



ZÁPIS

5. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Černovice konaného dne 6. 6. 2019 od 17.00 hodin v Sociálním domě, Charbulova 86, Brno

Přítomni:	Mgr. Pavel Blažík Mgr. František Černín Jiří Hasoň Ing. Jiří Hladík Ing. et Ing. Radek Hnízdil Ing. Miroslav Jursa Ludvík Kadlec Mgr. Šárka Korkešová Ing. Ladislav Kotík Mgr. Dagmar Kousalová Bc. Petra Quittová Bc. Silvie Zeinerová Sanža Mgr. Jitka Silárszká MVDr. Marie Slavíčková Ing. et Ing. Daniel Smrček Mgr. Jana Šimáčková Jiří Vítek Bc. Jiří Zahradníček
Omluveni:	Ing. Mirka Wildmannová, Ph.D., MBA Jiří Novotný Mgr. Miroslav Kubík
Přítomni za ÚMČ:	Ing. Vlastimil Kalousek Ing. Lea Olšáková Ing. Pavla Těšíková Bc. Ján Jirků Ing. arch. Hana Kuberová
Zapsala:	Bc. Barbora Šopíková, DiS.

Informace o hlasování je uváděna ve formátu *pro/proti/zdržel se*.

1. Zahájení

Ing. Kotík přivítal přítomné, konstatoval, že ZMČČ je usnášeníschopné (na začátku jednání přítomno 17 z 21 členů), a v 17.00 hodin zahájil 5. zasedání ZMČČ. Ing. Kotík dále jmenoval zapisovatelkou Bc. Barboru Šopíkovou a sčítatelem Ing. Vlastimila Kalouska. Dále pak informoval přítomné, že ze zasedání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude následně zveřejněn na webových stránkách městské části (www.brno-cernovice.cz).

Ing. Kotík představil novou vedoucí Odboru výstavby a územního plánování Ing. arch. Hanu Kuberovou.

2. Schválení programu

Návrh programu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Dotazy, podněty a připomínky občanů
5. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)
6. Návrh OZV č. /2019, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (RMČČ)
7. Zápis 3. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 18. 3. 2019 (Mgr. Blažík)
8. Zápis 4. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 29. 4. 2019 (Mgr. Blažík)
9. Zápis ze 4. a 5. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice (Ing. et Ing. Smrček)
10. Schválení účetní závěrky MČ Brno-Černovice za rok 2018 (RMČČ)
11. Závěrečný účet MČ Brno-Černovice za rok 2018 (RMČČ)
12. Vyjádření k nabytí pozemku parc. č. 2937/36 v k. ú. Černovice (RMČČ)
13. Přidělení bytu č. 1 v BD Kovácká 992/5c s pohledávkou – Smlouva o postoupení pohledávky (RMČČ)
14. Smlouva o bezúplatném převodu vozidla Tatra 148 CAS 32 (RMČČ)
15. Aktualizace vyjádření ke změně územního plánu ÚPmB B14/15-0/Z (RMČČ)
16. Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Brno-Černovice pro vyhlášené programy (RMČČ)
17. Připomínky MČ k územní studii Černovice „Na Kaménkách“ (RMČČ)
18. Odměňování neuvolněného místostarosty (RMČČ)
19. Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ
20. Závěr

Ing. Kotík vyzval k případným návrhům na změnu nebo doplnění programu.

Usnesení 2019/Z/05/02b

ZMČČ **schvaluje** program 5. zasedání ZMČČ. (2b)

H: 17/0/0

3. Schválení ověřovatelů zápisu

Ing. Kotík vyzval k podání návrhů na tři ověřovatele zápisu z řad členů ZMČČ. Navrženi byli Ludvík Kadlec, Mgr. František Černín a Mgr. Jitka Silárszká. Všichni navrženi vyslovili s návrhy souhlas.

Usnesení 2019/Z/05/03

ZMČČ **schvaluje** ověřovatele zápisu 5. zasedání ZMČČ Ludvíka Kadlece, Mgr. Františka Černína a Mgr. Jitku Silárszkou. (3)

H: 17/0/0

V 17:05 se dostavila Bc. Quittová. Přítomno je 18 zastupitelů.

4. Dotazy, podněty a připomínky občanů

Dotaz č. 1

Oprava kruhového objezdu – Jak je časově plánována a do kdy bude trvat? Bude omezena doprava?

Ing. Kotík odpověděl, že MHD bude fungovat ale s určitým omezením, průjezd bude zachován. Předběžné zahájení prací je plánováno na podzim (září/říjen) a oprava potrvá přibližně 14 měsíců. V současné době probíhá výběrové řízení na dodavatele stavby, stavba už má stavební povolení z MČ.

5. Kontrola úkolů (Ing. Kalousek)

Zastupitelstvem MČ Brno-Černovice nebyly uloženy žádné úkoly.

Při projednání zápisu z 2. jednání Kontrolního výboru na 4. zasedání ZMČČ bylo Mgr. Pavlem Blažíkem připomenuto, že žádal a prozatím neobdržel seznam žadatelů o pronájem bytu dle stavu k 1. 1. 2019.

Seznam žadatelů o pronájem bytu byl předsedovi KV Mgr. Blažíkovi předán v rámci bodu různé na 3. jednání Kontrolního výboru, které se konalo dne 18. 3. 2019.

Bc. Petra Quittová požadovala oznámení hlavního páru letošních Černovických hodů.

Hlavní pár Černovických hodů bude ve složení X a X.

Usnesení 2019/Z/05/05

ZMČČ bere na vědomí provedenou kontrolu úkolů. (5)

H: 18/0/0

6. Návrh OZV č. /2019, kterou se mění a doplňuje OZV statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek (RMČČ)

Ing. Kotík informoval o úpravě ustanovení obecně závazné vyhlášky týkající se oblasti územního plánování, které projednala RMB na své schůzi dne 29. 5. 2019. Ing. Kotík navrhuje hlasovat pouze o usnesení 6a a 6b.

Mgr. Blažík upřesnil informace o změnách příslušných ustanovení a navrhl protinávrh usnesení.

Ing. Kotík nechal hlasovat o protinávru usnesení – schváleno všemi zastupiteli.

Usnesení 2019/Z/05/06a

ZMČČ bere na vědomí návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů. (6a)

H: 18/0/0

Usnesení 2019/Z/05/06b

ZMČČ bere na vědomí skutečnost, že Rada města Brna na své schůzi č. R8/028 konané dne 29. 5. 2019 vzala na vědomí potřebu navrhnout a projednat na základě usnesení Sněmu

starostů ze dne 2. 5. 2019 a stanovisek zastupitelstev městských částí jinou úpravu příslušných ustanovení obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, týkajících se oblasti územního plánování, než která byla do novely obecně závazné vyhlášky navržena, a doporučila schválit novelu Statutu města Brna bez navržených změn v čl. 3 odst. 2 písm. b) a čl. 18 odst. 1 písm. c). (6b)

H: 18/0/0

Usnesení 2019/Z/05/06c

ZMČČ **souhlasí** s navrženými změnami obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů, v čl. 11, 29, 34, 75, 76 a v přílohách č. 2 a č. 9. (6c)

H: 18/0/0

7. Zápis 3. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 18. 3. 2019

(Mgr. Blažík)

Usnesení 2019/Z/05/07

ZMČČ **bere na vědomí** zápis a usnesení 3. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 18. 3. 2019. (7)

H: 18/0/0

8. Zápis 4. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 29. 4. 2019

(Mgr. Blažík)

Usnesení 2019/Z/05/08

ZMČČ **bere na vědomí** zápis a usnesení 4. jednání Kontrolního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 29. 4. 2019. (8)

H: 18/0/0

9. Zápis ze 4. a 5. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice (Ing. et Ing. Smrček)

Usnesení 2019/Z/05/09a

ZMČČ **bere na vědomí** zápis ze 4. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 5. 3. 2019. (9a)

H: 18/0/0

Usnesení 2019/Z/05/09b

ZMČČ **bere na vědomí** zápis z 5. schůze Finančního výboru ZMČ Brno-Černovice ze dne 20. 5. 2019. (9b)

H: 18/0/0

10. Schválení účetní závěrky MČ Brno-Černovice za rok 2018 (RMČČ)

Usnesení 2019/Z/05/10a

ZMČČ **schvaluje** účetní závěrku MČ Brno-Černovice za rok 2018. (10a)

H: 18/0/0

Usnesení 2019/Z/05/10b

ZMČČ **schvaluje** výsledek hospodaření MČ Brno-Černovice za rok 2018:

- a) bytový odbor 12 680 377,95 Kč
- b) sociální dům 32 302,78 Kč

c) hlavní činnost 11 859 546,56 Kč (10b)
H: 18/0/0

11. Závěrečný účet MČ Brno–Černovice za rok 2018 (RMČČ)

Usnesení 2019/Z/05/11

ZMČČ **schvaluje** celoroční hospodaření MČ Brno–Černovice za rok 2018 a závěrečný účet MČ Brno–Černovice za rok 2018 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Brno–Černovice za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 a zprávy nezávislého auditora o ověření účetní závěrky MČ Brno–Černovice k 31. 12. 2018 bez výhrad. (11)

H: 18/0/0

12. Vyjádření k nabytí pozemku parc. č. 2937/36 v k. ú. Černovice (RMČČ)

Usnesení 2019/Z/05/12

ZMČČ **souhlasí** s bezúplatným nabytím pozemku p. č. 2937/36 v k. ú. Černovice z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví statutárního města Brna, a to se zohledněním omezujících podmínek. (12)

H: 18/0/0

13. Přidělení bytu č. 1 v BD Kovácká 992/5c s pohledávkou – Smlouva o postoupení pohledávky (RMČČ)

Usnesení 2019/Z/05/13a

ZMČČ **schvaluje** smlouvu o postoupení pohledávky na byt č. 1 v domě Kovácká 992/5c s postupníkem, panem X (příp. X) ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 354.972,30. (13a)

H: 18/0/0

Usnesení 2019/Z/05/13b

ZMČČ **pověřuje** starostu MČ Brno–Černovice Ing. Ladislava Kotíka podpisem smlouvy o postoupení pohledávky na byt č. 1 v domě Kovácká 992/5c s postupníkem, panem X (příp. X) ohledně dlužného nájemného včetně penále ve výši Kč 354.972,30. (13b)

H: 18/0/0

14. Smlouva o bezúplatném převodu vozidla Tatra 148 CAS 32 (RMČČ)

Pan Vítek se dotázal na stáří vozu?

Vozidlo je z 60. let.

Usnesení 2019/Z/05/14a

ZMČČ **schvaluje** na základě smlouvy bezúplatný převod vozidla CAS 32 T 148 Moravské hasičské jednotě, hasičský sbor Brno–Řečkovice-Mokrá Hora, se sídlem Merhautova 935/47, Černá pole, 613 00 Brno, IČ 22765662. (14a)

H: 18/0/0

Usnesení 2019/Z/05/14b

ZMČČ **pověřuje** starostu Ing. Ladislava Kotíka podpisem smlouvy o bezúplatném převodu vozidla CAS 32 T 148 Moravské hasičské jednotě, hasičský sbor Brno–Řečkovice-Mokrá Hora, se sídlem Merhautova 935/47, Černá pole, 613 00 Brno, IČ 22765662. (14b)

H: 18/0/0

15. Aktualizace vyjádření ke změně územního plánu ÚPmB B14/15-0/Z (RMČČ)

Mgr. Černín navrhl nové znění usnesení, z důvodu změn na ul. Turgeněvova – zastavěné plochy, parkovací dům. Nové usnesení tuto situaci zohledňuje.

Proběhla diskuze.

Ing. Kotík nechal hlasovat o novém znění usnesení – schváleno v pozměněné podobě.

Usnesení 2019/Z/05/15a

ZMČČ **souhlasí** s aktualizací vyjádření MČ ke změně územního plánu města Brna B14/15-0/Z tak, aby byla zohledněna

- a) plánovaná realizace ovocného sadu na parcele číslo 2722/16 v k. ú. Černovice
 - b) změněná situace v oblasti životního prostředí způsobená výstavbou multifunkčního bytového domu a parkovacího domu v okolí sídliště Turgeněvova spojená s úbytkem zeleně a zvýšením podílu zastavěných ploch v bezprostředním okolí sídliště,
- a požaduje, aby minimálně 50 % řešeného území bylo navrženo jako funkční plocha zeleně. (15a)

H: 15/0/3 – schváleno v pozměněné podobě

Usnesení 2019/Z/05/15b

ZMČČ **pověřuje** radní Mgr. Jitku Silárskou jednáním se zpracovatelem změny územního plánu města Brna dle výše uvedených bodů. (15b)

H: 15/0/3 – schváleno v pozměněné podobě

16. Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Brno-Černovice pro vyhlášené programy (RMČČ)

Bc. Quittová – dotaz k bodu č. 16 d) Jaké mají Černovice logo?

Ing. Kotík sdělil, že se jedná o chybu v materiálu, má být uvedeno znak MČ Brno-Černovice.

Bc. Quittová navrhuje v bodu 8 a) oblast sportu doplnit dotace na projekty, *opravy neinvestičního charakteru nebo provozní náklady v oblasti tělovýchovných a sportovních aktivit.*

Mgr. Korkešová navrhuje v bodu 8 b) oblast kultury doplnit dotace na projekty a na celoroční činnost v oblasti kultury, *vzdělávání a volnočasových aktivit.*

Mgr. Blažík – proč nebyly Zastupitelstvu předloženy jednotlivé dílčí programy? O dílčích programech by mělo rozhodovat ZMČČ. ZMČČ si vyhradilo rozhodování o pravidlech o poskytování dotací ve svém usnesení ze dne 4. 6. 2015.

Ing. Kotík k tomu popsal důvody, proč byl dotační systém předložen v této podobě. Cílem je možnost operativně reagovat na nastavení programů. V minulosti podrobná pravidla vůbec neexistovala. Kopíruje se systém, který je zaveden na městě Brně. Konkrétní programy schvaluje RMB a Zastupitelstvo pouze určuje obecné zásady. Do procesu tvorby programů byly zapojeny i komise RMČČ. Na poslední červnové radě je plánováno vyhlášení jednotlivých programů.

Mgr. Blažík navrhuje, aby byl tento materiál příště projednán i na Zastupitelstvu.

Proběhla diskuze.

Ing. Kotík nechal hlasovat o změnách, které byly navrženy Bc. Quittovou a Mgr. Korkešovou.
H: 18/0/0

Usnesení 2019/Z/05/16

ZMČČ **schvaluje** Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu městské části Brno-Černovice pro vyhlášené programy. (16)

H: 13/0/4

17. Připomínky MČ k územní studii Černovice „Na Kaménkách“ (RMČČ)

Připomínky členů Zastupitelstva:

1) Pan Vítek

Spolupracujete i se starší pracovní skupinou?

Ing. Kotík k tomu uvedl, že byla určena nová pracovní skupina, speciálně pro Kaménky.

Pan Vítek zdůraznil, aby se nezapomnělo na služby, kterých je čím dál méně.

2) Pan Kadlec

Dotazy k připomínkám:

- Doprava – zprostupnění areálu léčebny – Umožní nám PN zprostupnit areál? Navrhuje opravit chybu v textu, správný název je Psychiatrická nemocnice.

Ing. Kotík informoval o schůzce s ředitelem PN. Jde o ideu Ing. X, který v této věci i spolupracuje s firmou CTP.

Mgr. Blažík se vyjádřil všeobecně k připomínkám k územní studii „Na Kaménkách“.

Pan Kadlec

- Hustota a struktura zalidnění – navrhuje podpořit výstavbu i malometrážních bytů.

K tomu se vyjádřila Mgr. Silárszká a informovala o situaci bytů v Černovicích.

Bc. Zeinerová Sanža – informace od občanů – nejsou dostupné větší byty, občané se stěhují pryč z Černovic za větším bydlením.

Mgr. Blažík navrhuje kompromis – vybudovat malé i velké byty.

Ing. Kotík souhlasí s Mgr. Blažíkem.

Ing. et Ing. Hnízdil informoval o počtech bytů v dnešní době.

Připomínky občanů:

3) Paní X

- IPP – v územní studii je uveden index podlažní plochy 3,2, požaduje zachovat původní index

- zapojit veřejnost do plánování projektu

- vypořádat připomínky občanů

- žádost o snížení IPP

Ing. Kotík se vyjádřil k připomínkám paní X – v tomto bodu se vyjadřujeme k územní studii, připomínky budou zohledněny a máme slíbeno, že studie bude aktualizována.

Změna územního plánu nyní startuje, byla schválena Radou města Brna a bude projednána na Zastupitelstvu města Brna. Při změně územního plánu budou zohledněny připomínky MČ Brno-Černovice.

Mgr. Silárszká k tomu uvedla – všechny připomínky z prezentace byly zapsány a zapracovány do těchto připomínek, poté byly předány pracovní skupině k územní studii „Na Kaménkách“.

Otázky byla zaslány na Magistrát města Brna a odpovědi na dotazy občanů budou zveřejněny na webu.

Orientační čísla:

- plánováno je cca 1900 bytů, z toho 800 obecních a 350 družstevních,
- 4 357 obyvatel.

Proběhla diskuze.

Shrnutí diskuze – v konečné podobě rozhodne o územním plánu Zastupitelstvo města Brna.

4) Paní X

Kolik vlastní město Brno bytů? Je k dispozici přehled?

Mgr. Blažík odpověděl na dotaz paní X – město Brna vlastní cca 25 – 30 000 bytů.

Bc. Quittová sdělila, že koncepce bytové politiky je zveřejněna na webových stránkách Magistrátu města Brna.

Usnesení 2019/Z/05/17

ZMČČ **schvaluje** připomínky MČ k územní studii Černovice „Na Kaménkách“. (17)

H: 18/0/0

18. Odměňování neuvolněného místostarosty (RMČČ)

Mgr. Blažík – ke stejnému závěru dospěl i Kontrolní výbor.

Usnesení 2019/Z/05/18

ZMČČ **ruší** Usnesení 2018/Z/02/17b z 2. zasedání zastupitelstva MČ Brno-Černovice dne 13. 12. 2018:

ZMČČ schvaluje s účinností od 13. 12. 2018, že v případě souběhu výkonu více funkcí se poskytuje neuvolněnému 2. místostarostovi odměna ve výši souhrnu odměn za výkon funkce neuvolněného místostarosty, předsedy nebo člena výboru ZMČČ anebo předsedy nebo člena komise RMČČ s tím, že do souhrnu jsou zahrnuty vždy maximálně tři odměny za funkce s nejvyšší odměnou schválenou ZMČČ, a s tím, že odměna za výkon funkce člena ZMČČ se do souhrnu odměn nezapočítává. (18)

H: 18/0/0

19. Dotazy, podněty a připomínky členů ZMČČ

1. Mgr. Blažík

a) schválení programového prohlášení RMČČ – Proč bylo projednáno pouze radou? Navrhuje předložit i Zastupitelstvu.

b) Sekání trávy – upozornění od občanů, jak se to bude řešit?

2. Ing. Kotík reagoval na dotazy Mgr. Blažíka.

a) vedení radnice rozhodlo o variantě programového prohlášení rady, které bude každého půl roku projednáno a aktualizováno

b) byla soutěžena nová firma – chybí jedna etapa pokosu trávy, nyní startuje etapa druhá, minimálně jednou týdně probíhají kontroly, pokyn z města Brna – snaha vytipovat plochy, které není potřeba sekat tak často

3. Bc. Quittová

a) omezení rychlosti pro obytnou zónu na ul. Blatouchova, Kovácká, El. Krásnohorské – podnět od občanů ze spodního sídliště – Jaká je situace?

Ing. Kotík odpověděl – bylo projednáno na dopravní komisi a na RMČČ.

Mgr. Korkešová reagovala – byla zpracována dopravní studie z roku 2018.

b) 3. tenisový kurt v Areálu zdraví je nalajnovaný – Hraje se tam tenis?

Pan Hasoň reagoval – zadní třetí tenisový kurt je nalajnovaný i přes zimu ale tenis se nehraje, protože kurt není upravený. Měl být připravený od 1. 5. 2019. Co se týká prvních dvou kurtů, tak ty byly před 14 dny upraveny a nyní je na panu Novotném, aby kurty připravil.

4. Ing. Hladík

a) připomínka k sekání trávy

b) přeplněný kontejner na papír na Wainerově nám. – potřeba kontrolovat

5. Pan Kadlec

Dotazy k programovému prohlášení:

- životní prostředí – sledování odpadového hospodářství v oblasti ul. Vinohradská – Co je tím myšleno?

Ing. Kotík odpověděl – jedná se o černé skládky.

- bydlení – pasportizace bytů

Ing. Olšáková odpověděla – pasportizace bytů je zpracována a aktualizována.

Ing. Kotík – cílem pasportizace je i zkusit získat přehled o skutečné obsazenosti bytů.

- kultura – vytvoření klubovny – o jakou se jedná klubovnu?

Mgr. Korkešová reagovala – jde o bývalý Senior point, bude sloužit pro volnočasové aktivity, pro skauty apod.

- sport – otevření školních sportovišť na ZŠ Řehořova pro veřejnost

Mgr. Korkešová odpověděla – proběhlo jednání s ředitelem ZŠ Mgr. X– vybuduje se zázemí pro dozor s vlastním provozním řádem.

- dotaz na Usnesení 2019/R/18/36b – O jakou se jedná hodnotící komisi?

Ing. Kotík odpověděl – jedná se o hodnotící komise na dodávky gastrozařízení pro Sociální dům.

Bc. Quittová pozvala všechny na akci Sokola dne 16. 6. 2019.

Mgr. Blažík navrhuje zařadit programové prohlášení jako bod na další zasedání ZMČČ.

Mgr. Korkešová upozornila na nehrazená parkovací místa u Sokola – podnět od občanů. Pozvala všechny na Dětský den s nadačním fondem Modrý hroch.

Bc. Zeinerová Sanža pozvala všechny na Dětský den v retro stylu a na Černovickou letní show dne 21. 6. 2019. Požádala Bc. Quittovou a p. Kadlece o zaslání fotografií z černovických hodů – plánuje se malá výstava o historii černovických hodů.

20. Závěr

Ing. Kotík poděkoval všem zastupitelům za účast a v 18,40 hodin ukončil 5. zasedání ZMČČ.

Ing. Ladislav Kotík
starosta

Jiří Hasoň
2. místopředseda

Ověřovatelé zápisu:

Ludvík Kadlec

Mgr. František Černín

Mgr. Jitka Silárszká