v k.ú. Černovice (RMČČ)

Usnesení 2024/Z/09/11

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **nesouhlasit** s prodejem pozemku parc. č. 2469/1 o výměře 484 m² v k. ú. Černovice, obec Brno, druh pozemku

trvalý travní porost, LV 10001, navrhovateli dispozice, panu xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx
Brno. (11)
H: 20/0/0

12. Smlouva o postoupení pohledávky s postupníkem k bytu č. 3 v domě Turgeněvova 1032/2a, Brno (RMČČ)

Usnesení 2024/Z/09/12a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** Smlouvu o postoupení pohledávky s postupníkem, paní xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, xxx Brno týkající se dlužného nájemného (jistiny) včetně poplatku z prodlení ve výši 103.261,-- Kč,-- na byt č. xxx v domě Turgeněvova 1032/2a, Brno, která je přílohou č. 4 tohoto usnesení. (12a)

H: 20/0/0

Usnesení 2024/Z/09/12b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **pověřuje** starostku MČ Brno – Černovice Bc. Petru Quittovou podpisem Smlouvy o postoupení pohledávky s postupníkem, xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx Brno týkající se dlužného nájemného (jistiny) včetně poplatku z prodlení ve výši 103.261,-- Kč,-- na byt č. xxx v domě Turgeněvova 1032/2a, Brno (12b)

H: 20/0/0

13. Přípomínky návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně (RMČČ)

Mgr. Šárka Korkešová dotaz: zda se jedná o spalování suchých rostlinných materiálů pondělí a pátek, a zda to bylo projednáno se Spolkem zahrádkářů.

Starostka odpověděla – změna termínů spalování suchých rostlinných materiálů je změněna na základě stížností občanů, kdy si stěžovali na sobotní pálení. Se Spolkem zahrádkářů to projednáno nebylo.

Ing. Ladislav Kotík dotaz:

- zda tento materiál byl schválen radou

Starostka odpověděla, že to bylo schválené na 26. RMČČ dne 22.4.2024

Bc. Silvie Zeinerová Sanža vnesla podnět, zda by bylo možné pro občany rozšířit otevření sběrného dvora v neděli.

Starostka odpověděla, že se obrátíme na společnost SAKO, která je vlastníkem a provozovatelem těchto sběrných středisek.

Usnesení 2024/Z/09/13

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna **schválit** obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna č.../2024, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů ve statutárním městě Brně, tvořící přílohu

č. 5 tohoto usnesení, včetně změny přílohy č. 1 této vyhlášky, tvořící přílohu č. 6 tohoto usnesení. (13)

H: 12/0/8

14. Žádost o vyjádření k návrhu na změnu katastrální a správní hranice mezi k.ú. Černovice a k.ú. Slatina (RMČČ)

Starostka informovala, že jsme v souladu s MČ Brno Slatina.

Usnesení 2024/Z/09/14a

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** návrh změny katastrální a správní hranice mezi k.ú. Brno-Černovice a k. ú. Brno-Slatina dle návrhu Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město – varianta 1 (dle nákresu v katastrální mapě). (14a)

H: 20/0/0

Usnesení 2024/Z/09/14b

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** Zastupitelstvu města Brna schválit návrh změny katastrální a správní hranice mezi k.ú. Brno-Černovice a k. ú. Brno-Slatina dle návrhu Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město – varianta 1 (dle nákresu v katastrální mapě). (14b)

H: 20/0/0

15. Žádost o možnost výstavby telekomunikační stavby veřejné telekomunikační sítě společnosti Vantage Towers s.r.o. (RMČČ)

Tomáš Řezníček vnesl dotaz, proč nebyl tento materiál projednán na majetkové komisi včetně i dalšího materiálů (bod č. 11)

Starostka odpověděla, že komise v daném termínu nezasedala. Dodala, že výstavba vysílače před Novou Mosilanou není v souladu s budoucím plánem - vybudování dopravního hřiště.

Usnesení 2024/Z/09/15

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **neschvaluje** prodej potřebné plochy 10 x 10 m s možností umístit telekomunikační stavbu veřejné telekomunikační sítě na některém z pozemků parc. č. 1855/1,1856 a 1855/5, vše v k. ú. Brno-Černovice, obec Brno, LV 10001, společnosti Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závíšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ 09056009. (15)

H: 20/0/0

16. Vyjádření k navrhovanému postupu statutárního města Brna pro uzavření budoucích směnných a kupních smluv za účelem rozvoje lokality „ČT II- Černovická Pískovna“ v k.ú. Černovice a Tuřany (RMČČ)

Ing. Ladislav Kotík vnesl dotazy:

- tento bod nebyl projednáván na majetkové komisi, přitom by měl být projednán majetkovou komisí
- jaký bude postup, zda kroky se budou realizovat postupně,
- jak se bude počítat cena, zda budou oceňovány s ohledem na současnou, ale i budoucí funkčnost využití územního plánu
- Pískovna Černovice, spol.s.r.o. Brno – zda došlo k vyrovnání s panem xxx, a jestli neproběhlo vyrovnání 2x
- Územní plán – navýšení podlažní plochy – Černovické terasy

Starostka odpověděla k územnímu plánu v této lokalitě:

- navýšení indexu – výškové hladiny, nestabilní podloží - proto návrh na zvýšení, provádí se rekultivace, stabilita pozemku není dobrá, požadavek OÚPR nebyl přijat a bude předmětem dalších jednání po schválení ÚP
- postup oceňování- memorandum bylo podepsáno mezi SMB, CTP, a zástupcem vlastníků, byly stanoveny procentuální podíly co musí CTP koupit (55% všech pozemků) – probíhá odkup pozemků. Ani jeden pozemek není svěřen městské části, jedná se buď o pozemek, který je vlastnictví CTP nebo soukromého soukromníka nebo MMB.

Starostka předala slovo panu Mgr. Pavlu Blažíkovi – vedoucí úseku pro majetkové záležitosti na mB, který odpověděl na otázky.

Usnesení 2024/Z/09/16

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **doporučuje** na základě žádosti majetkového odboru MMB ze dne 15.04.2024, která je přílohou č. 7 tohoto usnesení Zastupitelstvu města Brna schválit navrhovaný postup statutárního města Brna (dále jen „Město“) pro uzavření budoucích směnných a kupních smluv za účelem rozvoje lokality „ČT II – Černovická Pískovna“ v k. ú. Černovice a Tuřany:

- 1) uzavření budoucí kupní smlouvy na prodej pozemků, příp. částí pozemků v ploše **C**, z vlastnictví Města do vlastnictví CTP specifikovaných v **příloze č. 1**
- 2) uzavření budoucí směnné smlouvy mezi Městem a CTP II., spol. s .r. o, IČ 28144023, se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec (dále jen „CTP“), jejímž předmětem bude směna pozemků nebo částí pozemků ve vlastnictví Města v plochách **E** a **D** specifikovaných v **příloze č. 1**, za pozemky ve vlastnictví CTP v plochách **A**, **A2**, **B** a **K**, které aktuálně vlastní a pozemků a spoluvlastnických podílů k pozemkům, které nabude v plochách **A**, **B** na základě Smlouvy o uzavření budoucí směnné smlouvy z vlastnictví pana xxx, nar. xxx, bytem xx, xxx Brno (dále jen „pan xxx“), specifikovaných v **příloze č. 2**;
- 3) uzavření budoucí směnné smlouvy mezi Městem a panem xxx na směnu části pozemku p. č. 2615/56 v k. ú. Černovice (vlastník Město) ploše **C**, **vyznačené v příloze č. 3 modrou barvou**, za pozemky p. č. 149/3 a 3568/5 v k. ú. Slatina (vlastník pan xxx), dotčené stavbou Ostravské radiály;
- 4) uzavření budoucí kupní smlouvy s panem xxx na výkup pozemků zastavěných komunikačními stavbami, a to pozemků p. č. 1526/158 (*ostatní plocha, silnice*) o výměře 160m² v k. ú. Komín, p. č. 2540/49 (*ostatní plocha, ostatní komunikace*) o výměře 401 m² v k.ú.Líšeň a p. č. 6238/24 (*ostatní plocha ostatní komunikace*) o výměře 271 m² v k. ú. Líšeň, dle požadavku pana xxx až po uzavření výše uvedených smluv.

H: 13/5/0

17. Návrh na odvolání Antonína Pavlici z funkce předsedy Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice (Bc. Petra Quittová)

Ing. Ladislav Kotík poprosil o 5 min. pauzu.

Starostka otevřela diskuzi.

Ing. Ladislav Kotík vznesl dotaz:

- na odůvodnění – rezignace na post předsedy – nevhodné chování

Starostka informovala o zaslání výzvy k rezignaci. Panu Antonínu Pavlicovi byla tato výzva zaslána 22.3.2024 do DS s odůvodněním, kdy došlo k napadení pana místostarosty panem Pavlicou. Je to řešeno Policií ČR a postoupeno k dalšímu projednávání. Není to jediný prohřešek pana zastupitele. Dále informovala o sprosté zprávě, která byla zaslána paní starostce v nočních hodinách od Antonína Pavlici. K rezignaci ho vyzvala i strana SPD, není členem této strany.

Proběhla diskuze mezi Antonínem Pavlicou a starostkou, do diskuze se připojil Ing. Ladislav Kotík a Mgr. Jakub Ostrý.

Starostka diskuzi ukončila.

Usnesení 2024/Z/09/17

Zastupitelstvo městské části Brno-Černovice v souladu se Statutem města Brna a s ustanovením § 84 odst. 2 písm. l) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **odvolává** dnem 29.04.2024 Antonína Pavlicu z funkce předsedy a člena Kontrolního výboru Zastupitelstva městské části Brno-Černovice (17)
H: 12/0/8

18. Dotazy, podněty a připomínky ZMČČ

Ing. Veronika Hladíková – dotaz k připomínkám MČ k územnímu plánu proč nebylo projednáno Komisí stavební rozvoje a územního plánování.

Starostka informovala, že bylo projednáváno současně i s opozicí za účasti KAM a OÚPR.

Ing. Veronika Hladíková: k čemu je Komise stavební rozvoje a územního plánování.

Starostka odpověděla, jde o poradní orgán rady.

Tomáš Řezníček – podnět psí výběhy – vybavení a péče psích výběhů je zničené a je nedostatečné.

Bc. Silvie Sanža Zeinerová - dotaz k zeleni – či je projekt výsadby před SŠ Charbulova, zda je to MČ nebo školy.

Starostka odpověděla, že je to majetek SŠ Charbulova, která provedla v rámci přístavby nutné prořezy stromů a má povinnou náhradní výsadbu. Výsadbu prováděla škola prostřednictvím firmy na základě výběrového řízení.

Antonín Pavlica: dotaz - instalování žaluzií v celých Černovicích,

Starostka odpověděla, že zatím neví o žádném výběrovém řízení na žaluzie. Informace měla zaznít na BK, na které se starostka neúčastnila. Jediné žaluzie máme instalované na radnici MČ.

Ing. Veronika Hladíková dotaz – kdo řeší estetiku budov, které jsou v majetku MČ a probíhají zde renovace fasád, jestli se to schvaluje.

Starostka odpověděla, že probíhají jednání a není to soukromá aktivita pana Křemečka.

Starostka pozvala zastupitele na tradiční pouť sv. Floriána, která se koná v sobotu dne 05.05.2024. Setkání bude u pramene sv. Floriána v 10:30 hod.

19. Závěr

Starostka poděkovala všem zastupitelům za účast a v 20:10 hodin ukončila 9. zasedání ZMČ Brno-Černovice.

Bc. Petra Quittová
starostka

Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA
1. místopředsedkyně

Ověřovatelé zápisu:

David Rampula

Lenka Sommernitzová

Mgr. Šárka Korkešová