Statutární město Brno | Městská část Brno-Černovice
Úřad městské části Brno-Černovice

VÁŠ DOPIS Č. J.:
ZE DNE:
NAŠE Č. J.:
SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Gibl Ondřej
TELEFON: +420 548 129 814
E-MAIL: gibl.ondrej@cernovice.brno.cz

DATUM: 27.11.2025
POČET LISTŮ: 04

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

V souladu s ustanovením článku 9 Směrnice Úřadu městské části města Brna-Černovice č. 3/2025, kterou se upřesňuje postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a podle § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) vyhlašujeme uzavřené výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem:

„Zhotovení a dodání PENB“,
jejíž předpokládaná hodnota činí 670.000 Kč bez DPH.

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ČERNOVICE VÁS VYZÝVÁ K PODÁNÍ NABÍDKY NA TUTO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

1. Zadavatel

Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
Městská část Brno – Černovice
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování:
Městská část Brno-Černovice,
Bolzanova 1, 618 00 Brno
Statutární zástupce zadavatele: Bc. Petra Quittová, starostka městské části
Odpovědná osoba: Mgr. Zdeněk Opálka
Telefon: 548 129 824, e-mail: opalka.zdenek@cernovice.brno.cz

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení a dodání průkazů energetické náročnosti budov ve správě ÚMČ Brno-Černovice. Bližší technická specifikace je uvedena v příloze č. 1 této výzvy.

3. Doba a místo plnění

Předpokládaný termín zahájení služeb: 02.01.2026 (předpokládané datum nabytí účinnosti smlouvy).
Ukončení díla: 31.3.2026
Místo plnění: bytové domy uvedeny v příloze č.1 této výzvy

4. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele

a) Čestné prohlášení dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (příloha č. 3 této výzvy). Čestné prohlášení nesmí být starší než 90 dnů ke dni podání nabídky a musí být podepsáno osobou oprávněnou za dodavatele jednat.
b) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky.
c) Doklad o oprávnění k podnikání: předložení živnostenského oprávnění či výpisu ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, jež umožní realizaci veřejné zakázky.
d) Seznam minimálně 3 významných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech týkajících se obdobného předmětu plnění, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž seznam musí obsahovat název zakázky, jméno a kontakt na objednatele, dobu realizace, finanční objem v Kč bez DPH a popis rozsahu plnění. Seznam musí být podepsaný statutárním orgánem, nebo osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele.

5. Způsob zpracování cenové nabídky

Nabídková cena bude zpracována jako cena konečná za splnění specifikovaného předmětu zakázky v nabízeném termínu a kvalitě a její změnu lze provést pouze v případě změny příslušných daňových předpisů.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s řádným plněním předmětu veřejné zakázky včetně všech nákladů s tím bezprostředně souvisejících.

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo, který uchazeč předloží jako součást své nabídky spolu s ostatními požadovanými dokumenty.

6. Obsah nabídek

Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídka a návrh smlouvy musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Nabídky budou zpracovány s jednotným členěním:

a) vyplněný krycí list nabídky opatřený razítkem a podpisem statutárního orgánu nebo osoby oprávněné zastupovat dodavatele, viz příloha č. 2 této výzvy,
b) doklad prokazující splnění základní způsobilosti, viz příloha č. 3 této výzvy,
c) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán,
d) doklad o oprávnění k podnikání,
e) seznam významných zakázek za poslední 3 roky,
f) návrh smlouvy, který bude opatřen razítkem a podepsaný statutárním orgánem dodavatele, nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat,
g) ostatní.

7. Lhůta a způsob pro podání nabídek

Nabídky je nutné podat nejpozději do 9.12.2025 10:00h v listinné nebo elektronické (prostřednictvím datové schránky) podobě.

Nabídky v listinné podobě se podávají na podatelnu Úřadu městské části Brno-Černovice, Bolzanova 1, 618 00 Brno, a musí být doručeny v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky v následujícím znění:

NEOTVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ
Zhotovení a dodání PENB

8. Zadávací podklady

Veškeré zadávací podklady jsou uvedeny v této výzvě a v jejich přílohách.

9. Kritéria pro vyhodnocení nabídek

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost posuzovat zejména podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v návrhu smlouvy o dílo, který uchazeč předloží jako součást své nabídky, a dále podle celkové výhodnosti předloženého návrhu smlouvy.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude ta, která nabídne nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH jakož i pro zadavatele nejvýhodnější smluvní návrh.

11. Ostatní

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

a) prověřit údaje v nabídce a vyžádat si upřesnění nebo doplnění nabídky,
b) vyloučit nabídku, která bude po obsahové a věcné stránce neúplná nebo nebude splňovat podmínky stanovené touto výzvou,
c) na změnu nebo úpravu podmínek stanovených touto výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění výzvy, nebo zvláštního podnětu (změnu obsahu této výzvy zadavatel oznámí všem známým dodavatelům),
d) odmítnout všechny předložené nabídky účastníků bez náhrady vynaložených nákladů,
e) výzvu na zakázku bez udání důvodu zrušit,
f) nevracet podané nabídky.

Zadavatel upozorňuje, že se nejedná o zadávací řízení dle zákona. Veřejná zakázka je veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona, která dle § 31 zákona není zadávána postupem dle zákona, ale zadavatel je povinen dodržet zásady dle § 6 zákona.